



Relazione sulla Gestione  
e  
Nota Integrativa al  
BILANCIO CONSOLIDATO  
Comune di MONTEPULCIANO



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**PREMESSA:**

Il Bilancio Consolidato del Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico-finanziaria degli Enti e delle Società che compongono il Gruppo, identificate dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 27.08.2018

Il Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO è costituito da:

Denominazione / Ragione Sociale	Tipologia Soggetto	Quota di Partecipazione
BIBLIOTECA COMUNALE – ARCHIVIO PIERO CALAMANDREI	Ente Strumentale Controllato	100,00%
FONDAZIONE CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE	Ente Strumentale Controllato	100,00%
ATO COMUNITA' DI AMBITO TOSCANA SUD	Ente Strumentale Partecipato	0,90%
SOCIETA' DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE	Ente Strumentale Partecipato	13,00%
CONSORZIO TERRECABLATE	Ente Strumentale Partecipato	3,95%
AUTORITA' IDRICA TOSCANA	Ente Strumentale Partecipato	0,21%
MONTEPULCIANO SERVIZI S.R.L.	Società Controllata	100,00%
TERRE DI SIENA LAB S.R.L.	Società in House	0,565%
INTESA S.P.A.	Società Partecipata	5,478%
SIENA CASA S.P.A.	Società Partecipata	3,00%



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Con la medesima deliberazione è stata definita la c.d. Area di Consolidamento che identifica gli Enti e le Società per le quali dovrà, ai sensi del disposto del Principio Contabile Applicato al Bilancio Consolidato (allegato 4/4 all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, modificato ed integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2016 n. 126), essere effettuato il consolidamento del Conto Economico e dello Stato Patrimoniale.

Nel caso del Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO, l'area di consolidamento è:

Denominazione / Ragione Sociale	Tipo Contabilità	Quota di Partecipazione
BIBLIOTECA COMUNALE – ARCHIVIO PIERO CALAMANDREI	Pubblica	100,00%
FONDAZIONE CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE	Civilistica	100,00%
MONTEPULCIANO SERVIZI S.R.L.	Civilistica	100,00%
SIENA CASA S.P.A.	Civilistica	3,00%
CONSORZIO TERRECABLATE	Civilistica	3,95%
INTESA S.P.A.	Civilistica	5,478%
SOCIETA' DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE	Civilistica	13,00%
TERRE DI SIENA LAB S.R.L.	Civilistica	0,565%

La metodologia di consolidamento, dopo aver effettuato le elisioni delle operazioni infragruppo, è stata la seguente:

Denominazione / Ragione Sociale	Tipo Consolidamento
BIBLIOTECA COMUNALE – ARCHIVIO PIERO CALAMANDREI	Integrale



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

FONDAZIONE CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE	Integrale
MONTEPULCIANO SERVIZI S.R.L.	Integrale
SIENA CASA S.P.A.	Proporzionale
CONSORZIO TERRECABLATE	Proporzionale
INTESA S.P.A.	Proporzionale
SOCIETA' DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE	Proporzionale
TERRE DI SIENA LAB S.R.L.	Proporzionale

Il consolidamento proporzionale consiste nel considerare le poste iscritte nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale per la sola quota di proprietà della Capogruppo.

Sono stati esclusi dal consolidamento in quanto irrilevanti:

Denominazione / Ragione Sociale	Partecipazione < 1%	Incidenza Attivo Patrimoniale	Incidenza Patrimonio Netto	Incidenza Ricavi Caratteristici
ATO COMUNITA' DI AMBITO TOSCANA SUD	--	Irrilevante	Irrilevante	Irrilevante
AUTORITA' IDRICA TOSCANA	--	Irrilevante	Irrilevante	Irrilevante



**Relazione sulla Gestione dei Soggetti inclusi nel Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO.**

**BIBLIOTECA COMUNALE - ARCHIVIO PIERO CALAMANDREI**

La biblioteca Comunale ha il compito di conservare, raccogliere e ordina documenti utili ai poliziani e alle popolazioni limitrofe, per approfondire le proprie curiosità e conoscenze e favorire gli incontri in cui trattare liberamente temi di vita cittadina e non.

