

PECSpett/le
Comune di Montepulciano
Piazza Grande, 1 - 53045
Area Urbanistica Ediliziacomune.montepulciano@pec.consorzioerrecastrate.itOggetto: **Piano di Lottizzazione** – scheda di intervento di RU “**SA_IC_03**”- Montepulciano - fraz. S.Abino
- loc. Castagneto – (**Prot.31164 del 18/10/2017**).Proprietà: **PAGLIAI Renata** - Via di Voltaia nel Corso n.8 - Montepulciano**INTEGRAZIONI- SOSTITUZIONI**

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.16/2018, in cui è stato ri-*adottato con prescrizioni* il Piano di Lottizzazione in oggetto, le V.stre richieste integrazioni (prot.9841 del 26-03-18- Integraz. Deposito al Genio Civile nota prot.7789/18), e prescrizioni (prot.10722 del 29-03-18- DCC 16/18), in allegato alla presente si inviano le integrazioni/modifiche, in sostituzione ed integrazione degli elaborati grafici in vostro possesso, composte dai seguenti elaborati:

- Tav.1- Documenti Vari;
- Tav.1A – Conformità con i contenuti del PIT/PPR;
- Tav.3 – Planimetria Generale - Stato attuale;
- Tav.3A – Sezioni – Stato attuale;
- Tav.4 – Planimetria Generale - Stato modificato;
- Tav.4A – Sezioni – Stato Modificato;
- Tav.5 – Planimetria Generale - Stato sovrapposto;
- Tav.5A – Sezioni – Stato Sovrapposto;
- Tav.6 – Planim. Generale e sezioni – Strade - Verde- Parcheggi Pubblici- S. modificato;
- Tav.7 – Planim. Generale Sottoservizi - Stato attuale;
- Tav.8a – Planim. Generale Sottoservizi - Fogne- Acquedotto - Stato modificato;
- Tav.8b – Planim Generale Sottoservizi - Enel- illum.pubblica- telecom – S. modificato;
- Tav.9 – Tipologie residenziali – Calcolo SUL;
- Tav.10 – Coni Ottici;
- Tav.10 A – Planimetria Fotoinserimento dell'intervento;
- Tav.11 – Planimetria Generale - Permeabilità Comparto;
- Tav.12 – Dettagli Tecnologici delle Urbanizzazioni;
- Tav.13 – Scheda SA-IC-03- Opere di interesse pubblico previste- Planim. Gen. – S. Modificato;
- Tav.14 – Scheda SA-IC-03- Reti Tecnologiche pubblico previste- Planim. Gen. – S. Modificato;
- Integrazione alla Relaz. Di Fattibilità Geologica (Dott. Geol. Vito Cresci);
- Attestaz. Relativa all'accertamento dell'assenza di Aree boscate interne al perimetro scheda SA_IC_03;

SI COMUNICA CHE GLI ELABORATI GRAFICI INVARIATI IN VOSTRO POSSESSO, SONO I SEGUENTI:

- Tav.2a - Individuazione area di intervento - perimetro R.U.;
- Tav.2b - Individuazione area di intervento - perimetro UTOE;
- Tav.2c - Individuazione area di intervento - perimetro aree boschive- aree bosch. extraurb;
- Tav.2d - Individuazione area di intervento - perimetro scheda di intervento;
- Tav.2e – Individuaz. area di intervento- planimetria Riferimento SIT - perimetri sovrapposti;

Torrita di Siena 13 agosto 2018

Il Tecnico
Arch. Fabio Terrosi