

COMUNE DI  
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO

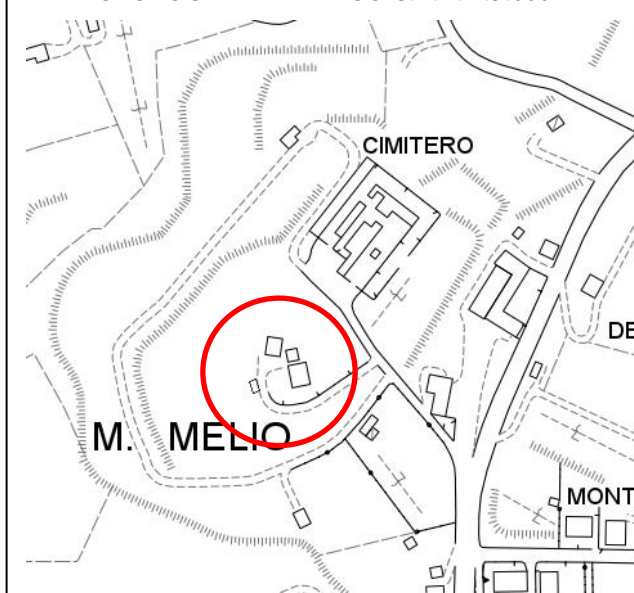
LOCALITA' MONTEPULCIANO

VIA DEL CIMITERO – MONTE MELIO

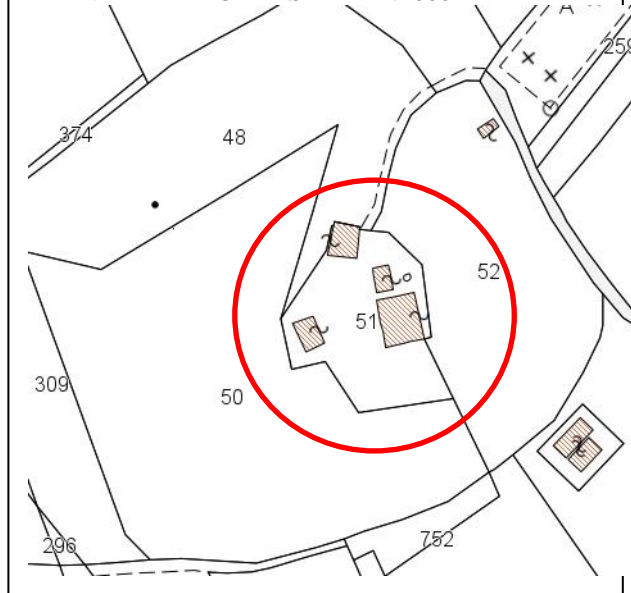
SCHEDA N.

FOGLIO N° 97  
PART. N° 51

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:5.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

DATAZIONE  
( RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI )

X CATASTO TOSCANO 1823  
X CATASTO D'IMPIANTO 1942  
X SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
X TERRENO IN PENDENZA:  
XPENDENZA LEGGERA  
PENDENZA ACCENTUATA  
CRINALE

STATO D'USO

X ABITATO  
ABITATO PARZIALMENTE  
DISABITATO  
INTERVENTI IN ATTO  
ALTRO \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
X EDIFICIO SEMPLICE  
VILLA  
CASTELLO / TORRE  
EDIFICIO RELIGIOSO  
EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

X RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
RURALE PRODUTTIVO  
SERVIZI  
TURISTICO / RICETTIVO  
ALTRO \_\_\_\_\_

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
RIMESSA  
NEGOZIO  
UFFICIO  
X ALTRO CIVILE ABITAZIONE

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO MODERNO  
BALCONE  
CORNICI MARCAPIANO  
LOGGIA  
POZZO  
CORTE  
FORNO

ANGOLARI MATTONI/PIETRA  
TORRE  
PIETRA FACCIA VISTA  
COLOMBAIA  
ARCHI  
ELEMENTI SACRI  
ALTRO

NOTE: Edificio interessato da interventi di completa ristrutturazione negli anni ottanta del novecento da parte di precedenti proprietari

NUMERO DEI PIANI

SEMITERRATO  
X TERRA  
X PRIMO  
X SECONDO  
TERZO  
PORZIONE DI EDIFICIO  
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

## CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

## STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
MATTONI			
PIETREME			
PIETRA SQUADRATA			
X MISTO MATTONI/PIETRA			X
C.A./LATERIZIO			
ALTRO _____			

## INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
X IN LEGNO		X	
IN FERRO			
IN ALLUMINIO			
ALTRO _____			

## GRONDA:

	C	M	B
X SPORGENTE			X
A FILO MURO			
ASSENTE			

## COPERTURA:

	C	M	B
A UNA FALDA			
X A DUE FALDE		X	
A PADIGLIONE			
A TERRAZZA			
COMPOSITA			
ALTRO _____			

## CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
CON STIPITI E ARCHITRAVE			
CON MOSTRE O CORNICI			
CON BOZZE SQUADRATE			
CON INFERIATE			
X CON DAVANZALE			X
SENZA FINITURE			

## DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
X PERSIANE		X	
SPORTELLI			
AVVOLGIBILI			
SCURI INTERNI			

## MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
CORRENTI IN LEGNO			
TRAVETTI IN C.A.			
MEZZANE			
LASTRE PIETRA			
LASTRE COTTO			
TAVELLA			
X CEMENTO			X

## MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
COPPI			
EMBRICI			
X COPPI/EMBRICI			X
LASTRE PIETRA			
MARSIGLIESI			
ALTRO _____			

ELEMENTI SIGNIFICATIVI  
DELL'AREA DI PERTINENZA

X MARCIAPIEDI RECENTI

X ZONA PAVIMENTATA / AIA:

	STERRATA
X	LASTRICATA
X	MATTONATA

FONTANA / VASCA / STAGNO  
RECINZIONE

X GIARDINO

X ALBERATURE

X PISCINA

POZZO

ALTRO \_\_\_\_\_

VIABILITA' DI ACCESSO:

X STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

STRADA VICINALE / PODERALE:

	STERRATA
	IMBRECCIATA
	ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI  
RILEVABILI

OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

VOLUMI A SBALZO

LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

SOPRAELEVAZIONE TOTALE

X VOLUMI AGGIUNTI

TERRAZZI AGGIUNTI

X APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

X MODIFICHE STRUTTURALI

X ALTERAZIONI DELLE FINITURE

X ALTRO Edificio interessato da interventi di  
completa ristrutturazione negli anni ottanta del  
novecento da parte di precedenti proprietari

EDIFICIO PERTINENZIALE N 1: X ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

## DESTINAZIONE

## ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO EX AGRICOLO

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA  
PADIGLIONE

X MAGAZZINO / DEPOSITO

X ALTRO mista \_\_\_\_\_

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

MANTO

X LATERIZIO

STALLA

LAMIERE

ALTRO ex stalletti \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

## STATO DI CONSERVAZIONE

PREFABBRICATO IN C.A.

X CATTIVO

X INTONACATO

ALTRO \_\_\_\_\_

MEDIO

INFISSI:

X LEGNO

BUONO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE 2: X ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

## DESTINAZIONE

## ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO EX AGRICOLO

COPERTURE:

TIPOLOGIA

X CAPANNA  
PADIGLIONE  
ALTRO

X MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

MANTO

X LATERIZIO

STALLA

LAMIERE

ALTRO \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

X MISTO

## STATO DI CONSERVAZIONE

PREFABBRICATO IN C.A.

CATTIVO

INTONACATO

ALTRO \_\_\_\_\_

X MEDIO

INFISSI:

X LEGNO

BUONO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE 3: ISOLATO X IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

## DESTINAZIONE

## ELEMENTI EDILIZI

ANNESSO AGRICOLO

COPERTURE:

TIPOLOGIA

X CAPANNA  
PADIGLIONE  
ALTRO \_\_\_\_\_

X MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

MANTO

X LATERIZIO

STALLA

LAMIERE

ALTRO \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

X MISTO

## STATO DI CONSERVAZIONE

PREFABBRICATO IN C.A.

CATTIVO

INTONACATO

ALTRO \_\_\_\_\_

X MEDIO

INFISSI:

X LEGNO

BUONO

METALLICO

ALTRO \_\_\_\_\_



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









