

Studio Architetti Associati Fiorini - Salerno - Yoote delle case Yoote n°2 Montepulciano, Siena

**COMUNE DI MONTEPULCIANO**  
**BINDELLA s.r.l. SOCIETA' AGRICOLA**

Via Delle Tre Berte Località Valloccaia n. 10

**Programma di Miglioramento Agricolo - Ambientale**

Legge regionale 10 /11/2014 n. 65 ess.mm.ii. - Regolamento n.63/R 2016

**Individuazione dei fabbricati aziendali esistenti**

Pod. Valloccaia di Sopra  
SUPERFICI E  
DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI

SCALA 1:200

Proprietà: Bindella S.r.l. Società Agricola

Planimetria catastale, Foglio 106 part.lla 50

Scala 1:1000

**TAV. 3A**

STATO  
ATTUALE

**Variante AL**

**PMAA 2014**

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROPRIETARIO

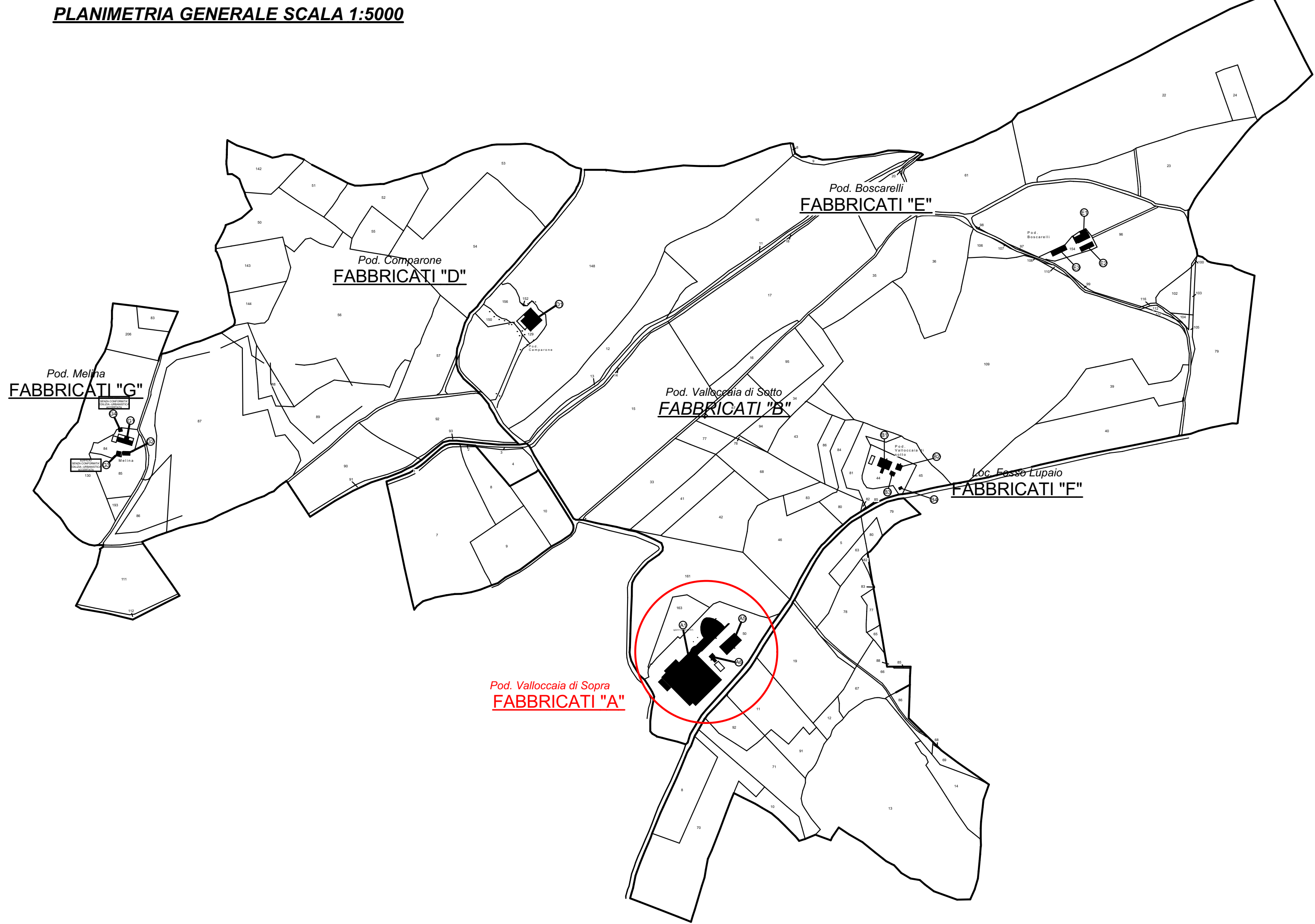
DATA:

