

COMUNE DI MONTEPULCIANO
REGOLAMENTO URBANISTICO
INDAGINE RICOGNITIVA

SCHEDA DI RILIEVO DELL'AREA IN CUI SONO PREVISTI INTERVENTI DI EDIFICAZIONE,
RICADENTE IN ZONA RICONOSCIUTA A TESSITURA AGRARIA A MAGLIA FITTA

LOCALITA' FRAZIONE ABBADIA VIA/PIAZZA	SCHEDA N. 17
--	---------------------

DESCRIZIONE DEI LUOGHI

L'Area oggetto della presente descrizione, è ubicata al margine dell'abitato di Abbadia di Montepulciano, a ridosso della nuova zona a destinazione residenziale, attualmente in espansione.

La zona "edificabile", risulta intaccata da una piccola lingua di terreno facente parte di un'area evidenziata con la campitura della tessitura agraria a maglia fitta, come meglio indicato nella cartografia allegata;

Le coltivazioni in atto dell'intera area salvaguardata risultano essere per lo più orticole riconducibili alla tipologia dell'agricoltura amatoriale, per il consumo familiare; si riscontrano infatti colture orticole, piccola serra stagionale alberi da frutta, ecc.

La zona suddetta è pianeggiante ed è contigua alla campagna aperta, caratterizzata da campi regolari di grande estensione ed alla zona dell'edificato suddetto posto a monte.

Si allega la cartografia di R.U. nella quale si evidenziano le zone di possibile edificazione sovrapposte alla perimetrazione delle aree rappresentanti la tessitura agraria a maglia fitta, la foto aerea della zona evidenziando con un contorno di colore rosso, l'area interessata, ed alcuni particolari fotografici esplicativi, rappresentanti l'effettivo stato dei luoghi.

CONSIDERAZIONI

Non risponde ai requisiti della tessitura agraria a maglia fitta



CARTOGRAFIA R.U.

scala 1: 2.000

FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA INTERESSATA



PARTICOLARE FOTOGRAFICO



PARTICOLARE FOTOGRAFICO

