

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,256,812.95	3,331,000.00	1,431,000.00	8,018,812.95
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	571,756.00	892,000.00	300,000.00	1,763,756.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,620,000.00	2,402,484.00	0.00	4,022,484.00
stanziamenti di bilancio	834,000.00	1,269,000.00	957,000.00	3,060,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>6,282,568.95</b>	<b>7,894,484.00</b>	<b>2,688,000.00</b>	<b>16,865,052.95</b>

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma  
ROBERTO ROSATI



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalle collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma  
ROBERTO PUSATI

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

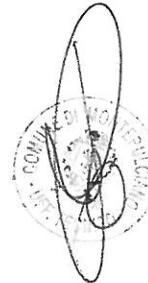
- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche, protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) cause tecniche, presenza di contenzioso
- d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di animifera
- f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) pre-ista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto









# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00223000522201900001	B77H21006760004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BITUMATA	ROBERTO ROSATI	250,000.00	850,000.00	CPA	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522201900013	B71B18000830004	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLE FOCHE MURA E VIA DEL TOMBINO AD ACQUAVIVA	ROBERTO ROSATI	101,300.00	101,300.00	MIS	3	Si	Si	2			
L00223000522202000005	B76B19000590002	INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SUPERFICIALI E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO A MONTEPULCIANO STAZIONE FOSSO RINISCI	ROBERTO ROSATI	700,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000242988	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223005222201900008	B79G18000150004	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI IN VIA FIOREZZUOLA A MONTEPULCIANO	ROBERTO ROSATI	935,000.00	935,000.00	CPA	2	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522201900014	B71B21005130004	AMPLIAMENTO CIMITERO DI GRACCIANO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA LOCALI ESISTENTI	ROBERTO ROSATI	520,000.00	520,000.00	MIS	1	Si	Si	3	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522202000006	B75F21001930002	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA S. FRANCESCO NEL CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	384,000.00	384,000.00	CPA	3	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522202100010	B75F21000700006	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO "NERI ORSELLI" SEDE DEL MUSEO CIVICO DI MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	455,000.00	455,000.00	VAB	2	Si	Si	4	0000242988	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522202100007	B71B21006740004	REALIZZAZIONE SPAZIO RICREATIVO PRESSO L'AREA VERDE "IL CAMPINO" A S. ALBINO	ROBERTO ROSATI	160,300.00	160,300.00	URB	3	Si	Si	2			
L0022300052220200002	B71B21005180004	REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA UMBRIA A GRACCIANO	ROBERTO ROSATI	189,200.00	189,200.00	URB	1	Si	Si	2			
L0022300052220200004	B77H21006990004	RIFACIMENTO PERCORSO PEDONALE PANORAMICO IN VIA DEL POLIZIANO A MONTEPULCIANO CAPOLUOGO	ROBERTO ROSATI	280,000.00	280,000.00	URB	1	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522201900011	B74H20002780001	STADIO COMUNALE BRUNO BONELLI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA E POSTAZIONI DI ATLETICA - EFFICIENTAMENTO IDRICO E CONSOLIDAMENTO SCARPATE	ROBERTO ROSATI	687,768.95	687,768.95	MIS	2	Si	Si	4	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	
L00223000522201900020	B79E19000000002	CONCESSIONE DI LA'ORI, FORNITURE E GESTIONE SERVIZI IGIENICI PUBBLICI UBICATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO.	DUCHINI MASSIMO	1,620,000.00	1,620,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE-CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ROBERTO ROSATI

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opere Incompiute  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opere Incompiute  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
ROBERTO ROSATI

Note

(1) breve descrizione dei motivi

