

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO ABBADIA DI MONTEPULCIANOLOCALITA' ABBADIA DI MONTEPULCIANOVIA/PIAZZA DEL CARRIOLO n.3

SCHEDA N.

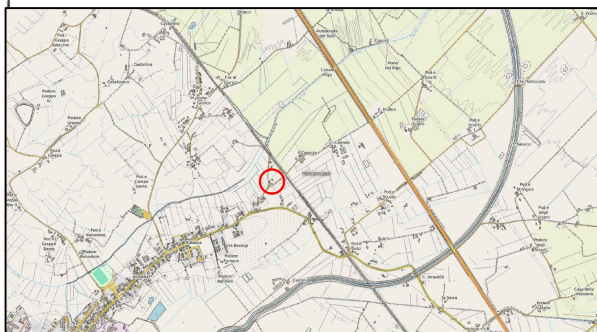
FOGLIO N°

14

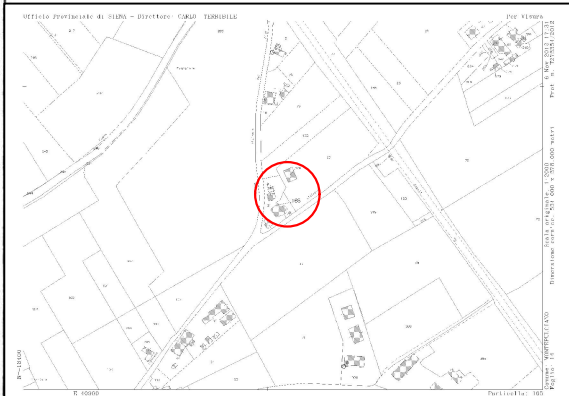
PART. N°

165-324

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- ☐ CATASTO TOSCANO 1823
☒ CATASTO D'IMPIANTO 1942
☐ SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- ☒ TERRENO PIANEGGIANTE
☐ TERRENO IN PENDENZA:
☐ PENDENZA LEGGERA
☐ PENDENZA ACCENTUATA
☐ CRINALE

STATO D'USO

- ☐ ABITATO
☐ ABITATO PARZIALMENTE
☐ DISABITATO
☒ INTERVENTI IN ATTO
☐ ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- ☒ NUCLEO COMPLESSO
☐ EDIFICIO SEMPLICE
☐ VILLA
☐ CASTELLO / TORRE
☐ EDIFICIO RELIGIOSO
☐ EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- ☐ RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
☒ RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
☐ RURALE PRODUTTIVO
☐ SERVIZI
☐ TURISTICO / RICETTIVO
☐ ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- ☒ CANTINA
☐ RIMESSA
☐ NEGOZIO
☐ UFFICIO
☒ ALTRO MAGAZZINO

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> PORTICO | <input type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/PIETRA |
| <input type="checkbox"/> BALCONE | <input type="checkbox"/> TORRE |
| <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO | <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA |
| <input type="checkbox"/> LOGGIA | <input type="checkbox"/> COLOMBAIA |
| <input type="checkbox"/> POZZO | <input type="checkbox"/> ARCHI |
| <input type="checkbox"/> CORTE | <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI |
| <input type="checkbox"/> FORNO | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |

NOTE RISTRUTTURATO E INTONACATO ESTERNAMENTE NULLA DI RILEVANTE

NUMERO DEI PIANI

- ☒ SEMINTERRATO
☒ TERRA
☒ PRIMO
☐ SECONDO
☐ TERZO
☐ PORZIONE DI EDIFICIO
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> MATTONI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETREME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>BLOCCHI IN TUFO</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA :

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI
DELL'AREA DI PERTINENZA☐ MARCIAPIEDI☐ ZONA PAVIMENTATA / AIA:

- ☐ STERRATA
☐ LASTRICATA
☐ MATTONATA

- ☐ FONTANA / VASCA / STAGNO
☐ RECINZIONE
☐ GIARDINO
☐ ALBERATURE
☐ PISCINA
☐ POZZO
☐ ALTRO _____

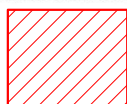
VIABILITA' DI ACCESSO:

☒ STRADA PROVINCIALE / COMUNALE☐ STRADA VICINALE / PODERALE:

