

COMUNE DI MONTEPULCIANO
REGOLAMENTO URBANISTICO
INDAGINE RICOGNITIVA

SCHEDA DI RILIEVO DELL'AREA IN CUI SONO PREVISTI INTERVENTI DI EDIFICAZIONE,
RICADENTE IN ZONA RICONOSCIUTA A TESSITURA AGRARIA A MAGLIA FITTA

LOCALITA' FRAZIONE ABBADIA VIA/PIAZZA DEL PALAZZO	SCHEDA N. 11
--	----------------------------

DESCRIZIONE DEI LUOGHI

L'Area oggetto di descrizione, è ubicata al margine dell'abitato di Abbadia di Montepulciano (zona nuova), Lungo la strada Provinciale 326, compresa tra la via del Palazzo e la strada Provinciale, adiacente al nuovo punto vendita dell'azienda denominata Agicola Poliziana.

La zona in esame, risulta essere ubicata all'interno della perimetrazione evidenziata con la campitura della tessitura agraria a maglia fitta, come meglio indicato nella cartografia allegata;

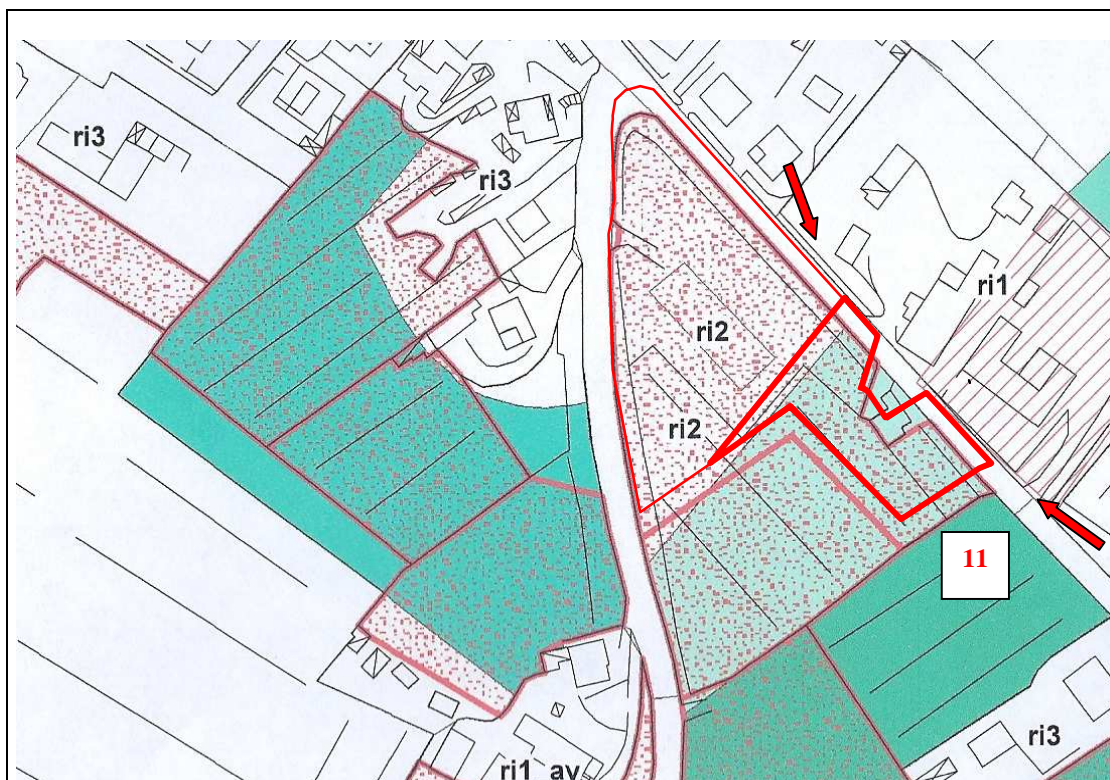
Il terreno si presenta in stato di abbandono; trattasi di un piccolo appezzamento di vigneto (attualmente si riscontra solo le colonne in cemento), all'interno del quale ci sono delle piante di olivo, prive di qualsiasi tipo di cure colturali.

La zona è leggermente acclive, prospiciente a via del Palazzo.

Si allega la cartografia di R.U. nella quale si evidenziano le zone di possibile edificazione sovrapposte alla perimetrazione delle aree rappresentanti la tessitura agraria a maglia fitta, la foto aerea della zona evidenziando con un contorno di colore rosso, l'area interessata, ed alcuni particolari fotografici esplicativi, rappresentanti l'effettivo stato dei luoghi. Si fa presente che la foto aerea non essendo recentissima (probabilmente 2006/2007), non rappresenta fedelmente lo stato di fatto.

CONSIDERAZIONI

Non risponde ai requisiti della tessitura agraria a maglia fitta



CARTOGRAFIA R.U.

scala 1: 2.000

FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA INTERESSATA



PARTICOLARE FOTOGRAFICO DA VIA DUE GIUGNO



PARTICOLARE FOTOGRAFICO DA VIA DUE GIUGNO

