

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,924,000.00	10,106,426.62	6,576,600.00	20,607,026.62
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2,273,000.00	1,006,000.00	250,000.00	3,529,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,620,000.00	0.00	0.00	1,620,000.00
stanziamenti di bilancio	820,000.00	769,000.00	1,257,000.00	2,846,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	8,637,000.00	11,881,426.62	8,083,600.00	28,602,026.62

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
ROBERTO ROSATI

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0022300052201900001	7	B77H21006760004	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	2	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L0022300052201900020	19	B79E19000000002	2024	PAPARONI FRANCESCO	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	CONCESSIONE DI LAVORI FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI LIBICATI NEL CENTRO STORICO DEL	2	1,620,000.00	0.00	0.00	0.00	1,620,000.00	0.00		1,620,000.00	2		
L002230005220200004		B77H2202030006	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PERCORSO PEDONALE PANORAMICO IN VIA DEL POLIZIANO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	1	280,000.00	0.00	0.00	0.00	280,000.00	0.00		0.00			
L0022300052201900014	20	B78C2201070006	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	AMPLIAMENTO CIMITERO DI GRACCIANO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA LOCALI ESISTENTI	1	520,000.00	0.00	0.00	0.00	520,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400001		B79D23000180006	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL LOCALI DEL MUSEO CIVICO MARCONI E CROCCIANI IN PALAZZO NERI ORSELLI POSTO IN VIA RICCI A MONTEPULCIANO	2	817,000.00	0.00	0.00	0.00	817,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400003			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI AD ABBADIA	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202300001			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ ALTERNATIVA DI ACQUAVIVA - VIA DELLA STRADELLA	2	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L0022300052201900013	16	B71B18000830004	2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE TERME MARSA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUAVIVA	3	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202300006			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIABILI A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400008			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RIFACIMENTO COPERTURA CENTRO CIVICO S. ALBINO	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400005			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDI IN VIA DELLE TERME A S. ALBINO	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400009			2024	ROBERTO ROSATI	No	Si	009	052	015		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	RISQUALIFICAZIONE GIARDINI POGGIOPANTI NEL CAPOLUOGO	3	150,000.00	246,400.00	1,585,600.00	0.00	1,982,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202400013			2024	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RISQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI E PIAZZA DELLA CHIESA DI SAN PIETRO AD ABBADIA	2	100,000.00	172,000.00	0.00	0.00	272,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202200006		B71B22020200004	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN VIA VIRGLIO AD ACQUAVIVA	2	0.00	450,000.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202300004			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO SCAMBIABILI DELLA PISCINA COMUNALE DI MONTEPULCIANO STAZIONE	1	0.00	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202300002			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO MARCIAPIEDI IN VIA MILANO, VIA CASERTA E VIA ASTI A MONTEPULCIANO STAZIONE	1	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202100005			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RISQUALIFICAZIONE PERCORSO PEDONALE E TERRAZZA PANORAMICA IN VIALE SANGALLO NEL CAPOLUOGO	2	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202000006		B75F21001930002	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RISQUALIFICAZIONE PIAZZA S.FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	3	0.00	320,000.00	0.00	0.00	320,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202000002		B71B19000540004	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDI E DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER ACCOLE PIOVANE IN VIA TOSCANA A	2	0.00	269,000.00	0.00	0.00	269,000.00	0.00		0.00			
L0022300052201900015	17	B71B19000200006	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN L. CC. SALCHETO E TRE BERTE NELLA FRAZIONE DI ACQUAVIVA	2	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202000007			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (MEDIA) DI MONTEPULCIANO STAZIONE	1	0.00	1,142,000.00	0.00	0.00	1,142,000.00	0.00		0.00			
L0022300052202000001			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	RISQUALIFICAZIONE DI UN'AREA VERDE ALL'INTERNO DELLA ZONA P.E.E.P. DI GRACCIANO	2	0.00	242,000.00	0.00	0.00	242,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L022300052220200011		B75F22000090005	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E PUBBLICA ILLUMINAZIONE SU VIALE I COZZANILINDO S.P. 17 CAPOLUOGO	1	0.00	950.000,00	0.00	0.00	950.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200012		B79D2000160001	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	SETTIMANAMENTO DI MOBILITÀ, ACCESSIBILITÀ E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OVEST DEL CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO, REALIZZAZIONE ATTRAVERSO RECUPERO E RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DEL PRINCIPESIO DI COLLAZZA SUD COLLEGAMENTO CON LA PEDONALIZZAZIONE DELLA FORTEZZA SENESE IN CONTINUITÀ ED AMPLIAMENTO DELLA ZTL ESISTENTE E BONIFICA DELLE ALZE CONTERMINI, SOTTOSERVIZI E RESTAURO DEL FRONTE	2	0.00	3.200.000,00	0.00	0.00	3.200.000,00	0.00		0.00		
L0223000522201900010	14	B77H2002010006	2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE VIA DELLE CANTINE, VIA DEI FIENILI, VIA DI CILIANO SCALA DI COLLEGAMENTO	2	0.00	735.000,00	0.00	0.00	735.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200005			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	AMPLIAMENTO VIA DI TORDONA FINO A VIA DELL'ARTIGIANATO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400002			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN VIA CAGLIARI E VIA GENOVA A MONTEPULCIANO STAZIONE	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400011			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	REALIZZAZIONE PONTE SULL'LAGO DI MONTEPULCIANO	2	0.00	205.026,62	0.00	0.00	205.026,62	0.00		0.00		
L022300052220200009			2025	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN VIA LEOPARDI AD ACQUAVIVA	3	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202100004			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI PUNTUALI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO (RIFACIMENTO VICOLO E PIAZZETTA DANESI NEL CAPOLUOGO)	3	0.00	0.00	250.000,00	0.00	250.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200008			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	AMPLIAMENTO CANTIERO LE GRAZIE A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	2	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200003			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.33 - Direzionali e amministrative	ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTISISMICHE DEL PALAZZO COMUNALE	1	0.00	0.00	227.000,00	0.00	227.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202100002		B71F2000050009	2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PRIMARIA ABBADIA DI MONTEPULCIANO	2	0.00	0.00	371.000,00	0.00	371.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200003			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO DI UN MURO IN VIA DI SMARTINO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	3	0.00	0.00	180.000,00	0.00	180.000,00	0.00		0.00		
L022300052220200007			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA DI VALIANO PER REALIZZAZIONE SPAZIO POLIVALENTE	3	0.00	0.00	250.000,00	0.00	250.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400004			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE NUOVA PALERSTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CAPOLUOGO	2	0.00	0.00	600.000,00	0.00	600.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400006			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE EX MAGAZZINO RFI A MONTEPULCIANO STAZIONE DA DESTINARE A LOCALE POLIVALENTE	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400007			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO CIVICO S ALBINO	2	0.00	0.00	600.000,00	0.00	600.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400010			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	RIQUALIFICAZIONE GIARDINI FORTEZZA POLIZIANA NEL CAPOLUOGO	2	0.00	0.00	870.000,00	0.00	870.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400012			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE EDIFICIO POLIVALENTE SCONA PEEP GRACCIANO	2	0.00	0.00	650.000,00	0.00	650.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400014			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO EX MAGLI NEL CAPOLUOGO	2	0.00	0.00	600.000,00	0.00	600.000,00	0.00		0.00		
L0223000522202400015			2026	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ADEGUAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA ABBADIA	2	0.00	0.00	800.000,00	0.00	800.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															8.637.000,00	11.881.426,62	8.083.600,00	0,00	28.602.026,62	0,00		1.620.000,00		

