

Rep. n°

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI MONTEPULCIANO  
(Provincia di Siena)

CONVENZIONE PER LA FORNITURA SERVIZIO: " INCARICO  
PROFESSIONALE PER LA RICOGNIZIONE DEL PS E DEL RU COMUNALI  
RISPETTO I CONTENUTI DEL PTCP 2010 E REDAZIONE DELLE RELATIVE  
VERIFICHE DI ASSOGGETTABILITA' PER GLI ADEGUAMENTI  
CONSEGUENTI "- Arch. Roberto Vezzosi

L'anno Duemilaquattordici (2014), addì 26 ( ventisei ) del mese di novembre , in una sala del Palazzo comunale,

TRA

**Comune di Montepulciano**, c.f. e p. IVA 00223000522, rappresentato dal Responsabile Area Urbanistica e Edilizia arch. Massimo Bertone, nato a Napoli il 06.06.1960, C.F. BRT MSM 60H06 F839G, nominato con decreto sindacale n. 1515/2011, in esecuzione della determinazione Responsabile Area Urbanistica Edilizia n° 2157 del 18.11.2014;

E

**Dott. Arch. Roberto Vezzosi**, con Studio a Prato, p.zza S. Francesco al n° 8 – partita I.V.A. 00224730978 – iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Prato al n. 144;

PREMESSO CHE :

- L'Amministrazione Comunale di Montepulciano intende procedere alla ricognizione ed adeguamento del proprio Piano Strutturale ( PS ) ed Regolamento Urbanistico ( RU ) rispetto i contenuti del PTCP 2010, ai sensi degli art. 30 e 32 delle sue Discipline;

*Roberto Vezzosi*  
*Montepulciano*

- Il professionista, nella persona del arch. Roberto Vezzosi, ha già espletato l'incarico, con altri, di redazione di tal PS ed RU;
- La G.C., con Delibera N° 262 / 2014, ha provveduto ad avviare il procedimento per la ricognizione ed adeguamento di cui sopra;
  - occorre, quindi, procedere al conferimento dell'incarico professionale per la redazione di tale ricognizione ed adeguamento;
  - con Determina n. 2129 / 2014, è stato preso apposito impegno di spesa sul cap. 35200 art. 7 del bilancio 2014, per far fronte allo svolgimento di una prima fase di tale attività;
  - con Determina n. 2157 / '14, è stato affidato apposito incarico all'arch. Roberto Vezzosi, per lo svolgimento di tale prima fase di attività;

TUTTO CIO' PREMESSO,

con il presente atto si conviene e si stipula quanto segue :

#### Art. 1

Le parti approvano e ratificano la narrativa che precede, la quale pertanto costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### Art. 2 – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Il Comune di MONTEPULCIANO, a mezzo del Responsabile dell'Area Urbanistica / Edilizia, che interviene non in proprio, ma in nome e per conto del suddetto Comune, affida, con il presente atto, conferisce al Dott. Arch. Roberto Vezzosi, l'incarico di eseguire, con la propria opera di tecnico, quanto convenuto al successivo art. 3 nei modi e termini specificati negli articoli successivi.

#### Art. 3 – OGGETTO DELL'INCARICO

- a) Ricognizione del PS e del RU, rispetto i contenuti del PTCP 2010, ai sensi degli art. 30 e 32 delle sue Discipline;
- b) Redazione delle relative Verifiche di Assoggettabilità degli adeguamenti discendenti dalle attività di cui al punto precedente, ai sensi della L.R. 10 / '10;

*Mano*

*Assessor*

Oltre a questo, lo studio professionale dovrà rendersi disponibile per coordinarsi con le relative e parallele attività di competenza del Responsabile di area Urbanistica Edilizia e per incontri illustrativi dello svolgimento del proprio incarico con l'Amministrazione Comunale.

#### Art. 4 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Lo svolgimento dell'incarico così come definito nel precedente art. 3, sarà quello derivante dalle necessità tecniche ed amministrative necessarie ed opportune per condurre a buon fine gli intenti del Comune concedente l'incarico stesso.

#### Art. 5 – TERMINI DI CONSEGNA E PENALITA'

Il professionista dovrà iniziare le attività di ricognizione a partire dalla data di stipula della presente Convenzione. Tutti gli elaborati relativi a tale ricognizione dovranno essere consegnati entro il 31.12.'14; la penale giornaliera per la consegna in ritardo degli stessi, è fissata in Euro 20,00.

#### Art. 6 – ONORARI E SPESE

Gli onorari relativi alle prestazioni richieste al Tecnico incaricato saranno quelli risultanti dalla contrattazione avvenuta. Il professionista ha accettato, con nota del 01 Luglio 2013, la proposta di notula elaborato dal Responsabile del Area Urbanistica Edilizia con nota prot. n.17620 / '13, di seguito riportata:

- Ricognizione del PS e del RU, rispetto i contenuti del PTCP 2010, euro 4.000,00 comprensivi di IVA e Cassa previdenziale professionale;
- Redazione delle relative Verifiche di Assoggettabilità degli adeguamenti discendenti dalle attività di cui al punto precedente, euro 1.000,00 comprensivi di euro e Cassa previdenziale professionale;

per un totale di euro 5.000,00 comprensivi di IVA e Cassa previdenziale professionale.

#### Art. 7 – MODALITA' DI PAGAMENTO

*Stefano Ferreri*