22/03/2024

DEGNATORE CAD (3D)

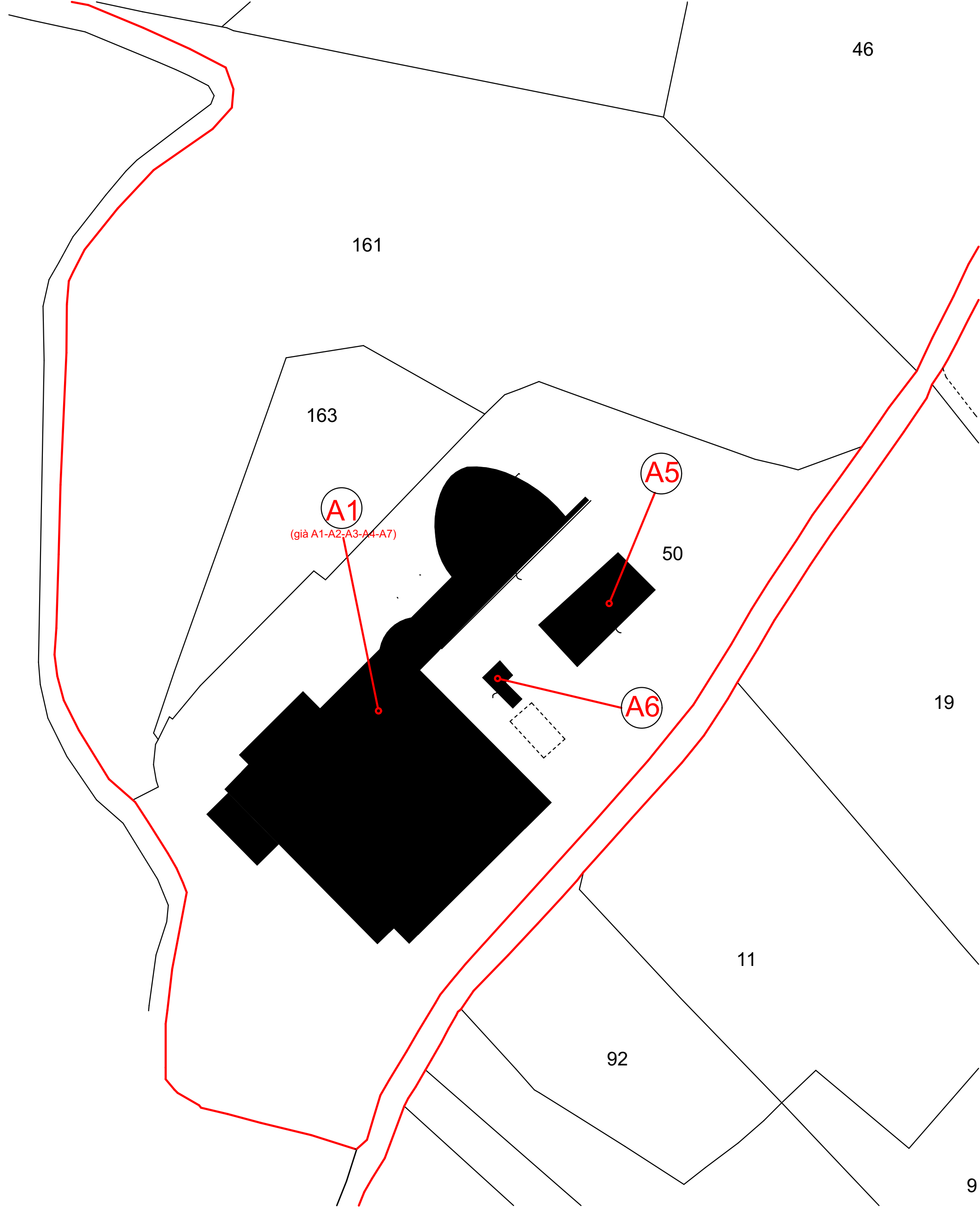
Geom Patrick Pesce

**PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:5000**

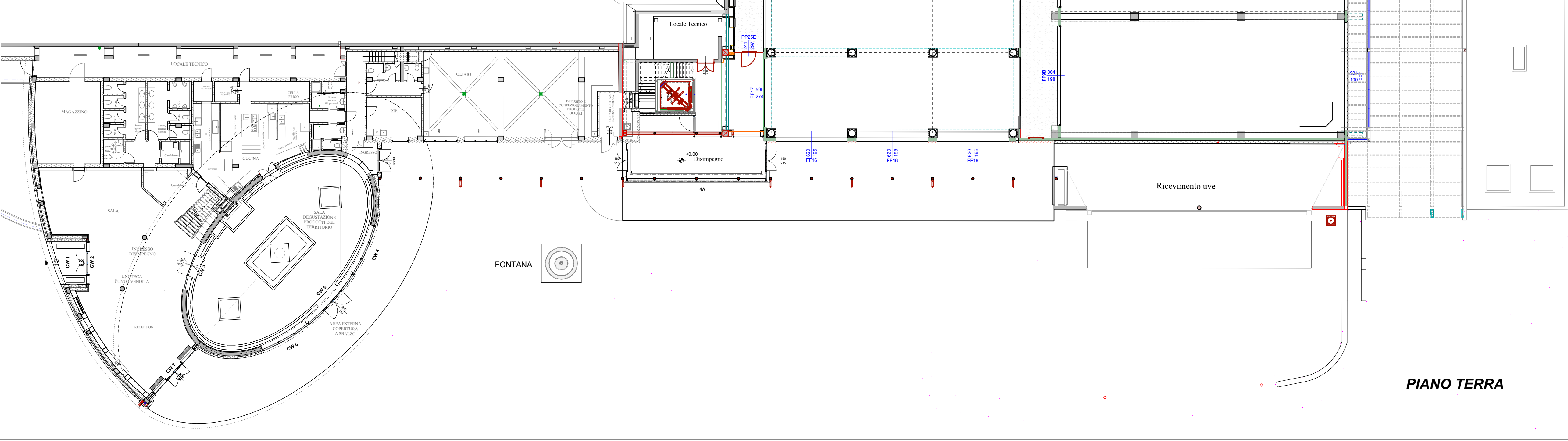
