

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**

Foglio **63** Particella **175** Subalterno **2**

Foglio **63** Particella **175** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**

Foglio **63** Particella **175**

Classamento:

Rendita: **Euro 275,17**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **148 m²**

Foglio **63** Particella **175** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA DI NOTTOLA n. 21 Piano T

Dati di superficie: Totale: **222 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. BARBETTI SANTI (CF BRBSNT48E09D077T)

nato a CORTONA (AR) il 09/05/1948

Diritto di: Proprieta' per 27/54

➤ 2. BARBETTI CLAUDIO (CF BRBCLD79T09F205G)

nato a MILANO (MI) il 09/12/1979

Diritto di: Proprieta' per 3/12

➤ 3. BARBETTI GUIDO EMILIANO AUGUSTO (CF BRBGML74C04F205G)

nato a MILANO (MI) il 04/03/1974

Diritto di: Proprieta' per 3/12 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dal **12/09/2018**

Immobile attuale

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**

Foglio **63** Particella **175** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 11/09/2018 Pratica n. SI0037854 in atti dal 12/09/2018 DIV, FUS, CAMBIO DESTINAZIONE (n. 12171.1/2018)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del

Foglio 63 Particella 175 Subalterno 7

precedente:

Comune: **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 1
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 3

> **Indirizzo**

📅 dal 12/09/2018

Immobile attuale

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 7
VIA DI NOTTOLA n. 21 Piano T

VARIAZIONE del 11/09/2018 Pratica n. SI0037854 in atti dal 12/09/2018 DIV, FUS, CAMBIO DESTINAZIONE (n. 12171.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 12/09/2018 al 12/09/2019

Immobile attuale

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 7
Rendita: **Euro 275,17**
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **148 m²**

VARIAZIONE del 11/09/2018 Pratica n. SI0037854 in atti dal 12/09/2018 DIV, FUS, CAMBIO DESTINAZIONE (n. 12171.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 12/09/2019

Immobile attuale

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 7
Rendita: **Euro 275,17**
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **148 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/09/2019 Pratica n. SI0036955 in atti dal 12/09/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14541.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 12/09/2018

Immobile attuale

Comune di **MONTEPULCIANO (F592) (SI)**
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 7
Totale: **222 m²**

VARIAZIONE del 11/09/2018 Pratica n. SI0037854 in atti dal 12/09/2018 Protocollo NSD n. DIV, FUS, CAMBIO DESTINAZIONE (n. 12171.1/2018) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 12/09/2018, prot. n. SI0037854

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEPULCIANO (F592)(SI) Foglio 63 Particella 175 Sub. 2

➤ **1. BARBETTI WILMA**
(CF BRBWLM49S60D077Q)
nata a CORTONA (AR) il 20/11/1949
📅 dal 22/06/2017 al 29/03/2019
Diritto di: Proprieta' per 9/54 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2017 - CORREZIONE
INTESTAZIONE Voltura n. 4826.1/2018 - Pratica n.
SI0050689 in atti dal 29/11/2018

➤ **1. BARBETTI WILMA**
(CF BRBWLM49S60D077Q)
nata a CORTONA (AR) il 20/11/1949
📅 dal 11/09/2018 al 22/06/2017
Diritto di: Proprieta' per 9/54 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 24/01/2016 Pubblico ufficiale BARBETTI
Sede MONTEPULCIANO (SI) - UU Sede MONTEPULCIANO
(SI) Registrazione Volume 9990 n. 790 registrato in
data 02/12/2016 - Voltura n. 3075.2/2017 - Pratica n.
SI0030869 in atti dal 22/06/2017

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTEPULCIANO (F592) (SI)
Foglio 63 Particella 175 Subalterno 2

