

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> MATTONI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRAME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA :

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

MARCIAPIEDI

ZONA PAVIMENTATA / AIA:

- STERRATA
- LASTRICATA
- MATTONATA

FONTANA / VASCA / STAGNO

RECINZIONE

GIARDINO

ALBERATURE

PISCINA

POZZO

ALTRO _____

VIABILITA' DI ACCESSO:

STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

STRADA VICINALE / PODERALE:

- STERRATA
- IMBRECCIATA
- ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

VOLUMI A SBALZO

LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

SOPRAELEVAZIONE TOTALE

VOLUMI AGGIUNTI

TERRAZZI AGGIUNTI

APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

MODIFICHE STRUTTURALI

ALTERAZIONI DELLE FINITURE

ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO Centrale Termica

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO Ad una falda

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO _____

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO Ad una falda

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO _____

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO _____

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO _____

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____



Regione Toscana



Regione Toscana - SITA: Cartoteca MAPPA CATASTALE

Scala 1 : 2,000



FOGLIO 62 PARTICELLA 33



Regione Toscana



Regione Toscana - SITA: Cartoteca AEROFOTOGRAMMETRIA

Scala 1 : 2,000

730,306.2



4,779,168

4,779,542

729,942.8

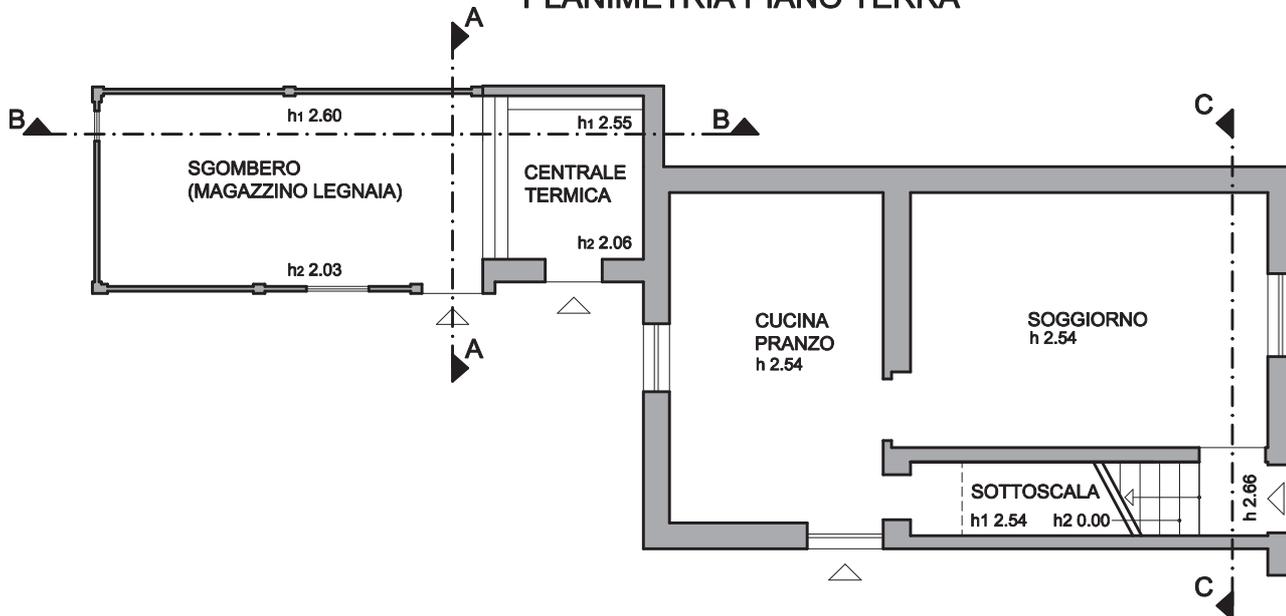
EPSG:25832

Centro Abitato Gracciano, Via Emilia 22

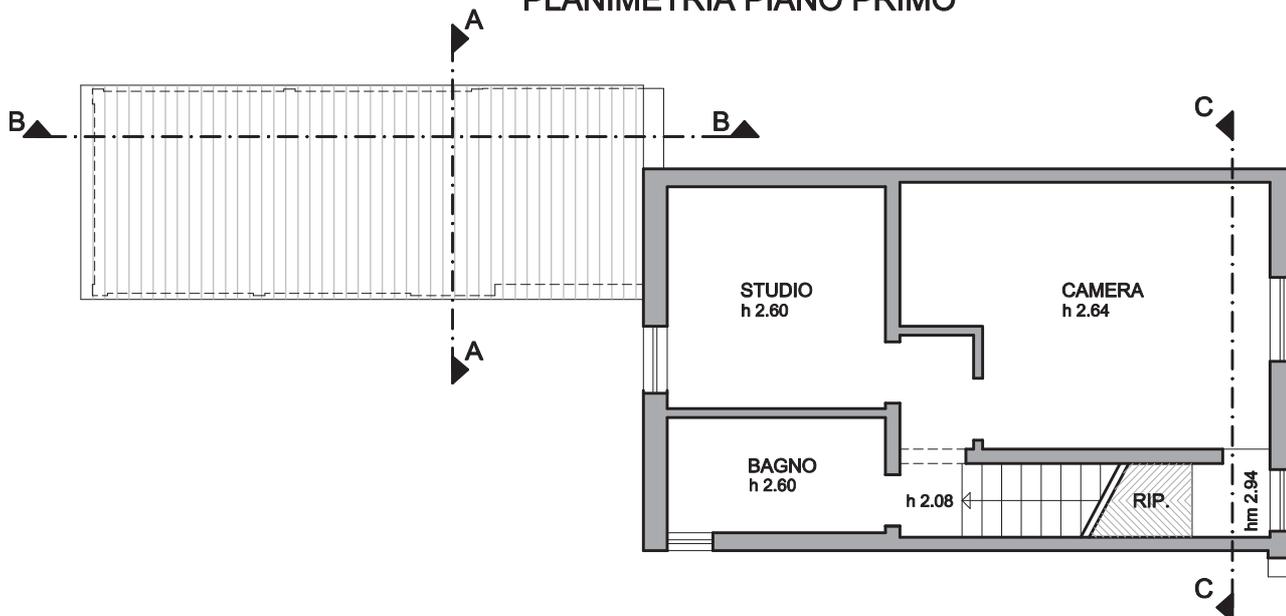
RILIEVO METRICO
(scala 1:100)
E
RILIEVO FOTOGRAFICO

