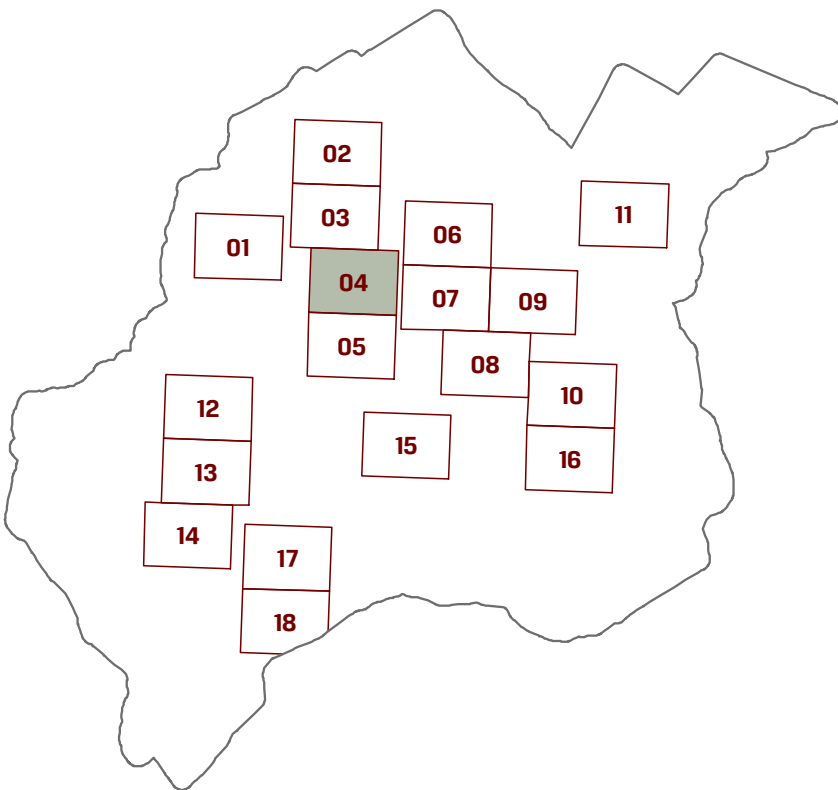


Disciplina degli ambiti urbanizzati

TAVOLA 04



SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Andrea Rossi

ASSESSORE ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE,

BILANCIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

Michele Angiolini

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Massimo Bertarelli

GRANTE DELL'INFORMAZIONE E

DELLA PARTECIPAZIONE

Luigi Pagnotta

PROGETTISTI

Roberto Vezzosi (capogruppo)

Martina Romeo

Massimo Turchetti

Maria Rita Cecchini (VAS)

ProGeo Engineering srl (cultura, geologia,

sismici, idraulici)

COLLABORATORI

Mirko Poggiani

PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Stefano Dente

Massimo Turchetti

Claudio Neri

Michele Mangano

Ldp Progetti Gis srl (sistema

informativo comunale)

04 Bracciano

Gennaio 2018

Scala 1:2.000

LEGENDA

----- Perimetro del centro abitato

AMBITI URBANI

CA

CA è centro antico

CC

CC è città consolidata

CN

CN è città nuova

CP

CP è aree produttive

NA

NA è nuclei minori

NT

NT è polo ospedaliero

ZONE TERRITORIALI DM 1444/1988

A

zone A - parti di territorio interessate da aggiornamenti urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale

B

zone B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificato, diversi dalle zone A

C

zone C - parti di territorio destinate a nuclei complessi residenziali

D

zone D - parti di territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilabili

E

zone E - parti di territorio destinate ad usi agricoli

F

zone F - parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse agricolo

DESTINAZIONI D'USO

Aa

Aa - annesso agricolo

At

At - attività di trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli e zootecnici

Cd

Cd - distributori di carburante e autovetture

Cm

Cm - attività commerciali media superficie

Is

Is - industriale artigianale

Is

Is - impianti estivi

Is

Is - artigianato di servizio o artigianato per la produzione di beni artistici

S

S - servizi

Sac

Sac - Strutture coperte per lo sport e l'attività fisica

So

So - sport e attività fisica

Sc

Sc - cinema

Sd

Sd - cultura e spettacolo

Sh

Sh - assistenza sanitaria

Sh-St

Sh-St - assistenza sanitaria e servizi tecnologici

Sb

Sb - strutture di base

Ss

Ss - istruzione secondaria

Sp

Sp - parcheggi a raso

Sr

Sr - servizi di culto

Ss

Ss - servizi sociali

Ss

Ss - servizi tecnologici

Su

Su - servizi amministrativi

Sv

Sv - verde pubblico

Sz

Sz - piazze

Tc

Tc - camping

Td

Td - attività direzionali

Tr

Tr - attività turistico ricettive

Ps

Ps - spazi verdi urbani di pertinenza a edifici storici

Vr

Vr - verde privato

SELEZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Classi di valore

C1

C1 - edificio manufatti e pertinenze in classe 1

C2

C2 - edificio manufatti e pertinenze in classe 2

C3

C3 - edificio manufatti e pertinenze in classe 3

C4

C4 - edificio manufatti e pertinenze in classe 4

C5

C5 - edificio manufatti e pertinenze in classe 5

PREVISIONI DI TRASFORMAZIONE

Modi di intervento

Interventi Convenzionati

Interventi Attivi

Interventi Convenzionati Vigenti

Interventi Attivi Vigenti

Piano Attivativo Approvato

AREE DA SOTTOPORRE AD ESPROPRIO

perimetri

STATO

Es - esistente

Pr - di progetto

BENI PAESAGGISTICI

Vincolo archeologico (identificativo bene 9052055286)