

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	700,000.00	1,052,958.07	1,230,000.00	2,982,958.07
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	710,660.00	464,000.00	700,000.00	1,874,660.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	1,620,000.00	2,402,484.00	4,022,484.00
stanziamenti di bilancio	569,000.00	1,223,600.00	1,045,000.00	2,837,600.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,979,660.00</b>	<b>4,360,558.07</b>	<b>5,377,484.00</b>	<b>11,717,702.07</b>

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

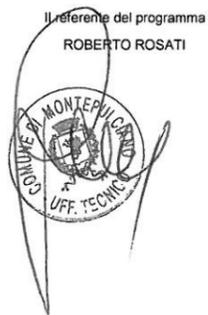
**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma  
**ROBERTO ROSATI**





# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00223000522201900001	7	B77H19002960004	2020	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	2	300,000.00	250,000.00	250,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900007	12	B71E16000500007	2020	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIFACIMENTO GIARDINI DI FOGGIOPANTI NEL CAPOLUOGO	2	310,680.00	0.00	0.00	0.00	310,680.00	0.00		0.00		
L00223000522202000002		B71B19000540004	2020	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuove realizzazioni	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER ACQUE PIOVANE IN VIA TOSCANA A	2	269,000.00	0.00	0.00	0.00	269,000.00	0.00		0.00		
L00223000522202000005		B76B19000590002	2020	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO	1	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900015	17	B71B19000220006	2020	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN LOC. SALONETTO E TRE BERTE NELLA FRAZIONE DI ACQUAVIVA	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900003	11	B71B18000810004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA PRESSO IL BIVIO DI SAN BIAGIO A MONTEPULCIANO	3	0.00	0.00	970,000.00	0.00	970,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900009	13	B71B18000820004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione		REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DAL BIVIO DI SAN BIAGIO AL PONTE DELLE FONTACCE	2	0.00	130,000.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900010	14	B77H18000660004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE VIA DELLE CANTINE, VIA DEI FENILI, VIA DI CILIANO SCALA DI COLLEGAMENTO	2	0.00	380,000.00	0.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900011	10	B76H18003630001	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	STADIO COMUNALE BRUNO BONELLI RIFACIMENTO FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA	2	0.00	461,658.07	0.00	0.00	461,658.07	0.00		0.00		
L00223000522201900013	16	B71B18000830004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione		REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE VECCHIE MURA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUAVIVA	3	0.00	101,300.00	0.00	0.00	101,300.00	0.00		0.00		
L00223000522201900016	18	B71B18000210004	2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO LA S.P. 326 LOC. ABBADIA ED ACQUAVIVA	2	0.00	484,000.00	0.00	0.00	484,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900020	19	B76E19000000002	2021	DUCHINI MASSIMO	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.09 - Altre infrastrutture sociali	CONCESSIONE DI LAVORI FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI UBICATI NEL CENTRO STORICO DEL	2	0.00	1,620,000.00	0.00	0.00	1,620,000.00	0.00		1,620,000.00	2	
L00223000522202000001			2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		05 - Restauro	01.01 - Stradali	RESTAURO DI UN TRATTO DI MURA PRESSO LA EX VIA DEL GIARDINO A MONTEPULCIANO	2	0.00	596,600.00	0.00	0.00	596,600.00	0.00		0.00		
L00223000522202000003			2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		99 - Altro	05.33 - Direzionali e amministrative	ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO DEL PALAZZO COMUNALE	1	0.00	227,000.00	0.00	0.00	227,000.00	0.00		0.00		
L00223000522202000004			2021	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		05 - Restauro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI ALCUNI ELEMENTI MURALI DEL TEATRO POLIZIANO NEL CAPOLUOGO	3	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900008	21	B79G18000150004	2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	INTERVENTO DI RIFACIMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI IN VIA FIORENZUOLA A MONTEPULCIANO	2	0.00	0.00	960,000.00	0.00	960,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900014	20		2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	AMPLIAMENTO CIMITERI COMUNALI	3	0.00	0.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00223000522201900017	22	B71F19000010007	2022	BERTONE MASSIMO	No	No	009	052	015		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE E GESTIONE IN CONCESSIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO IN VIA DI COLLAZI FINANZA DI PROGETTO	3	0.00	0.00	2,402,484.00	0.00	2,402,484.00	0.00		2,402,484.00	1	
L00223000522202000006			2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PIAZZA S. FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	3	0.00	0.00	245,000.00	0.00	245,000.00	0.00		0.00		
L00223000522202000007			2022	ROBERTO ROSATI	No	No	009	052	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E BAGNI SCUOLA MEDIA A MONTEPULCIANO STAZIONE	2	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															1.979.660,00	4.360.558,07	5.377.484,00	0,00	11.717.702,07	0,00		4.022.464,00		

- Nota:
- (1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Reportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanabilizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Reportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Reportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI



**Tabella D.1**  
 CF. Classificazione Sistema CUP: codice tipologie intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
 CF. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

**Tabella D.4**  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipate o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art 5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522201900001	B77H19002960004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	ROBERTO ROSATI	300,000.00	800,000.00	CPA	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900007	B71E16000500007	RIQUALIFICAZIONE GIARDINI DI POGGIOFANTI NEL CAPOLUOGO.	ROBERTO ROSATI	310,660.00	310,660.00	VAB	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202000002	B71B19000540004	REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER ACQUE PIOVANE IN VIA TOSCANA A GRACCIANO	ROBERTO ROSATI	269,000.00	269,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522202000005	B76B19000590002	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO ROVISCI	ROBERTO ROSATI	700,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	
L00223000522201900015	B71B19000220006	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN LOC. SALCHETO E TREBERTE NELLA FRAZIONE DI ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	400,000.00	400,000.00	MIS	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITENZA	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
ROBERTO ROSATI