PLANIMETRIE STATO DI RILIEVO

PLANIMETRIA PIANO TERRA

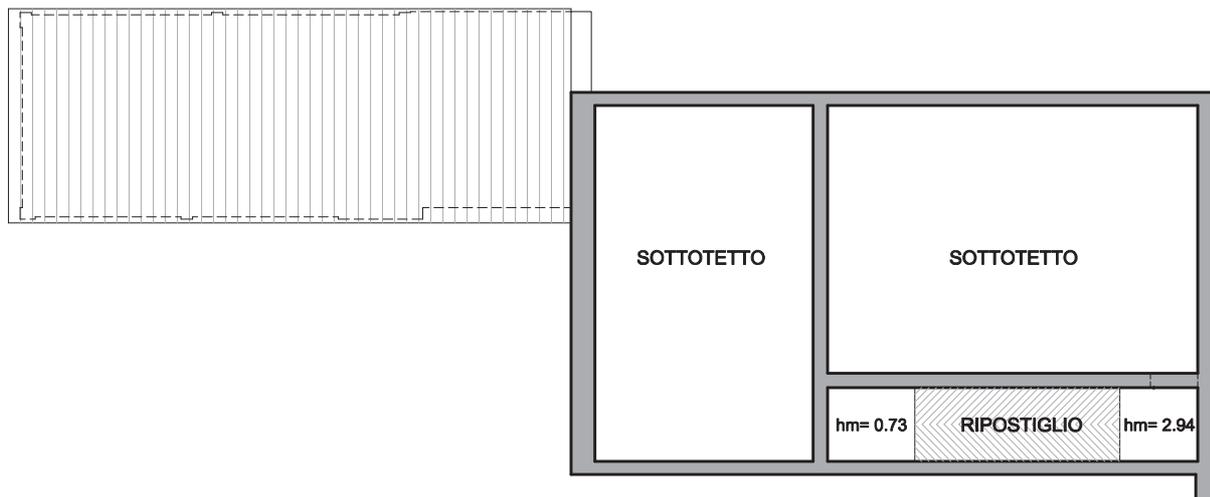


PLANIMETRIA PIANO PRIMO

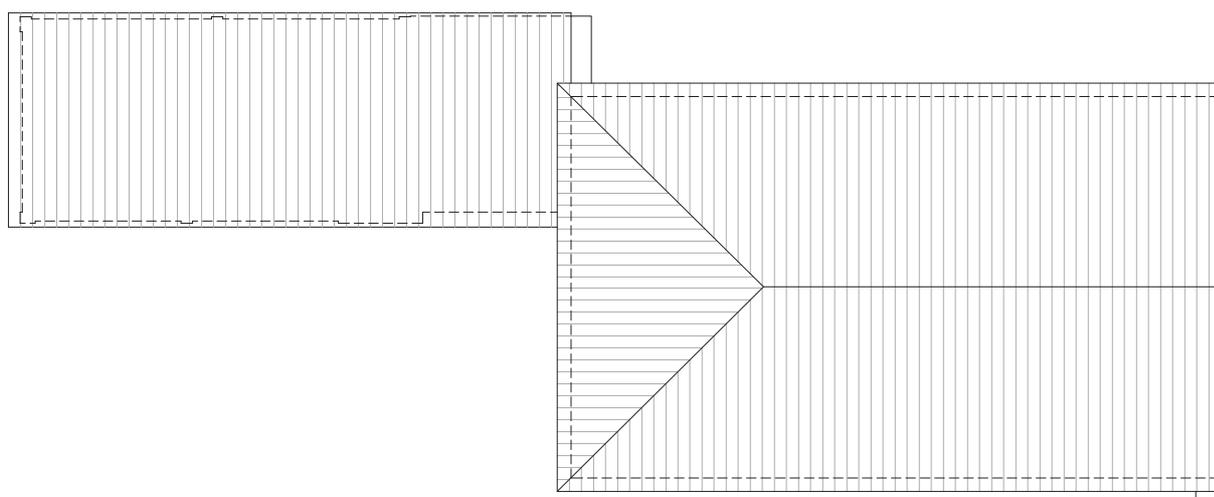


PLANIMETRIE STATO DI RILIEVO

PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO



PLANIMETRIA COPERTURA



PROSPETTI STATO DI RILIEVO



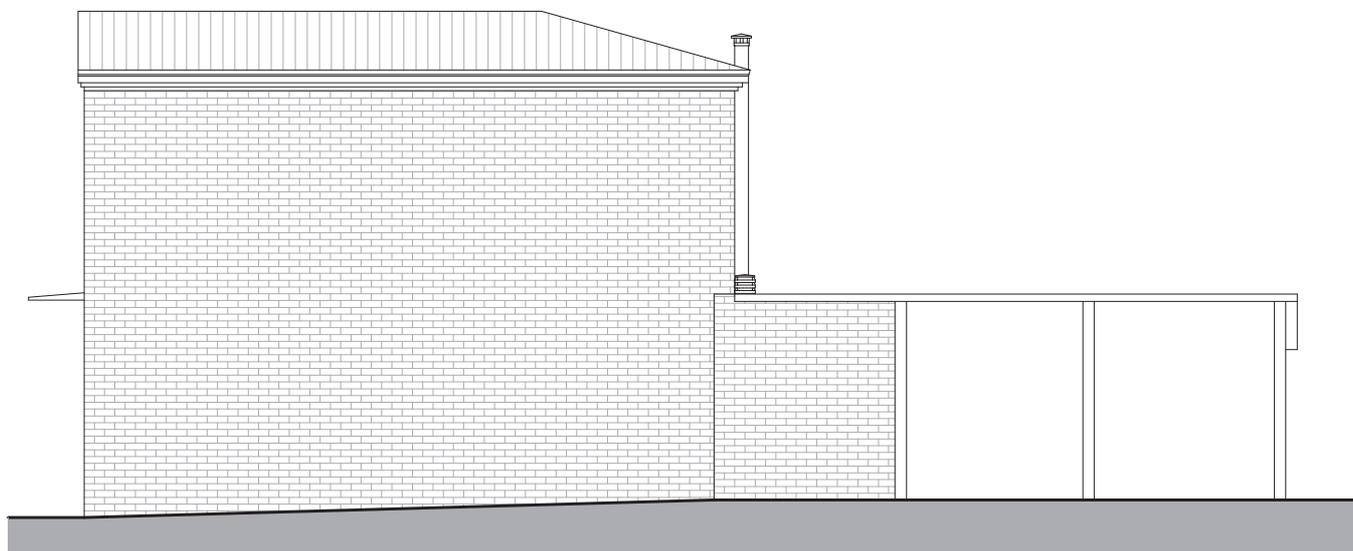
PROSPETTO FRONTALE



PROSPETTO RETRO

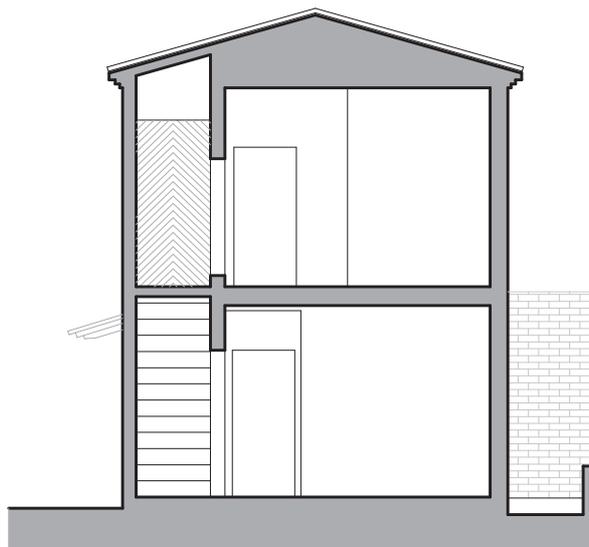


PROSPETTO LATERALE DESTRO

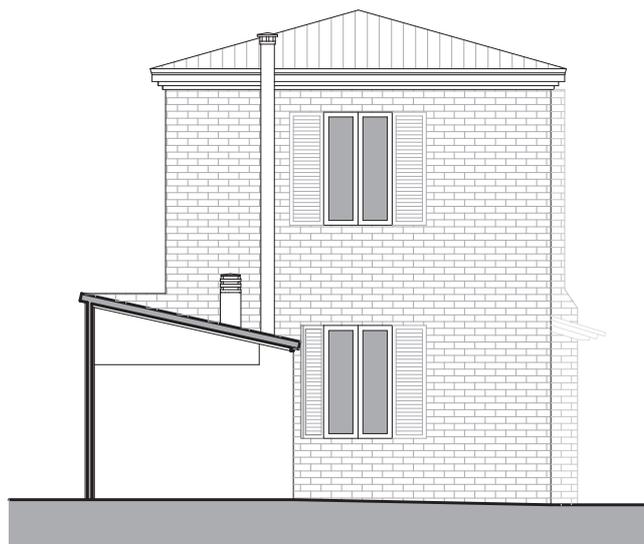


PROSPETTO LATERALE DESTRO

