

**COMUNE DI MONTEPULCIANO**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO**  
**INDAGINE RICOGNITIVA**

SCHEDA DI RILIEVO DELL'AREA IN CUI SONO PREVISTI INTERVENTI DI EDIFICAZIONE,  
RICADENTE IN ZONA RICONOSCIUTA A TESSITURA AGRARIA A MAGLIA FITTA

LOCALITA' ..... FRAZIONE VALIANO VIA/PIAZZA ..... LAURETANA	SCHEDA N.  47
--	---------------------

**DESCRIZIONE DEI LUOGHI**

L'area oggetto di descrizione, è ubicata in via Lauretana a Valiano, in continuità con l'abitato della Frazione e risulta inserita all'interno della perimetrazione evidenziata con la campitura della tessitura agraria a maglia fitta, come meglio indicato nella cartografia allegata;

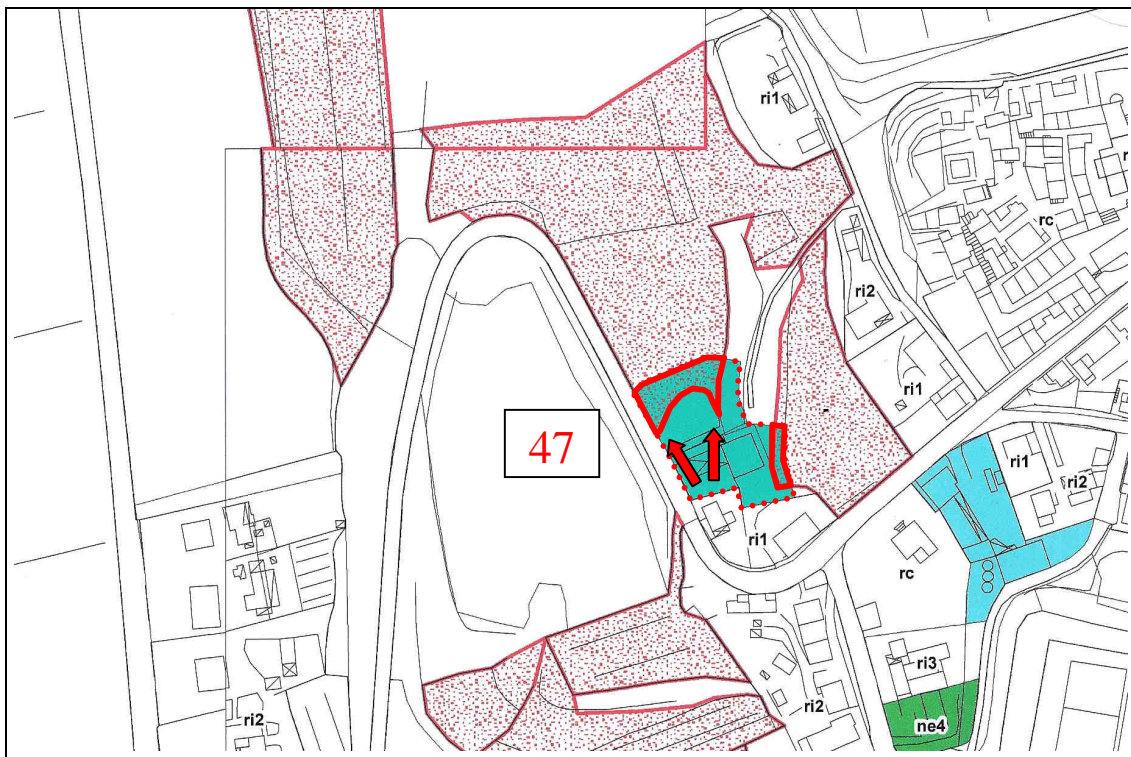
il terreno oggetto della presente indagine ricognitiva, è collocato in un'area leggermente acclive ed al suo interno non esiste alcun tipo di coltivazione, alberature, ecc; va detto peraltro, che da molti anni la stessa, è stata sistemata con breccino, per consentire la formazione di un piazzale utilizzato come area di parcheggio, per feste paesane ecc. e soltanto lungo il suo perimetro prospiciente la strada, sono presenti alberature di alto fusto ed arbustive varie.

Sul retro della vicina struttura gestita dall'associazione ricreativa di Valiano è stata inoltre evidenziata una piccola zona che appare più una errata graficizzazione della cartografia, che non un'area da "salvaguardare" con la tessitura a maglia fitta.

Si allega la cartografia di R.U. nella quale si evidenziano le zone di possibile edificazione sovrapposte alla perimetrazione delle aree rappresentanti la tessitura agraria a maglia fitta, la foto aerea della zona evidenziando con un contorno di colore rosso, l'area interessata, ed alcuni particolari fotografici esplicativi, rappresentanti l'effettivo stato dei luoghi.

**CONSIDERAZIONI**

Non risponde ai requisiti della tessitura agraria a maglia fitta



**CARTOGRAFIA R.U.**

**scala 1: 2.000**

**FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA INTERESSATA**





## **PARTICOLARE FOTOGRAFICO**



## **PARTICOLARE FOTOGRAFICO**

