

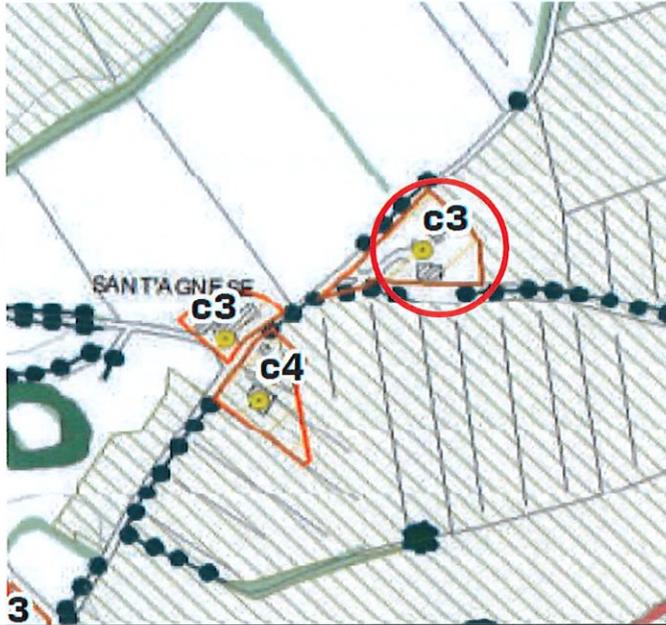
COMUNE DI  
MONTEPULCIANO  
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO  
LOCALITA' GRACCIANO (S.Agnese)  
VIA di Fontesambuco

SCHEDE N.  
**1**

FOGLIO N°  
49  
PART. N°  
71

ESTRATTO P.O.C.



PLANIMETRIA CATASTALE



DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO  
 CATASTO IMPIANTO 1942 (Podere)  
SUCCESSIVO AL 1942 (Annesso)

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
TERRENO IN PENDENZA:  
PENDENZA LEGGERA  
PENDENZA ACCENTUATA  
CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO  
INTERVENTI IN ATTO  
ALTRO \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE  
VILLA  
CASTELLO/TORRE  
EDIFICIO RELIGIOSO  
EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
RURALE PRODUTTIVO  
SERVIZI  
TURISTICO/RICETTIVO  
ALTRO \_\_\_\_\_

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
 RIMESSA  
NEGOZIO  
UFFICIO  
ALTRO\_RESIDENZIALE\_\_\_\_\_

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO  
BALCONE  
CORNICI MARCAPIANO  
LOGGIA  
POZZO  
CORTE  
FORNO

NOTE \_\_\_\_\_

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
 TERRA  
 PRIMO  
SECONDO  
TERZO  
PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE  
L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE: NUCLEO ORIGINARIO

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> MATTONI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETREME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/INTONACO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>TUFO</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERRIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA RIFINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> TAVELLA INTONACATA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- MARCIAPIEDI
- ZONA PAVIMENTATA/AIA:
- STERRATA
- LASTRICATA
- MATTONATA
- FONTANA/VASCA/STAGNO
- RECINZIONE
- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO \_\_\_\_\_

VIABILITA' DI ACCESSO

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- VOLUMI A SBALZO
- LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- VOLUMI AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE

<input type="checkbox"/> STRADA PROVINCIALE/COMUNALE	<input type="checkbox"/> ALTRO
<input checked="" type="checkbox"/> STRADA VICINALE/PODERALE:	
<input type="checkbox"/> STERRATA	
<input checked="" type="checkbox"/> IMBRECCIATA	
<input type="checkbox"/> ASFALTATA	
FASE ACCRESCIMENTO 1: <input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:
<input checked="" type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO	TIPOLOGIA
<input checked="" type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> STALLA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	MANTO
	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO
	<input type="checkbox"/> LAMIERE
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	MURATURE:
	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
	<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
	<input type="checkbox"/> MISTO
	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACATO
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	INFISSI
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO ASSENTI

FASE ACCRESCIMENTO 2: <input type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> STALLA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	MANTO
	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
	<input type="checkbox"/> LAMIERE
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	MURATURE:
	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
	<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
	<input type="checkbox"/> MISTO
	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
	<input type="checkbox"/> INTONACATO
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	INFISSI
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PRODUTTIVO: <input type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> STALLA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____
	MANTO
	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
	<input type="checkbox"/> LAMIERE
	<input type="checkbox"/> ALTRO _____

ALTRO \_\_\_\_\_

MURATURE:

- LATERIZIO A VISTA
- PIETRAME A VISTA
- MISTO
- PREFABBRICATO IN C.A.
- INTONACATO
- ALTRO \_\_\_\_\_

STATO DI CONSERVAZIONE

- CATTIVO
- MEDIO
- BUONO

INFISSI

- LEGNO
- METALLICO
- ALTRO \_\_\_\_\_