- ☐ STERRATA
☐ IMBRECCIATA
☒ ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI
RILEVABILI☐ OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI☐ VOLUMI A SBALZO☐ LOGGE O PORTICATI TAMPONATI☐ SOPRAELEVAZIONE PARZIALE☐ SOPRAELEVAZIONE TOTALE☐ VOLUMI AGGIUNTI☐ TERRAZZI AGGIUNTI☐ APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE☐ MODIFICHE STRUTTURALI☐ ALTERAZIONI DELLE FINITURE☐ ALTRO _____

FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE

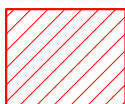


FABBRICATO PERTINENZIALE



FABBRICATO PRINCIPALE

FOTO

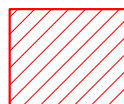


FABBRICATO PRINCIPALE



FOTO

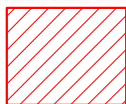
ALTRA PROPRIETA'



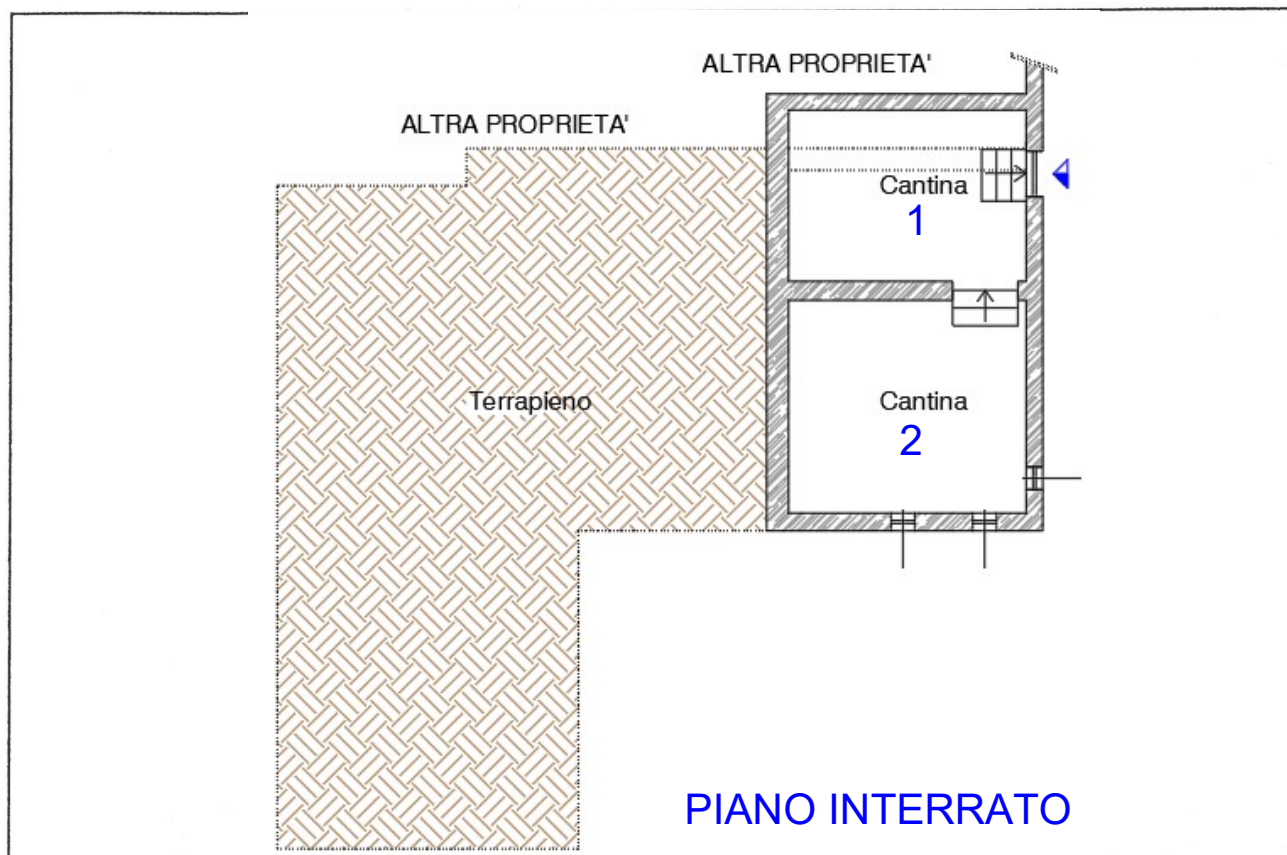
FABBRICATO PRINCIPALE



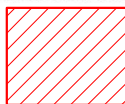
FOTO



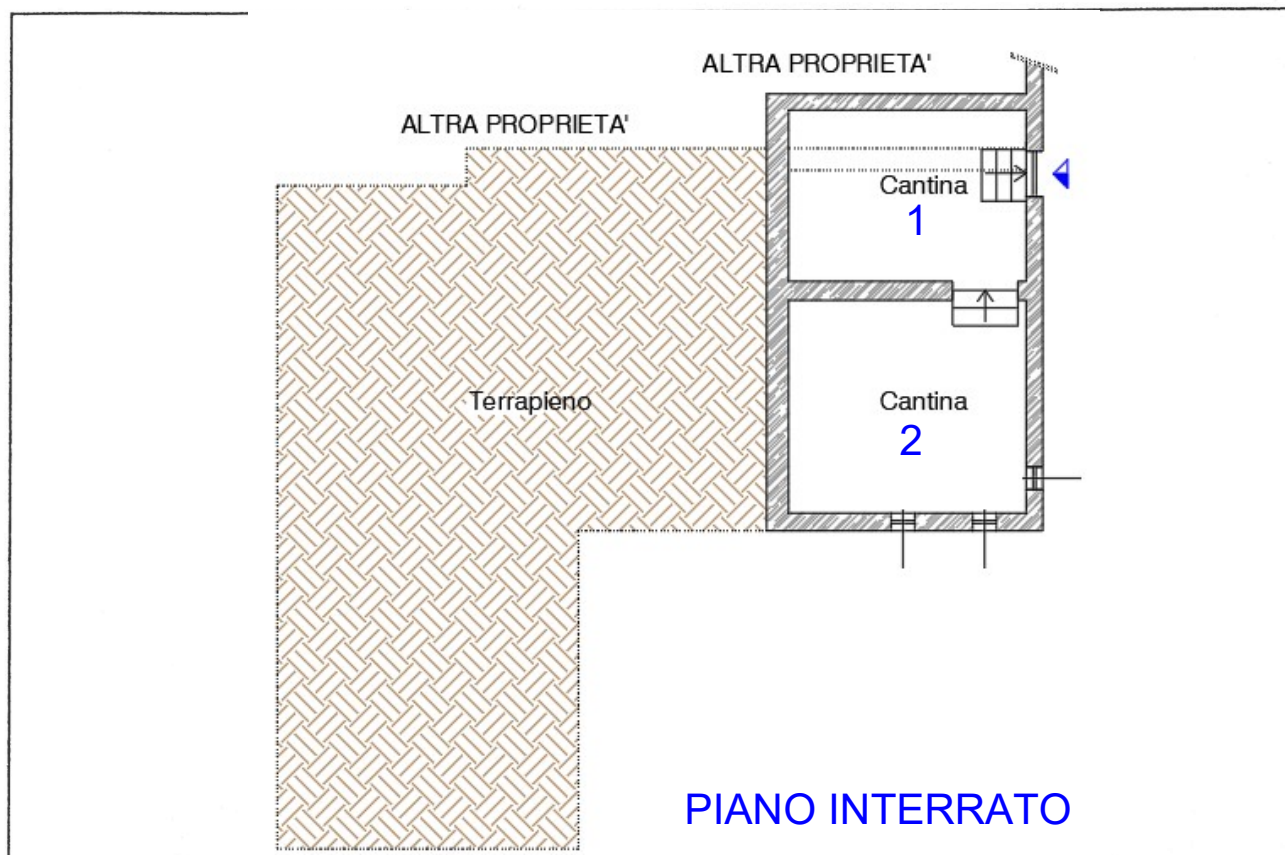
FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



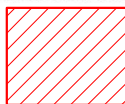
FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



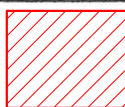
FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI

