



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

AREA Urbanistica

Montepulciano 19.09.'17

VERBALE DELL' INCONTRO PUBBLICO CON I TECNICI DEL TERRITORIO DEL 18.09.17

In data 18.09.'17, presso la Sala Riunioni del Palazzo del Capitano, a seguito di apposito avviso diffuso fra i tecnici del territorio, si è tenuto un incontro con l'Amministrazione comunale, sul tema delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano Operativo (P.O.) in formazione.

Presenti il Sindaco del Comune di Montepulciano con delega all'Urbanistica, dott. Andrea Rossi ed il Responsabile dell' Area Urbanistica, arch. Massimo Bertone.

Mentre il Sindaco ha evidenziato lo spirito con cui si sta procedendo alla stesura delle NTA del prossimo strumento della pianificazione generale (P.O.) e quali sono stati gli indirizzi politici dati alla struttura tecnica comunale incaricata a tale formazione di tale atto di governo del territorio,

il Responsabile ha illustrato, invece, la struttura delle nuove NTA ed evidenziato specifici aspetti delle stesse.

In particolare si è soffermato :

- sul metodo utilizzato per la riduzione dell'articolato attuale (eliminazione delle ridondanze, accorpamenti, rimandi dinamici, ecc.)
- sull'abbandono delle assegnazioni degli interventi ammessi nel Patrimonio Edilizio Extraurbano o nelle zone omogenee, attraverso l'attribuzione delle "categorie d'intervento" ex L. 457 / '78, la cui definizione non è di competenza comunale, ma attraverso l'attribuzione di "gruppi di interventi" ammessi, specificatamente elencati.

Alla iniziativa hanno partecipato più di venti tecnici locali.

Alcuni di essi hanno poi interloquito con i rappresentanti dell' Amministrazione presenti, indicando in vario modo, alcune criticità delle norme attuali e alcuni dubbi su punti relativi l'illustrazione ascoltata.

L'incontro, iniziato alle ore 16.00, si è concluso alle ore 18.30.

Il Garante della Comunicazione