

COMUNE DI MONTEPULCIANO  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
INDAGINE RICOGNITIVA

SCHEMA DI RILIEVO DELL'AREA IN CUI SONO PREVISTI INTERVENTI DI EDIFICAZIONE,  
RICADENTE IN ZONA RICONOSCIUTA A TESSITURA AGRARIA A MAGLIA FITTA

TOPONIMO .....	VILLA BUSCHETTI	SCHEDA N.
LOCALITA' .....	MONTEPULCIANO	6
VIA/PIAZZA .....	DELLA RIMEMBRANZA	

DESCRIZIONE DEI LUOGHI

L'Area oggetto di descrizione, è ubicata circa a metà del viale della Rimembranza, che porta alla chiesa di San Biagio.

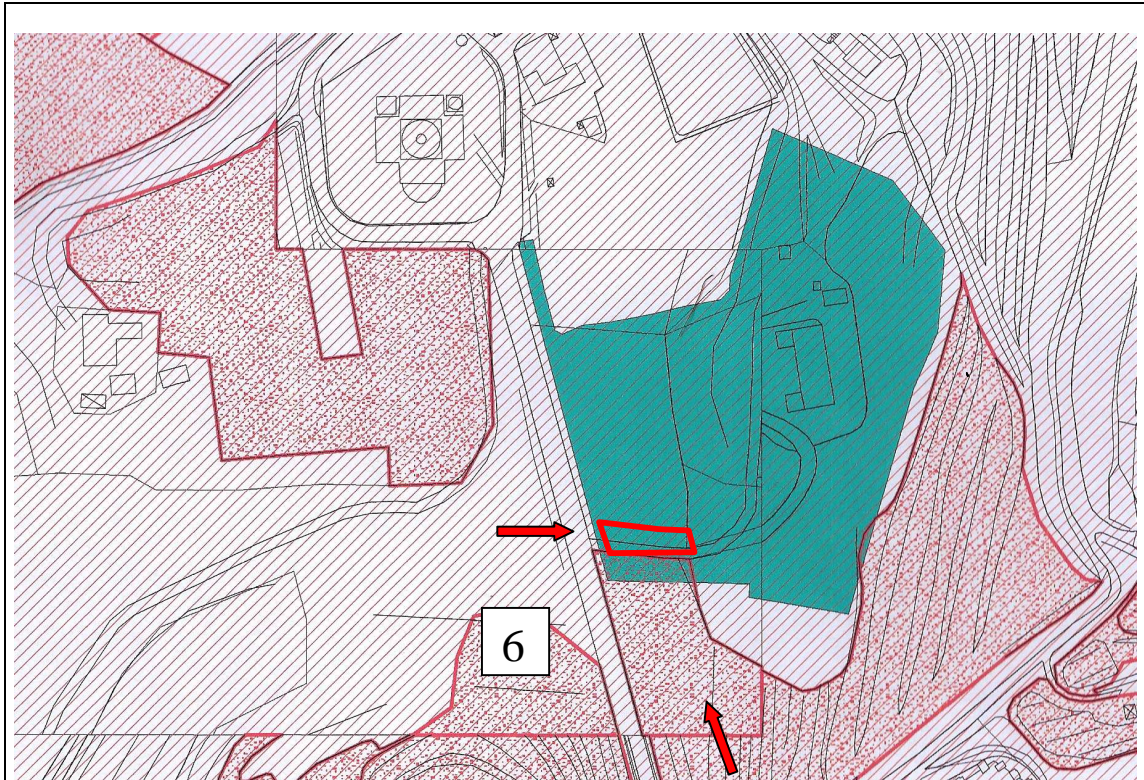
Una minima parte dell'area (adiacente all'ingresso della Villa), risulta essere ubicata all'interno della perimetrazione evidenziata con la campitura della tessitura agraria a maglia fitta, come meglio indicato nella cartografia allegata;

Effettivamente, la perimetrazione rappresenta un vecchio oliveto terrazzato (da decenni in stato di abbandono), con scarpate al naturale, che costeggia il viale di Cipressi fino al confine con l'ingresso della villa; sembra però altrettanto evidente, data l'esigua entità dell'area in questione, che si tratti di una sovrapposizione dovuta ad un errore materiale nella graficizzazione, della cartografia.

Si allega la cartografia di R.U. nella quale si evidenziano le zone di possibile edificazione sovrapposte alla perimetrazione delle aree rappresentanti la tessitura agraria a maglia fitta, la foto aerea della zona evidenziando con un contorno di colore rosso, l'area interessata, ed alcuni particolari fotografici esplicativi, rappresentanti l'effettivo stato dei luoghi.

CONSIDERAZIONI

L'area non risponde ai requisiti della tessitura agraria a maglia fitta.



**CARTOGRAFIA R.U.**

**scala 1: 2.000**

**FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA INTERESSATA**





## **PARTICOLARE FOTOGRAFICO**



## **PARTICOLARE FOTOGRAFICO**