Sito Internet: <http://www.biblioteca.montepulciano.si.it>

**Consiglio di Amministrazione** composto da: **Presidente** Silvia Calamandrei  
– **Assessore** Franco Rossi – Riccardo Pizzinelli – Alessio Biancucci –  
Francesca Paola Rinaldi – Roberto Toffanini – Maurizio Sangalli



**FONDAZIONE CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE:**

Nata nel 2005, la Fondazione ha come progetto la realizzazione di nuove politiche culturali, in Toscana, adeguate alle prospettive internazionali. Le attività svolte spaziano dalla didattica musicale, alla produzione di spettacoli.

Sito Internet: <https://www.fondazionecantiere.it>

**Presidente** – Sonia Mazzini  
**Consiglio di Gestione** – Elena Caleri, Fabio Capitoni, Roberto Caroti, Maria Teresa Cuda – Monja Salvadori – Giuliano Tarquini

**MONTEPULCIANO SERVIZI S.R.L.**

La società ha sede all'interno del palazzo Comunale (Piazza Grande, 1) – Montepulciano.

Costituita nel 2009, Montepulciano Servizi, svolge attività di:

- 1) Elaborazione delle entrate comunali con particolare riferimento ai tributi, affitti e tariffe per i servizi a domanda individuale;
- 2) Realizzazione edificio scolastico c/o Sant'Albino;
- 3) Realizzazione di impianti fotovoltaici su alcuni immobili comunali;
- 4) Assistenza informatica alle strutture hardware e software dell'Ente.

Sito Internet: <http://www.montepulcianoservizi.it>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**Amministratore** – Giuseppe Stasi

**Referente** – Lorenzo Solla

**SIENA CASA S.P.A**

E' una società per azioni a capitale interamente pubblico con sede legale ed amministrativa in Via Biagio di Montluc 2 – Siena.

Costituita nel 2004 persegue uno scopo tipicamente sociale in osservanza del processo di riforma voluto dalla L.R. n° 77/98, che ha previsto lo scioglimento di tutte le Aziende Territoriali Per l'Edilizia Residenziale della Regione. Come finalità principali ci sono la realizzazione di alloggi popolari destinati all'affitto e alla vendita.

Sito Internet: <http://www.sienacasa.net>

	<b>Compenso</b>
<b>Consiglio di Amministrazione</b> è composto:	
Davide Rossi: Presidente	€ 21.000,00
Claudio Botarelli: Consigliere e Amministratore Delegato	€ 21.000,00
Grazia Baiocchi: Consigliere e Vicepresidente	€ 8.000,00
<b>Collegio Sindacale:</b>	
Rag. Antonella Partini: Presidente	€ 7.000,00
Dott.ssa Laura Cappelli - Dott. Vincenzo Albanese: Sindaco Effettivo	€ 5.000,00
Rag. Roberto Dragoni - Dott. Franco Guerri : Sindaco Supplente	--



### **CONSRZIO TERRECABULATE**

Il Consorzio ha sede a Siena in Viale Toselli, 9/A

Nell'era della globalizzazione e dello sviluppo tecnologico la provincia di Siena, prima in Italia, ha deciso di abbattere il digital divide che separa la periferia dal centro, i cittadini e le istituzioni dalle nuove tecnologie. Il Consorzio Terrecablate nasce nel 2002 con l'obiettivo di dotare tutta la provincia di Siena di una rete a banda larga in fibra ottica, sulla quale erogare servizi di interesse per le istituzioni, le imprese e i cittadini. Il Consorzio Terrecablate si pone da un lato, l'obiettivo di realizzatore delle infrastrutture, dall'altro, di fornire servizi strumentali alle funzioni delle amministrazioni. Con lo scopo di essere ente strumentale degli enti soci, oltre alla normale attività di gestione dei servizi attivi, il Consorzio realizza la progettazione e implementazione di nuovi servizi per conto delle amministrazioni consorziate, funzionali al "governo" dell'amministrazioni stesse e a beneficio dei cittadini. Dal 1 gennaio 2007, il Consorzio Terrecablate si è dotato di un nuovo statuto, e le tre comunità montane della Val di Merse, del Cetona, e dell'Amiata-Val d'Orcia sono entrate a fare parte della compagine societaria.

Sito Internet: <http://www.terrecablate.it>

<b>Compenso</b>	
<b>Consiglio di Amministrazione</b> composto da:	
Michele Pescini: Presidente	Nessuna
Giuseppe Gugliotti: Vicepresidente	indennità e
Paolo Mazzini - Francesco Bisconti - Fabio Carrozzino -Umberto Monachini	nessun gettone
Fabrizio Nucci: Consiglieri	di presenza
<b>Collegio Sindacale:</b>	
Luca Turchi - