



COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 18

Riunione del 28-03-2012 sessione

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE AD ABBADIA - DITTA FANCIULLI - APPROVAZIONE

L'anno Duemiladodici, addì Ventotto del mese di Marzo alle ore_17:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
BIAGIANTI ANDREA (Consigliere) BUI LORENZO (Consigliere) DUCHINI LORENZA (Consigliere) TERROSI TIZIANA (Consigliere) BASTREGHI ANDREA (Consigliere) GAROSI LUCIANO (Consigliere) BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere) PROFILI FRANCESCA (Consigliere) ANATRINI ALESSIO (Consigliere) PERICOLI GABRIELE (Consigliere) ANGIOLINI MICHELE (Consigliere) GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere) MANGANELLI STEFANIA (Consigliere) CIOLFI VALENTINA (Consigliere) STORTONI ALESSANDRO (Consigliere) BELLONI MARCO (Consigliere) CAPPELLI PIERO (Consigliere)	ROSSI ANDREA (Sindaco) PITIRRA PIERO (Consigliere) COLTELLINI VALERIO (Consigliere) ACCO DANIELA (Consigliere)
Tot. 17	Tot. 4

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI (Assessore Esterno) FRANCO ROSSI (Assessore Esterno) ALESSANDRO ANGIOLINI (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte del Consigliere Comunale Massimiliano Guidotti, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale è presentata l'approvazione di un piano di lottizzazione già discusso in Consiglio comunale, anche per questa pratica è stata fatta la procedura prevista di pubblicazione al BURT e che non sono pervenute osservazioni e si può procedere con quanto dovuto, si ricorda che per questa pratica la Commissione consiliare urbanistica aveva prescritto modifiche che sono state regolarmente accolte ed inserite nel piano che andiamo ad approvare;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

VISTO il Piano di Lottizzazione in Abbadia , Ditta Gianfranco Fanciulli, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 02.11.'11;

VISTO che tale Piano è stato:

- trasmesso alla Amministrazione Provinciale di Siena il 29.11.'11 con prot. n. 27683,
- pubblicata sul BURT n. 46 del 16.11.'11;

VISTO che nel relativo periodo di pubblicazione, per essa non sono pervenute osservazioni;

VISTA la comunicazione di chiusura del procedimento relativo, da parte dell' Ufficio tecnico del Genio Civile competente, del 02.11.'11 prot. n. 272801;

VISTO che il Piano in esame non contrasta né con i contenuti del Piano Strutturale approvato, né con quelli del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO che il Piano in esame è costituito dagli elaborati elencati dalla delibera di adozione citata;

VISTO l'art. 69 della L.R. 1 / '05 e s.m.i., relativo alla procedura di approvazione dei Piani Attuativi;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*".

Con voti a favore n° 16 (Gruppo Centro Sinistra per montepulciano, Gruppo PdL, Gruppo Insieme per montepulciano), astenuti n° 1 (Piero CAPPELLI- Gruppo Rif. Comunista), su n° 17 Consiglieri presenti e n° 17 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 69 della L.R: 1 / '05 e smi, il Piano di Lottizzazione ad Abbadia, Ditta Gianfranco Fanciulli, presentato il 11.12.'07 con prot. n. 30559 e s.m.i. , costituito dai seguenti elaborati :

- Stato Analisi
- Stato Progetto (con NTA)
- Integrazioni NTA
- Valutazione Integrata
- Relazione Geologica
- Tavole dalla n. 1 alla n. 9
- Tavole dalla n. U01 alla U06

come modificati a seguito della prescrizione di cui al parere reso dalla Commissione urbanistica nella seduta del 24.10.'11;

- 2) di trasmettere copia del presente atto al Dirigente dell' Area Urbanistica / Edilizia ed alla Segreteria Generale, per i conseguenti adempimenti.

IL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 02-04-2012 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n°267.*

Pubblicata N 2012000724

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Domenico Smilari

Per copia conforme all'originale

Lì, 02-04-2012

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
Simonetta Gambini

Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 02-04-2012

ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12-04-2012 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

firmato IL SEGRETARIO GENERALE
(Domenico Smilari)