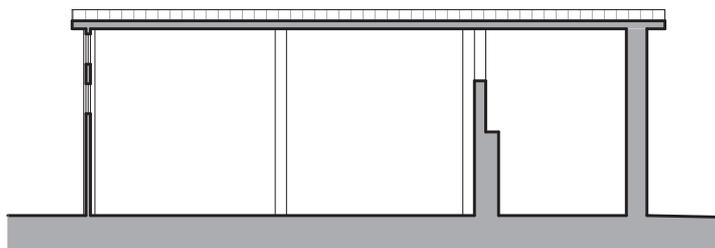
SEZIONI STATO DI RILIEVO



SEZIONE C - C



SEZIONE B - B



SEZIONE A-A

RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 1 Fronte principale (sud-est) da Via Emilia



Foto 2 Scorcio di tre quarti a destra da Via Emilia



Foto 3 Particolare muratura prospetto laterale destro (nord-est)



Foto 4 Fronte principale (sud-est) da Via Emilia



Foto 5 Prospetto laterale sinistro (sud-ovest)



Foto 6 Particolare muratura prospetto laterale sinistro

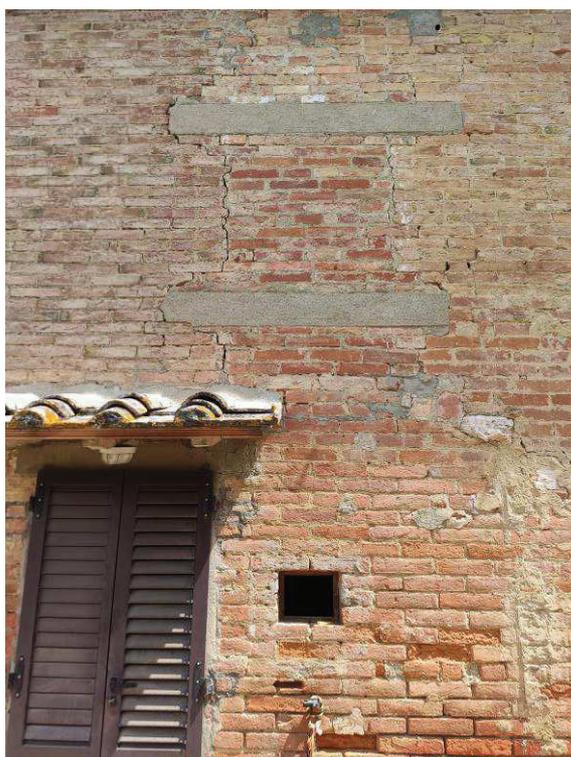


Foto 7 Particolare muratura prospetto laterale sinistro



Foto 8 Particolare muratura prospetto laterale sinistro



Foto 9 Particolare muratura prospetto laterale sinistro



Foto 10 Prospetto Retro



Foto 11 Centrale Termica e Locale di Sgombero - Legnaia



Foto 12 Locale di Sgombero - Legnaia (Prospetto corto)



Foto 13 Locale di Sgombero - Legnaia (scorcio laterale)

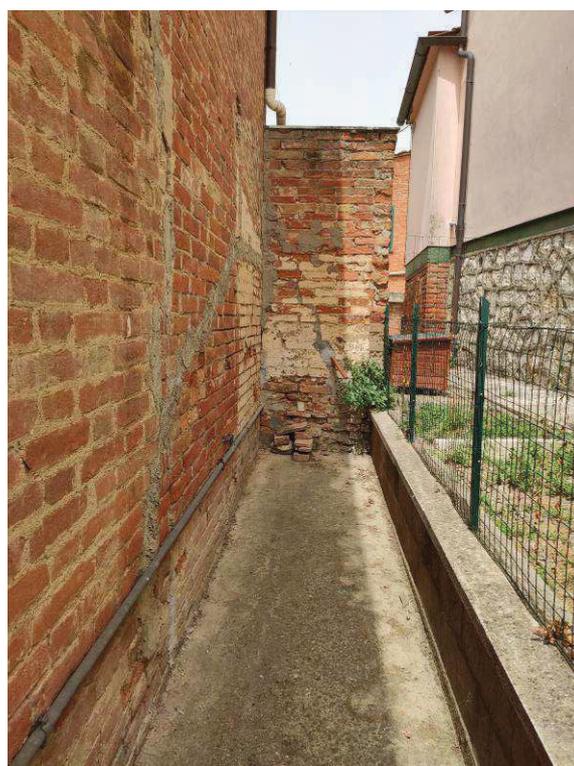


Foto 14 Parete Centrale Termica in continuità con quella dell'edificio principale

