



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 12

Riunione del 31-01-2012 sessione

**OGGETTO: REGOLAMENTO URBANISTICO - VARIANTE N. 1 - RETE IRRIGUA ALIMENTATA DALL'INVASO DI MONTEDOGLIO**

L'anno Duemiladodici, addì Trentuno del mese di Gennaio alle ore\_17:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ROSSI ANDREA (Sindaco) BIAGIANTI ANDREA (Consigliere) BUI LORENZO (Consigliere) DUCHINI LORENZA (Consigliere) TERROSI TIZIANA (Consigliere) GAROSI LUCIANO (Consigliere) BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere) ANATRINI ALESSIO (Consigliere) ANGIOLINI MICHELE (Consigliere) GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere) MANGANELLI STEFANIA (Consigliere) PERICOLI GABRIELE (Consigliere)  COLTELLINI VALERIO (Consigliere) ACCO DANIELA (Consigliere) STORTONI ALESSANDRO (Consigliere)	BASTREGHI ANDREA (Consigliere) PROFILI FRANCESCA (Consigliere) PITIRRA PIERO (Consigliere) CAPPELLI PIERO (Consigliere) CIOLFI VALENTINA (Consigliere) BELLONI MARCO (Consigliere)
Tot. 15	Tot. 6

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI ( Assessore Esterno) FRANCO ROSSI (Assessore Esterno) ALESSANDRO ANGIOLINI (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco Andrea Rossi, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti,

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'approvazione del Regolamento Urbanistico, avvenuta con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 29.07.2011;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 29.07.'11, avente per oggetto :  
" Regolamento Urbanistico – Variante n. 1 - Rete irrigua alimentata dall'invaso di Montedoglio ", relativa alla sua adozione;

VISTO che con nota del Genio Civile di Grosseto – Siena, pervenuta il 09.08.'11 con prot. n. 18713, è stato comunicato l'esito delle verifiche del caso, nel senso della archiviazione della pratica senza che nulla osti al prosieguo delle procedure per la sua approvazione;

VISTO che tale delibera è stata pubblicata sul BURT del 31.08.'11;

VISTO che nel suo periodo di pubblicazione, è pervenuto apposito contributo da parte della Regione Toscana, Settore prevenzione del rischio idraulico e idrogeologico, con nota del 24.10.'11 prot. n. 264587;

RITENUTO di aderire alle prescrizioni in essa contenute;

VISTO che la Regione Toscana, con la stessa nota, comunicava di ritenere " prudenziale e cautelativa " l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTO che, in relazione a ciò, in data 21.12.'11 con prot. n. 29363, è stata trasmessa, all'Autorità di bacino del Fiume Arno, alla Soprintendenza per i Beni architettonici e per il paesaggio, alla Amministrazione Provinciale di Siena ed alla Regione Toscana, per l'acquisizione dei loro contributi di cui al comma 3 dell'art. 22 della L.R. 10 / '10, la documentazione tecnica necessaria;

VISTO che, nei termini di trenta giorni previsti dalla norma prima citata, è pervenuto il contributo di cui sopra da parte della Regione Toscana, con nota del 26.01.'12 prot. n. 23179, che propone l'esclusione della procedura VAS per la Variante in esame sottoponendola a prescrizioni;

VISTO che alla luce di tale esito, la Giunta Comunale, quale Autorità Competente, ha deliberato, con atto n. 21 del 30.01.'12 la conclusione della verifica di assoggettabilità, , di cui all'art. 22 della L.R. 10 / '10, escludendo così la Variante in esame dalla procedura di V.A.S. e sottoponendola a prescrizioni;

RITENUTO di aderire alle prescrizioni in esso contenute;

VISTA l'attivazione del procedimento di verifica della Valutazione d'Impatto Ambientale, a cura della Unione dei Comuni in luogo e per conto del Comune di Montepulciano, di cui alla comunicazione del 26.08.'11 prot. n. 8642, avviata a far data dal 17.08.'11;

VISTO il Provvedimento conclusivo della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi degli art. 48 e 49 della L.R. 10 / '10, emesso dalla Unione dei Comuni Valdichiana Senese con Determinazione del Responsabile di Area n. 5 del 11.01.'12, che propone l'esclusione della procedura VIA per il progetto relativo alle opere di cui alla Variante in esame, sottoponendola a prescrizioni;

VISTO il parere reso su tale pratica dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 25.01.'12;

RITENUTO che la Variante in esame non è in contrasto con le norme, le previsioni programmatiche, gli indirizzi e gli obiettivi del Piano strutturale approvato;

VISTE le procedure per l'approvazione di una variante al Regolamento Urbanistico di cui all'art. 18 della L.R. 1 / '05 e s.m.i.;

VISTO che la Variante in narrativa, è costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Norme Tecniche di Attuazione
- Documento della Valutazione integrata
- Tavola P.01
- Tavola di R.U. n. 04 e n. 05, Disciplina del territorio – Le aree extraurbane
- Indagine geologico – tecnica corredata dalle tavole dalla n. 1 alla n. 13

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*".

Con voti a favore unanimi, su n° 15 Consiglieri presenti e n°15 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

## DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 1 / '05 e s.m.i., la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico relativa alla realizzazione di una rete irrigua nella porzione della Valdichiana ricadente nel territorio comunale ed alimentata dall'invaso di Montedoglio, costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Norme Tecniche di Attuazione
- Documento della Valutazione integrata
- Tavola P.01
- Tavola di R.U. n. 04 e n. 05, Disciplina del territorio – Le aree extraurbane
- Indagine geologico – tecnica corredata dalle tavole dalla n. 1 alla n. 13
- Rapporti

Integrata con le prescrizioni maturate in sede di procedure VAS e VIA, ai sensi della L.R. 10 / '10, indicate nel contributo della Regione Toscana del 26.01.'12 prot. n. 23179 e nella Determina del Responsabile di Area dell'Unione dei Comuni Valdichiana Senese n. 5 del 11.01.'12;

- 2) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile dell' Area Urbanistica / Edilizia ed alla Segreteria Generale per i conseguenti adempimenti

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 06-02-2012 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n°267.*

Publicata N 2012000319

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

***Per copia conforme all'originale***

Lì, 06-02-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 06-02-2012 \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-02-2012 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

*firmato* IL SEGRETARIO GENERALE  
(Domenico Smilari)