➤ **2. BARBETTI VANDA**
(CF BRBVND62R66F592J)
nata a MONTEPULCIANO (SI) il 26/10/1962
📅 dal 11/09/2018 al 29/03/2019
Diritto di: Proprieta' per 9/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. BARBETTI VANIA**
(CF BRBVNA60P69F592F)
nata a MONTEPULCIANO (SI) il 29/09/1960
📅 dal 11/09/2018 al 29/03/2019
Diritto di: Proprieta' per 9/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. BARBETTI SANTI**
(CF BRBSNT48E09D077T)
nato a CORTONA (AR) il 09/05/1948
📅 dal 11/09/2018
Diritto di: Proprieta' per 27/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BARBETTI CLAUDIO**
(CF BRBCLD79T09F205G)
nato a MILANO (MI) il 09/12/1979
📅 dal 29/03/2019
Diritto di: Proprieta' per 3/12 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/03/2019 Pubblico ufficiale VENTURINI
FEDERICO Sede PISTOIA (PT) Repertorio n. 2085 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1137.1/2019 Reparto PI di MONTEPULCIANO in atti
dal 15/04/2019

➤ **2. BARBETTI GUIDO EMILIANO AUGUSTO**
(CF BRBGML74C04F205G)
nato a MILANO (MI) il 04/03/1974
📅 dal 29/03/2019
Diritto di: Proprieta' per 3/12 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/12/2021
Ora: 09:05:22
Numero Pratica: T33989/2021
Pag: 4 - Fine

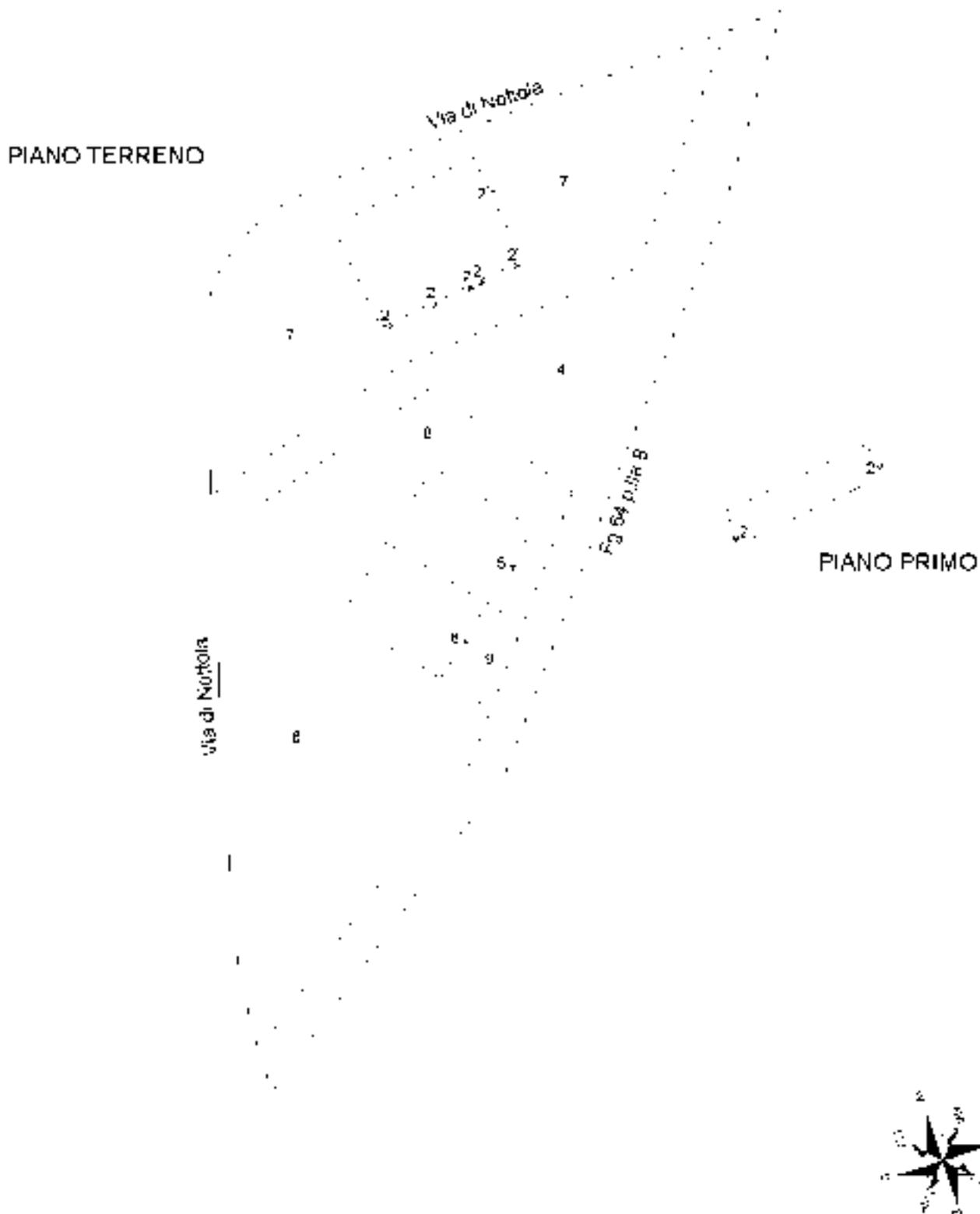
Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all`unita` immobiliare abitativa

