

## Disciplina degli ambiti urbanizzati

### LEGENDA

 Perimetro del centro abitato

#### AMBITI URBANI

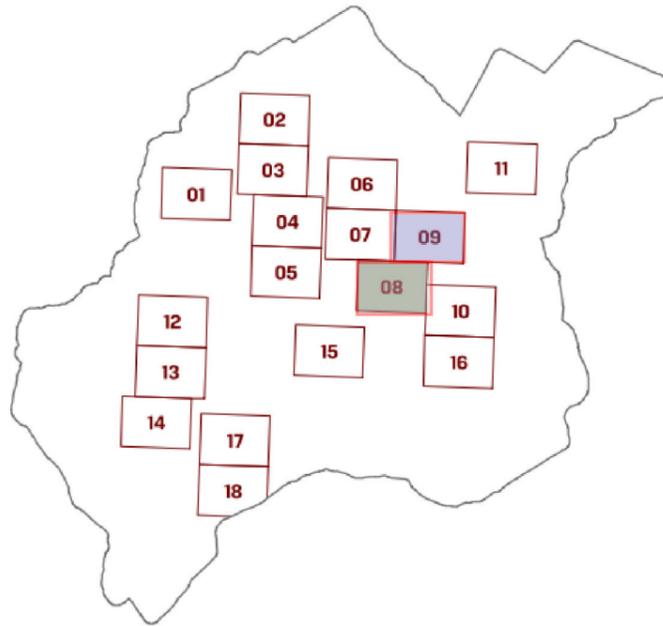
-  CA il centro antico
-  CC la città consolidata
-  CN la città nuova
-  CD le aree produttive
-  IM i nuclei minori
-  NT il polo ospedaliero

#### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE D.M. 1444/1968

-  A zone A - parti di territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
-  B zone B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle zone A
-  C zone C - parti di territorio destinate a nuovi complessi insediativi
-  D zone D - parti di territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilabili
-  E zone E - parti di territorio destinate ad usi agricoli
-  F zone F - parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse agricolo

#### DESTINAZIONI D'USO

-  Aa - annesso agricolo
-  At - attività di trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli e zootecnici
-  Ca - distributori di carburante e autolavaggi
-  Cm - attività commerciali media superficie
-  Ia - industriale artigianale
-  Ie - impianti estrattivi
-  Is - artigianato di servizio o artigianato per la produzione di beni artistici
-  S - servizi
-  Sac - Strutture coperte per lo sport e l'attività fisica
-  Sa - sport e attività fisica
-  Sc - cimiteri
-  Sd - cultura e spettacolo
-  Sh - assistenza sanitaria
-  Sh-St - assistenza sanitaria e servizi tecnologici
-  Sib - istruzione di base
-  Sis - istruzione secondaria
-  Sp - parcheggi a raso
-  Sr - servizi di culto
-  Ss - servizi sociali
-  St - servizi tecnologici
-  Su - servizi amministrativi
-  Sv - verde pubblico
-  Sz - piazze
-  Tc - campeggio
-  Td - attività direzionali
-  Tr - attività turistico recettive
-  Ps - spazi verdi urbani di pertinenza a edifici storici
-  Vr - verde privato



#### GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

##### Classi di valore

-  C1 edificio manufatti e pertinenze in classe 1
-  C2 edificio manufatti e pertinenze in classe 2
-  C3 edificio manufatti e pertinenze in classe 3
-  C4 edificio manufatti e pertinenze in classe 4
-  C5 edificio manufatti e pertinenze in classe 5

##### PREVISIONI DI TRASFORMAZIONE

###### Modi di intervento

-  Interventi Convenzionati
-  Piani Attuativi
-  Interventi Convenzionati Vigenti
-  Piani Attuativi Vigenti
-  Piano Attuativo Approvato

