

Superficie esclusa dai conteggi



# COMUNE di MONTEPULCIANO

Piano Attuativo  
Lottizzazione "IL CASTAGNETO"

Località Sant'Albino - Zona Residenziale

PROPRIETÀ:  
PAGLIAI RENATA

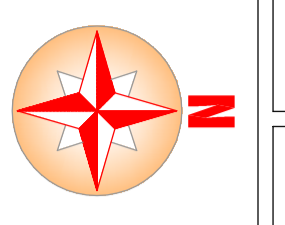
**Permeabilità Comparto**

**STATO MODIFICATO**

**MACRO-TEC**  
studio associato

PROGETTISTA: **Architeto Fabio Terrosi**  
MACRO-TEC studio associato di Terrosi arch, Fabio e Genzi geom, Andrea  
P.zza Giulio Neri, 4 - 53049 Torrita di Siena - Tel. 0577/696488  
fabio@macro-tec.com - andrea@macro-tec.com

SCALA: **1:200**  
DATA: **febbraio 2018**  
ARCHIVIO: **Castagneto.DWG**



Rif.	Descrizione
3	Verde ad uso pubblico
7	Verde escluso dai conteggi
7	Loti Residenziali
7	Limite R.U. SA_IC_03 - Riperinamento

LEGENDA		
QUANTIFICAZIONE AREE NON PERMEABILI		
Rif.	Descrizione	Quantità
A	Strada pubblica	Mq. 850,25
B	Marciapiede ad uso pubblico	Mq. 148,80
C	Parcheggio ad uso pubblico	Mq. 160,54
D	Spazio Privato Condominiale	Mq. 335,64
E	Zone Private residenziali non permeabili	Mq. 952,88
F	Muri - Cordoli - Opere Edili non permeabili	Mq. 150,41
Totale		Mq. 2.598,52

LEGENDA			
VERIFICA DELLE ZONE PERMEABILI ART. 111 N.T.A. - REG. URB.			
Rif.	Descrizione	Richiesta	Progetto
3	Limite R.U. SA_IC_03 - RIPERINAMENTO	Mq. 6.773,60	/
7	Prop. Ferrì Barnardini escluso dai conteggi	Mq. - 446,50	/
	Parziale	Mq. 6.327,10	/
	Percentuale destinata alla permeabilità	35%	/
	Minima permeabilità	Mq. 2.214,48	/
	Superfici non permeabili Totali	/	Mq. 2.598,52
	Totale Verifica	Mq. 2.214,48	Mq. 3.328,58