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Rosignoli Lorenzo	
Iscritto all'albo: Periti Edili	
Prov. Siena	N. 415

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Comune di Montepulciano		Protocollo n. S10037854 del 12/09/2018	
Spazio: Foglio: 63	Particella: 175	Type Mappale n.	del
Catastrazione grafica dei fabbricati			Scala 1 : 500



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/03/2021 - Comune di MONTEPULCIANO (F592) - < Foglio: 63 - Particella: 175 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. S10037854 del 12/09/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montepulciano

Via Di Nottola (montepulciano Stazione

civ. 21

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 63
Particella: 175
Subalterno: 2

Compilata da:
Rosignoli Lorenzo
Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Siena

N. 413

Scheda n. 1

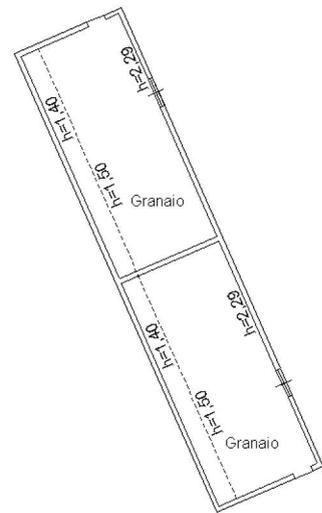
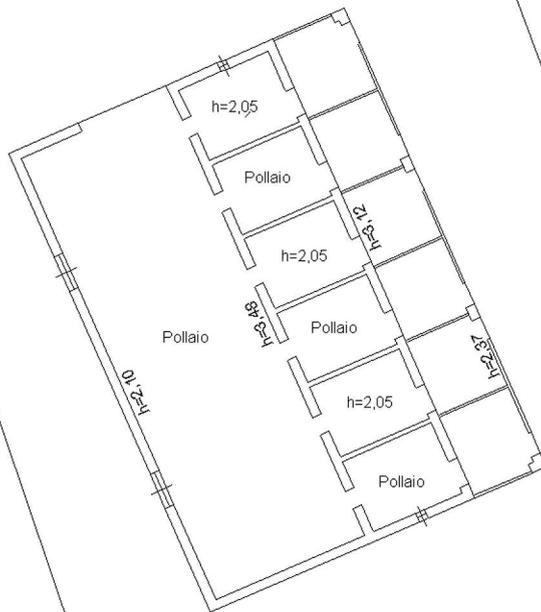
Scala 1:200

PIANO TERRENO

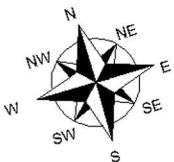
PIANO PRIMO

Resede esclusivo

Via di Nottola



Resede esclusivo



Ultima planimetria in atti