##### AREE DA SOTTOPORRE AD ESPROPRIO

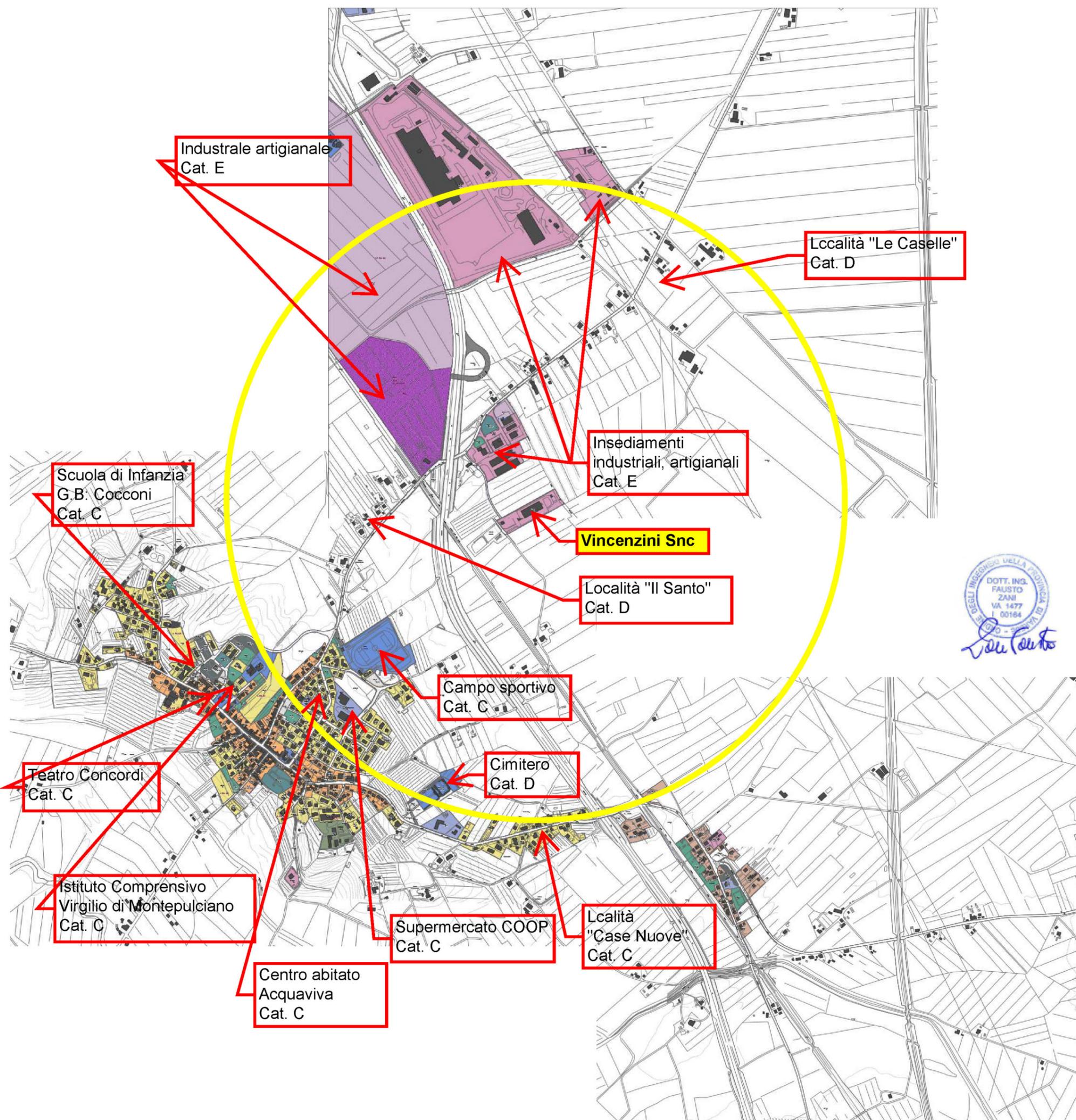
-  perimetri

##### STATO

-  Es - esistente
-  Pr - di progetto

##### BENI PAESAGGISTICI

-  Vincolo archeologico (Identificativo bene 90520155280)



PROVINCIA DI SASSUOLO  
DOTT. ING. FAUSTO ZANI  
VA 1477  
I 00164  
*Fausto Zani*