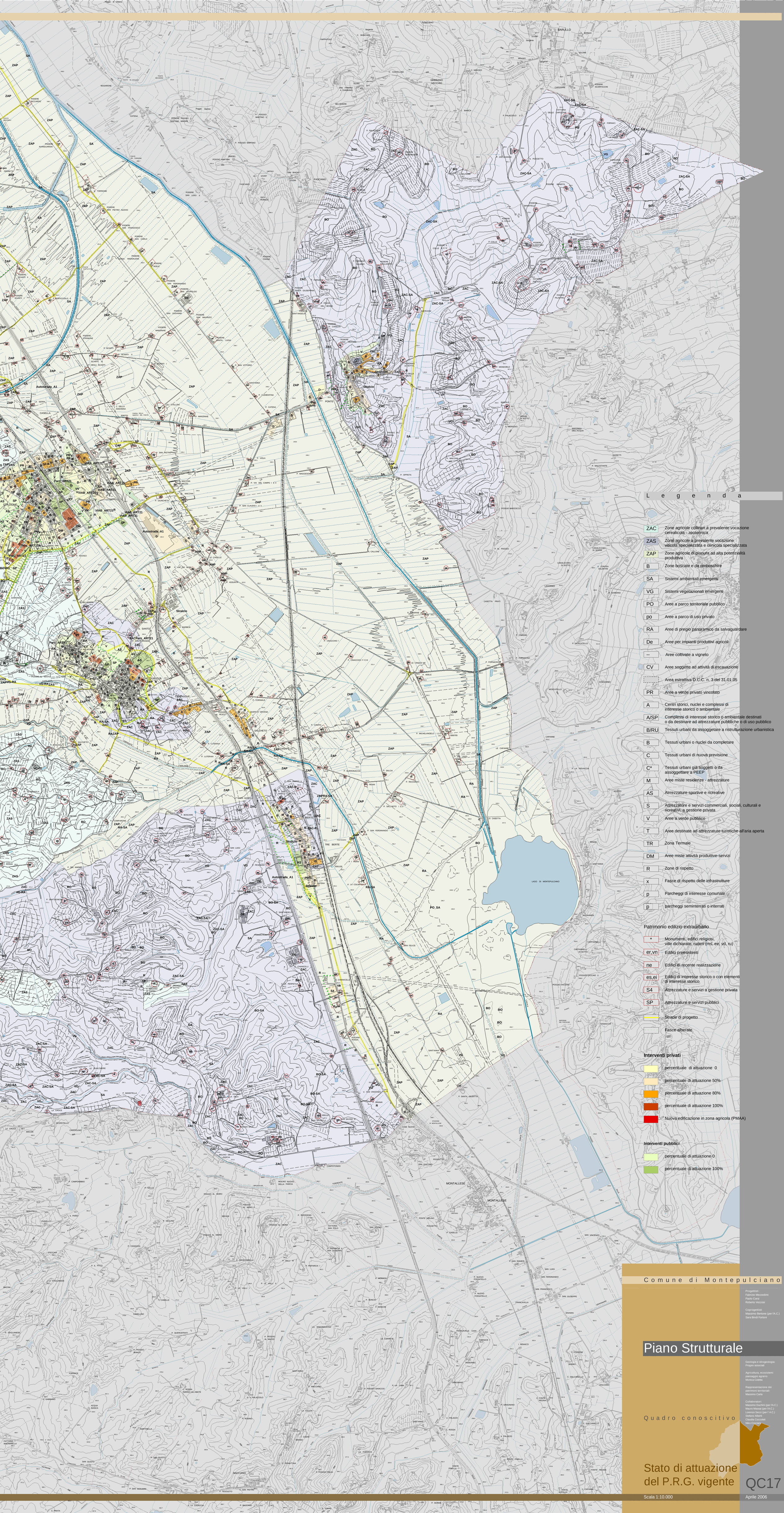

L e g e n d a

ZAC Zone agricole collinari a prevalente vocazione cerealicola - ipotenrice

ZAS Zone agricole a prevalente vocazione viticola specializzata e olivicola specializzata

ZAP Zone agricole di pianura ad alta potenzialità produttiva

B Zone boscate e da rimboschire

SA Sistemi ambientali emergenti

VG Sistemi vegetazionali emergenti

PO Aree a parco territoriale pubblico

po Aree a parco di uso privato

RA Aree di pregio panoramico da salvaguardare

De Aree per impianti produttivi agricoli

-- Aree coltivate a vigneto

CV Aree soggette ad attività di escavazione

Area estrattiva D.C.C. n. 3 del 31.01.05

PR Aree a verde privato vincolato

A Centri storici, nuclei e complessi di interesse storico o ambientale

A/SP Complessi di interesse storico o ambientale destinati o da destinare ad attrezzature pubbliche o di uso pubblico

B/RU Tessuti urbani da assoggettare a ristrutturazione urbanistica

B Tessuti urbani o nuclei da completare

C Tessuti urbani di nuova previsione

C* Tessuti urbani già soggetti o da assoggettare a PEEP

M Aree miste residenze - attrezzature

AS Attrezzature sportive e ricreative

S Attrezzature e servizi commerciali, sociali, culturali e ricreativi, a gestione privata

V Aree a verde pubblico

T Aree destinate ad attrezzature turistiche all'aria aperta

TR Zona Termale

DM Aree miste attività produttive-servizi

R Zone di rispetto

x Fasce di rispetto delle infrastrutture

p Parcheggi di interesse comunale

p parcheggi seminterrati o interrati

Patrimonio edilizio extraurbano

* Monumenti, edifici religiosi, ville dichiarate, ruderi (mc, ee, vd, ru)

er.vn Edifici preesistenti

ne Edifici di recente realizzazione

es.ei Edifici di interesse storico o con elementi di interesse storico

S4 Attrezzature e servizi a gestione privata

SP Attrezzature e servizi pubblici

Strade di progetto

Fasce alberate

Interventi privati

percentuale di attuazione 0

percentuale di attuazione 50%

percentuale di attuazione 80%

percentuale di attuazione 100%

Nuova edificazione in zona agricola (PMAA)

Interventi pubblici

percentuale di attuazione 0

percentuale di attuazione 100%

Comune di Montepulciano

Progettisti:
Fabrizio Mezzedimi
Paolo Cioni
Roberto Vezzosi

Coprogettisti:
Massimo Bertone (per FA.C.)
Sara Bindi Fortoni

Geologia e idrogeologia:
Progetti associati

Agricoltura, ecosistemi paesaggio agrario:
Monica Coletta

Rappresentazione dei patrimoni territoriali:
Massimo Carta

Collaboratori:
Massimo Duchini (per FA.C.)
Mauro Massai (per FA.C.)
Lorenzo Secci (per FA.C.)
Stefano Alberti
Claudia Cocciolillo

Piano Strutturale

Quadro conoscitivo

Stato di attuazione del P.R.G. vigente

QC17

Scala 1:10.000

Aprile 2006