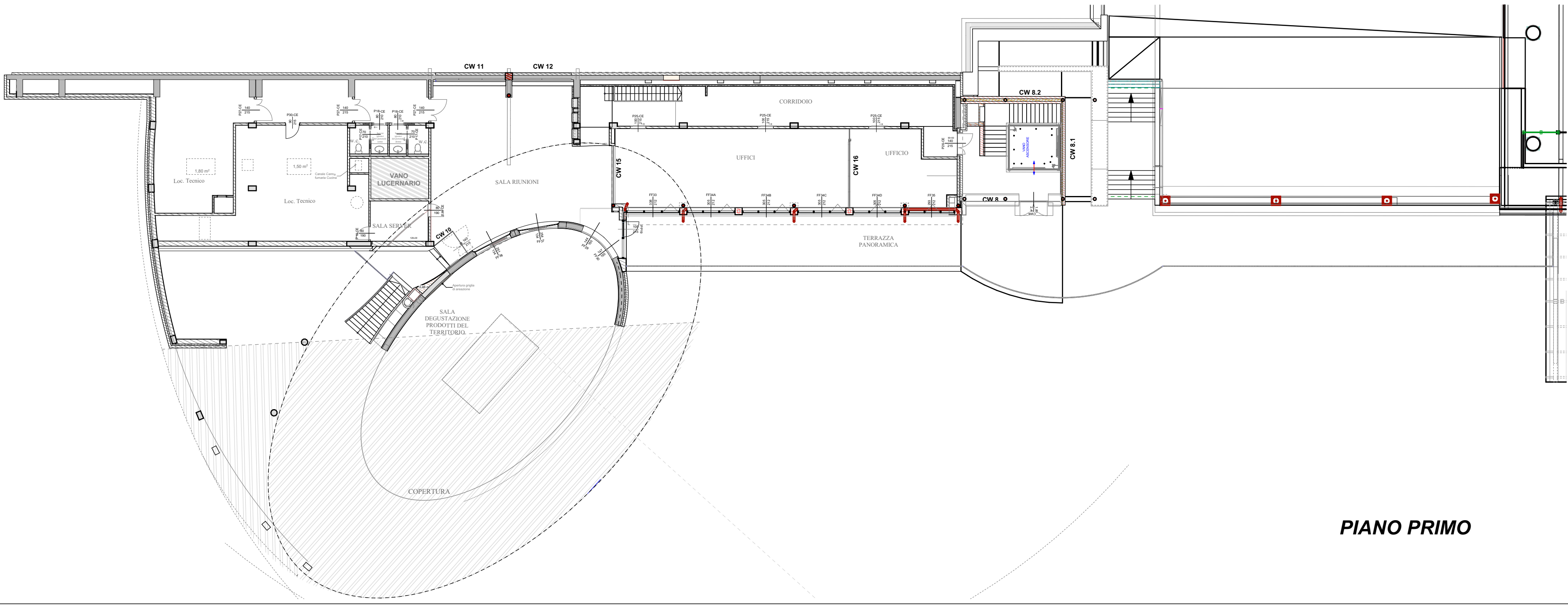
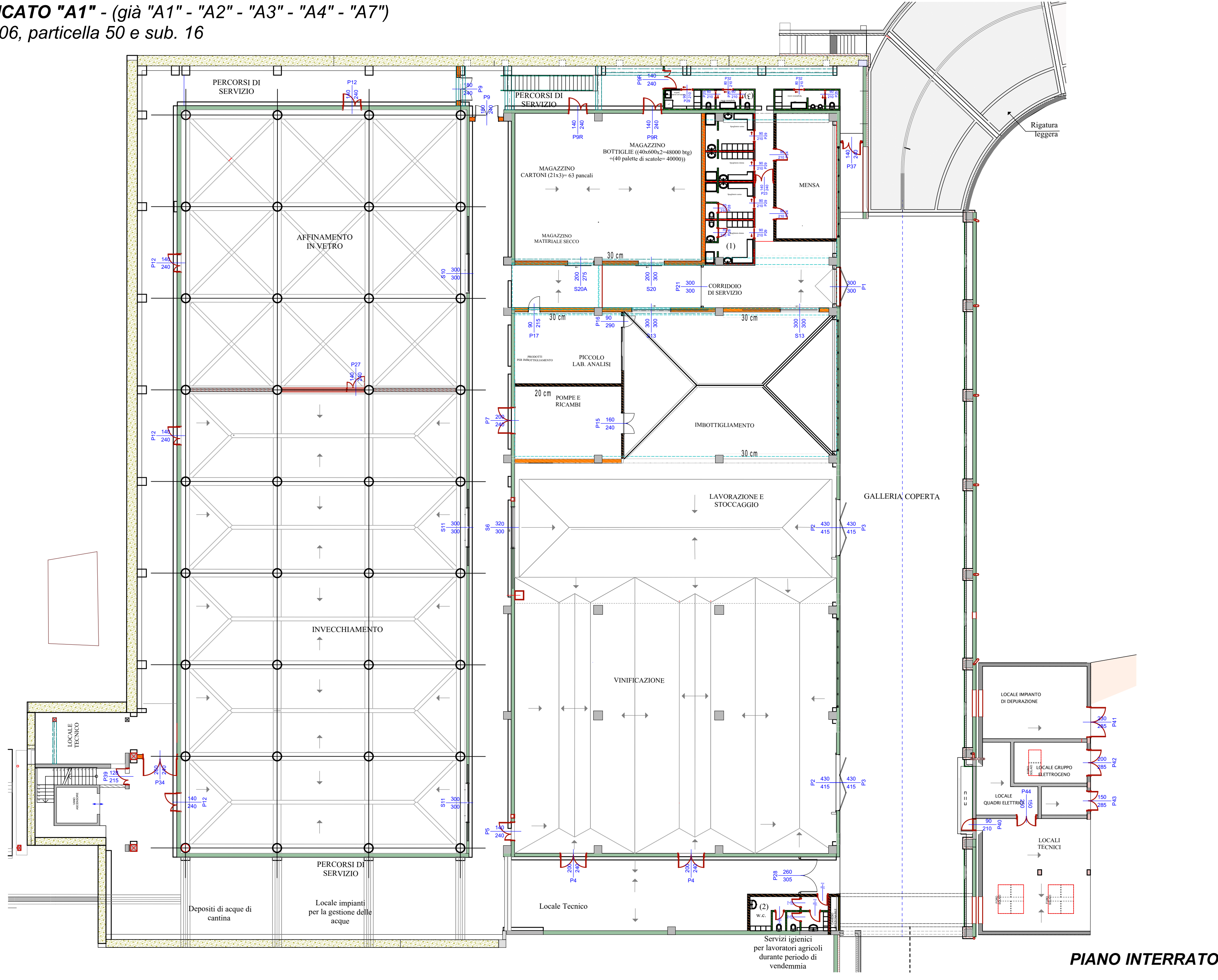