Note:
(1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. Traccia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522201900001	B77H21006760004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	ROBERTO ROSATI	300.000,00	900.000,00	CPA	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522201900020	B79E19000000002	CONCESSIONE DI LAVORI, FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI UBICATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO.	PAPARONI FRANCESCO	1.620.000,00	1.620.000,00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522202200004	B77H22002030006	RIFACIMENTO PERCORSO PEDONALE PANORAMICO IN VIA DEL POLIZIANO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	280.000,00	280.000,00	URB	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522201900014	B78C22001070006	AMPLIAMENTO CIMITERO DI GRAACCIANO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA LOCALI ESISTENTI	ROBERTO ROSATI	520.000,00	520.000,00	MIS	1	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522202400001	B79D23000180006	LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL MUSEO CIVICO PINACOTECA CROCIANI IN PALAZZO NERI ORSELLI POSTO IN VIA RICCI A	ROBERTO ROSATI	817.000,00	817.000,00	VAB	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522202400003		COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI AD ABBADIA	ROBERTO ROSATI	200.000,00	200.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00223000522202300001		REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' ALTERNATIVA DI ACQUAVIVA - VIA DELLA STRADELLA	ROBERTO ROSATI	2.000.000,00	2.000.000,00	URB	2	No	No		0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522201900013	B71B18000830004	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE VECCHIE MURA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	250.000,00	250.000,00	MIS	3	Si	Si	2			
L00223000522202300006		REALIZZAZIONE PARCHEGGIO SCAMBIATORE A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	2.000.000,00	2.000.000,00	MIS	2	No	No		0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522202400008		RIFACIMENTO COPERTURA CENTRO CIVICO S.ALBINO	ROBERTO ROSATI	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si				
L00223000522202400005		REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA DELLE TERME A S.ALBINO	ROBERTO ROSATI	200.000,00	200.000,00	MIS	1	No	No				
L00223000522202400009		RIQUALIFICAZIONE GIARDINI POGGIOFANTI NEL CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	150.000,00	1.982.000,00	VAB	3	Si	Si		0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA	
L00223000522202400013		RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI E PIAZZA DELLA CHIESA DI SAN PIETRO AD ABBADIA	ROBERTO ROSATI	100.000,00	272.000,00	URB	2	Si	Si				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

Note

(1) breve descrizione dei motivi