4

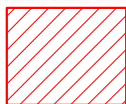


4

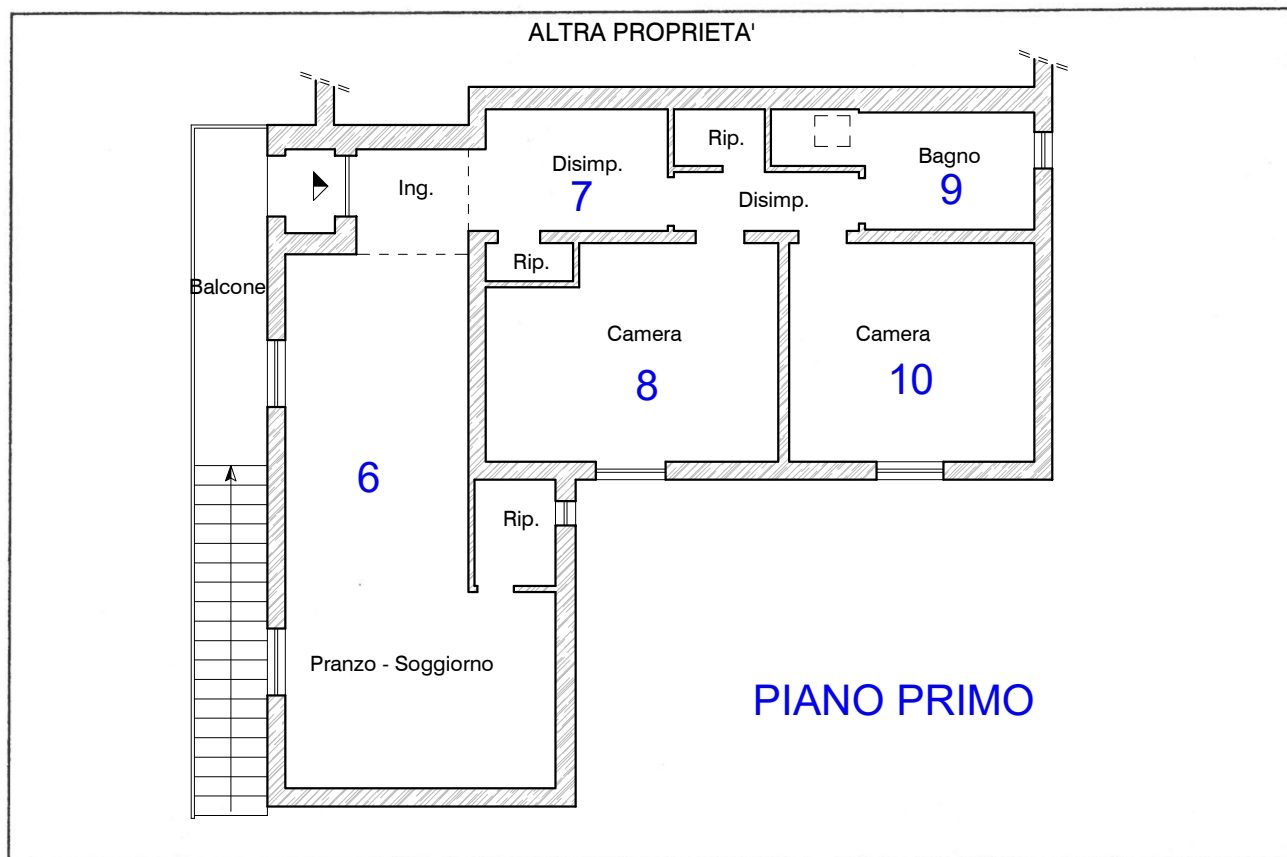


5

FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI

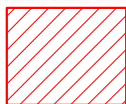


6



7

FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI

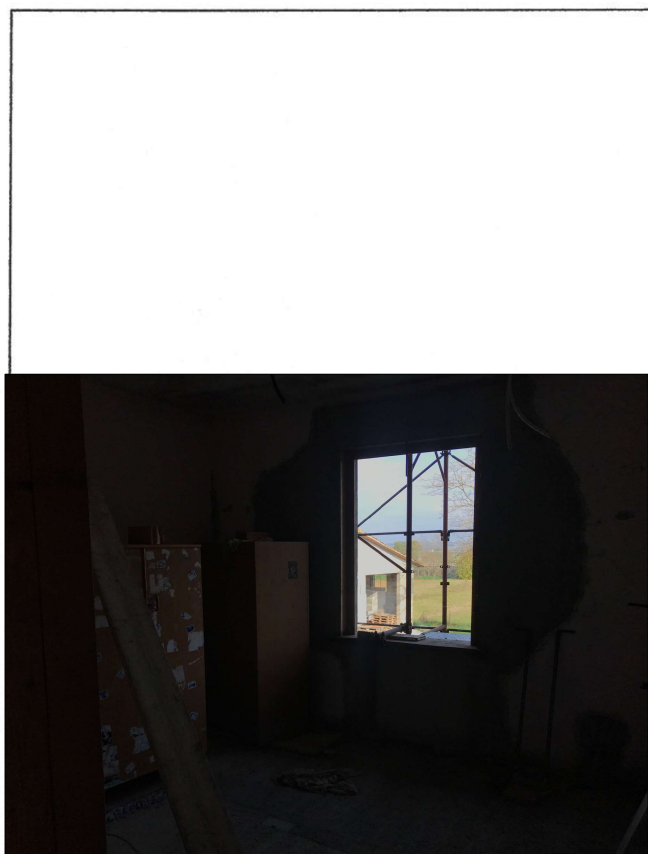
8



8



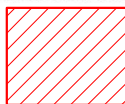
9



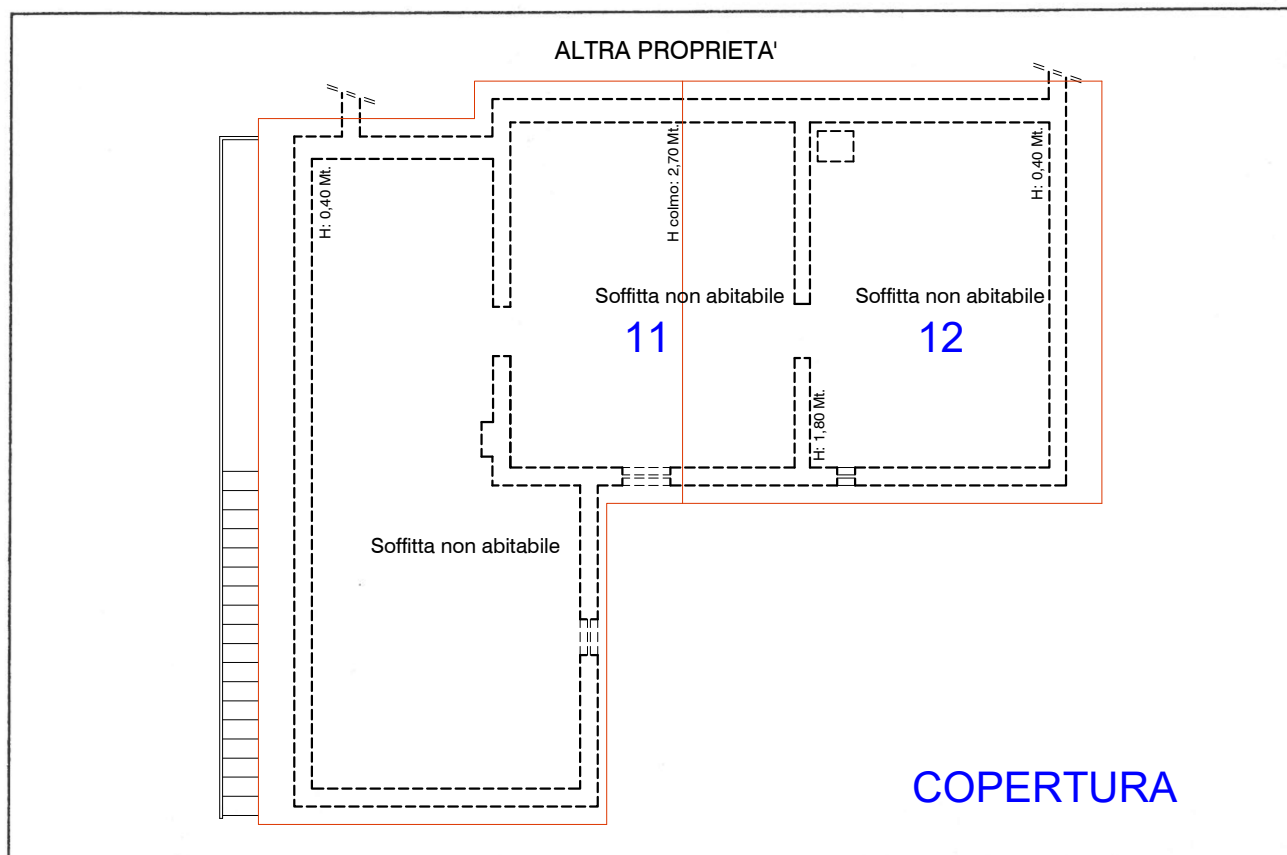
10



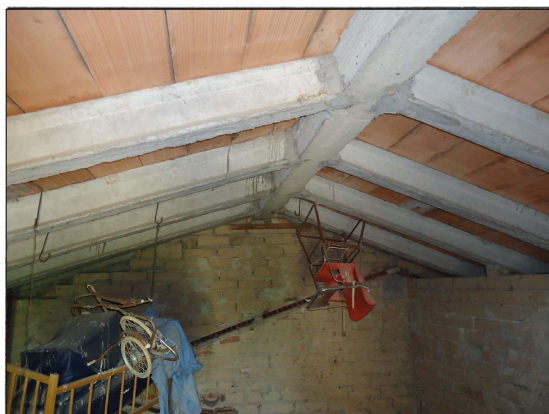
FOTO



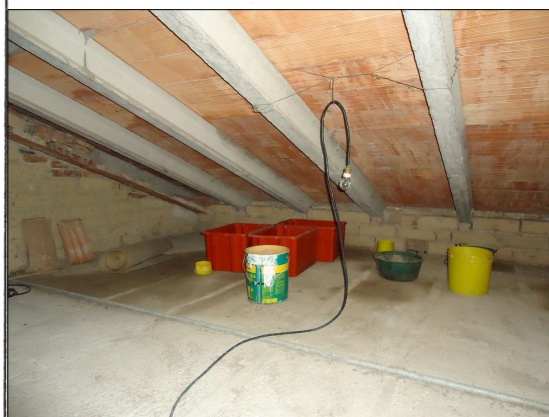
FABBRICATO PRINCIPALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



11

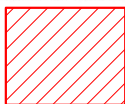


11



12

FOTO



FABBRICATO PRINCIPALE



FABBRICATO PERTINENZIALE



EDIFICIO PERTINENZIALE

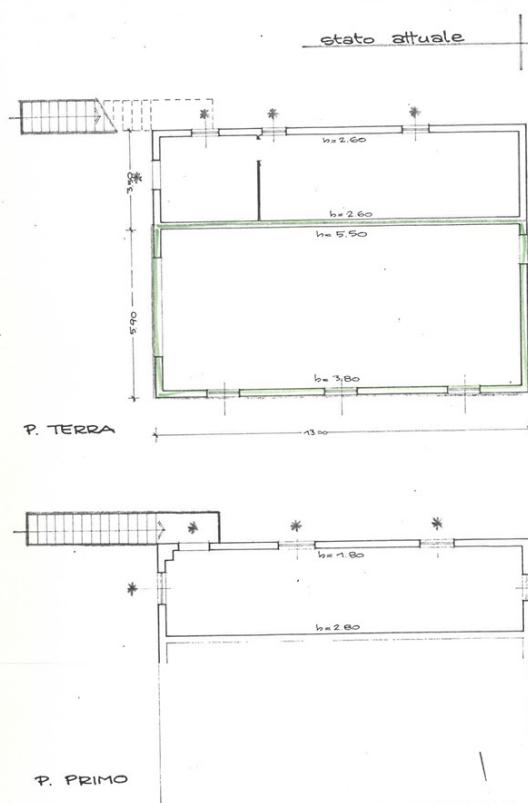
FOTO



FABBRICATO PERTINENZIALE



OOMON - REG_UFFICIALE - 0027086 - Uscita - 24/07/2023 - 13:01



FABBRICATO PERTINENZIALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI

FOTO



FABBRICATO PERTINENZIALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



PIANO TERRA

FOTO



FABBRICATO PERTINENZIALE - INTERNI - PUNTI FOTOGRAFICI



PIANO PRIMO