**LOC. VALLOCCAIA DI SOPRA - Planimetria scala 1:1000**

**FABBRICATI "A"**

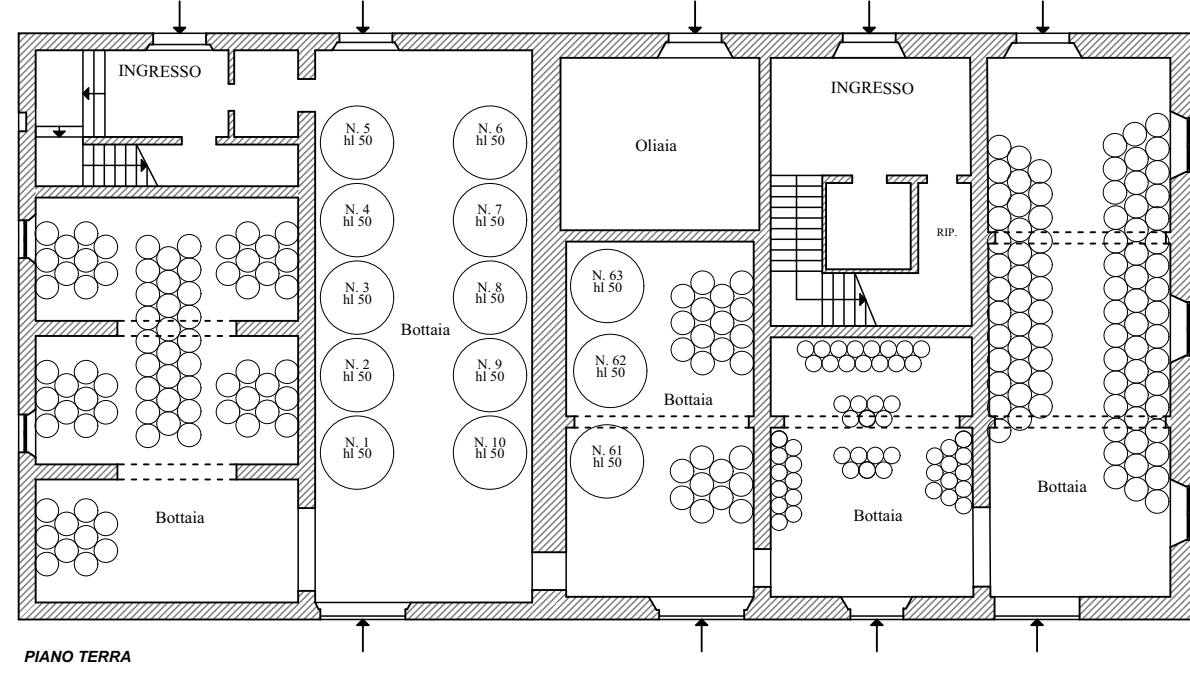


**FABBRICATO "A1" - (già "A1" - "A2" - "A3" - "A4" - "A7")**  
Foglio 106, particella 50 e sub. 16



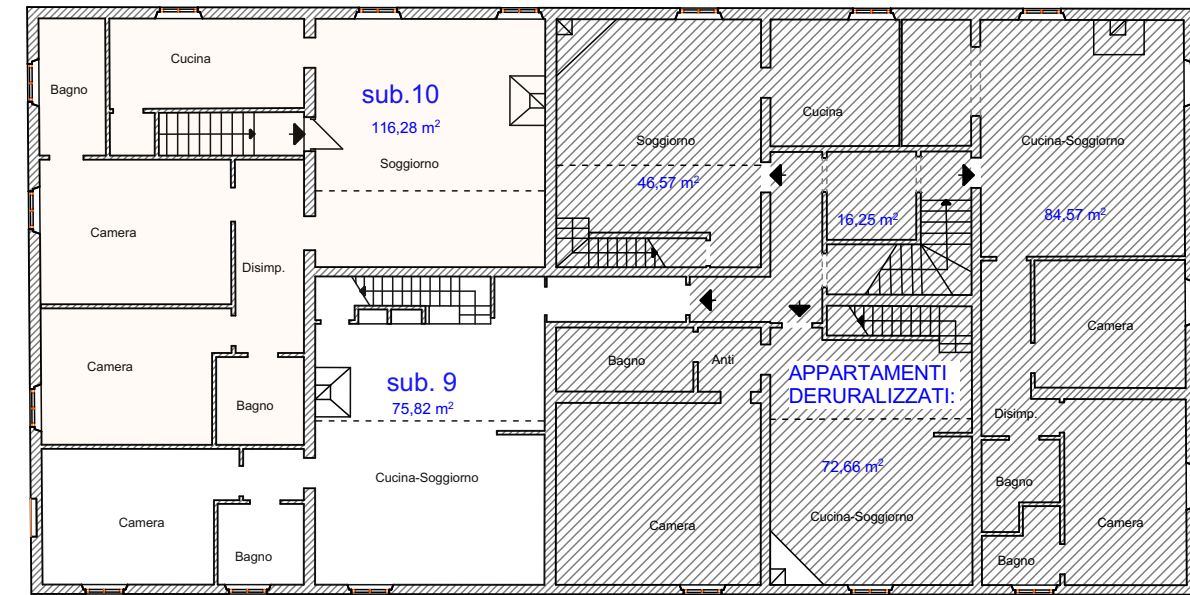
**FABBRICATO "A5"**

Foglio 106, particella 50 e sub. 16

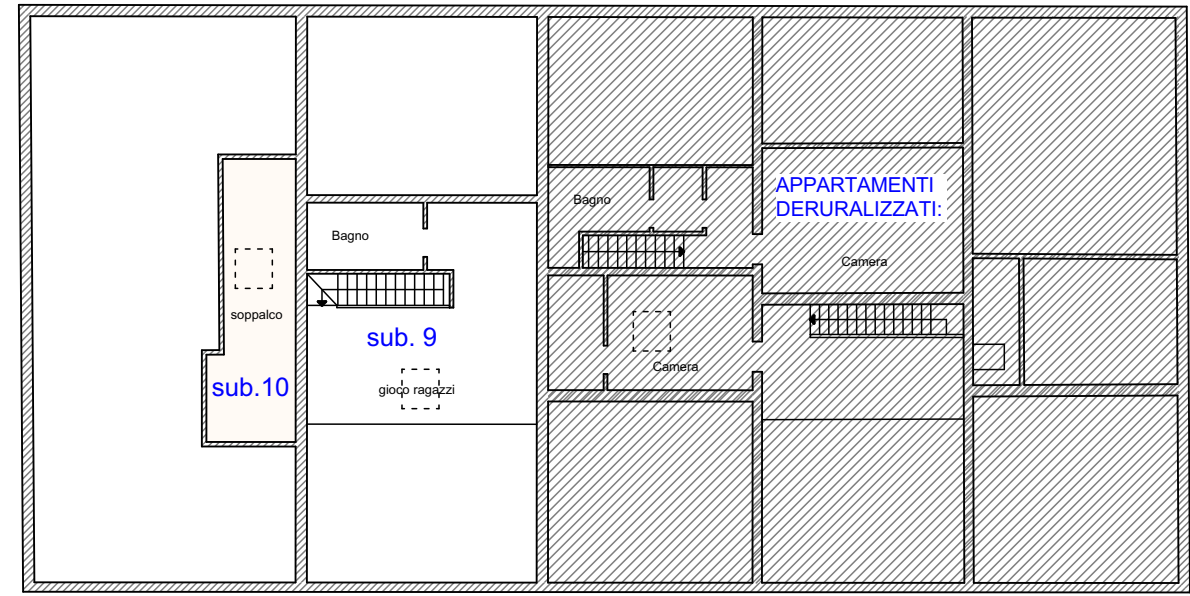