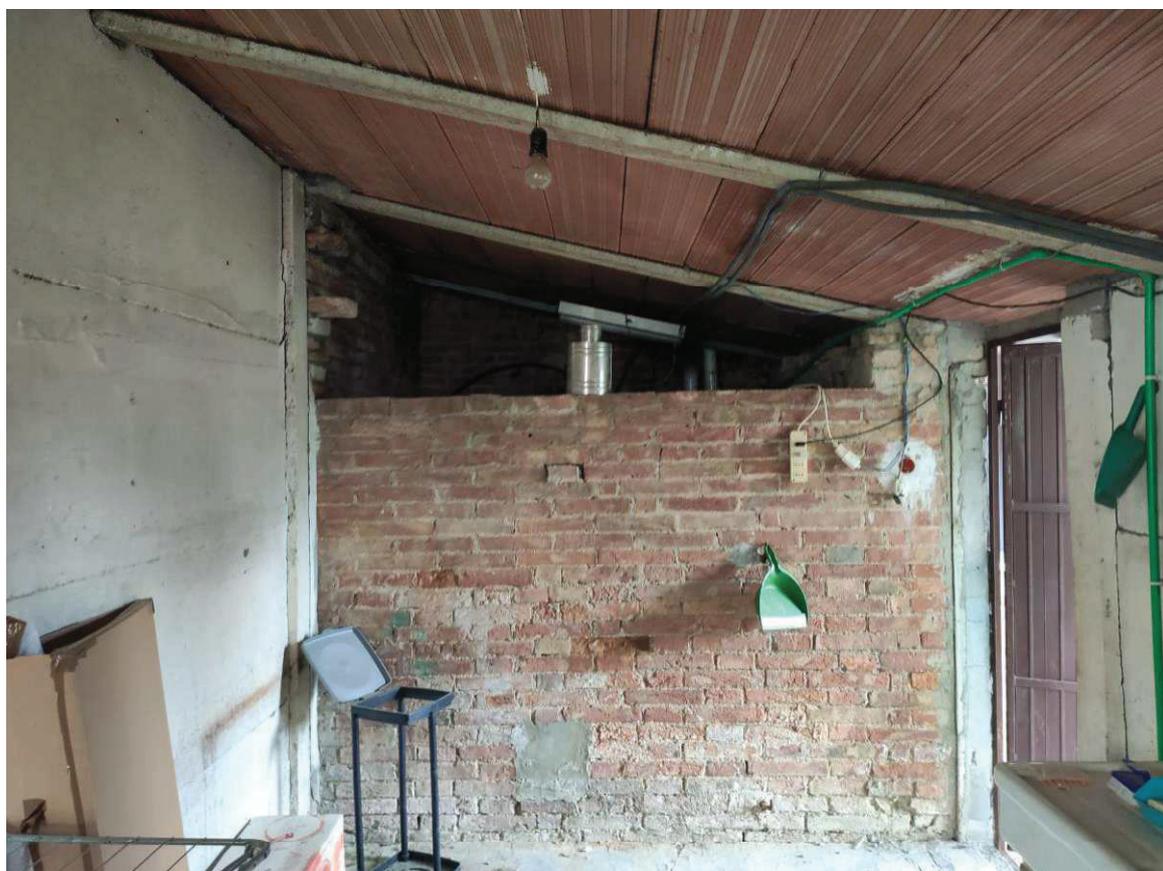


Foto 15 Parete divisoria tra la Centrale termica e il Locale di Sgombero