**FABBRICATO "A5"**

Foglio 106, particella 50 e sub. 9-10



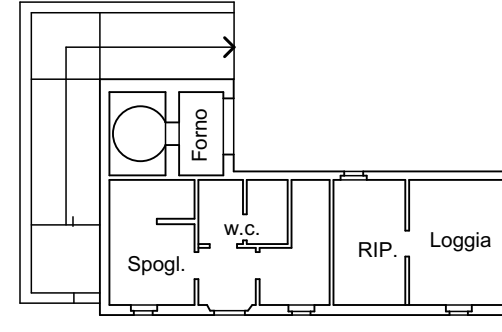
PIANO PRIMO - Fgl. 106 p.lla 50 sub. 9-10



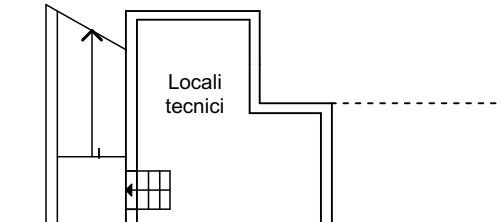
PIANO SOTTOTETTO - Fgl. 106 p.lla 50 sub. 9-10

**FABBRICATO "A6"**

Foglio 106, particella 50 e sub. 16



PIANTA P. TERRA



PIANTA P. SEMINTERATO

Pod. Valloccaia di Sopra		Superficie utile Stato Attuale (mq)			Volume Stato Attuale (mc)
Rif. Edificio	Dati catastali	Abitazione	Agriturismo	Annessi Agricoli	
A1	Fgl. 106, p.lla 50, sub. 16	283,43 mq [1]		6.478,06 mq [3]	1.708,29 mc [2]
Totale A1			283,43 mq	6.478,06 mq	30.854,89 mc
A5	Fgl. 106, p.lla 50, sub. 16			333,85 mq	1.909,60 mc
A5	Fgl. 106, p.lla 50, sub. 9-10	247,55 mq			726,82 mc
A6	Fgl. 106, p.lla 50, sub. 16		33,65 mq	23,00 mq	241,54 mc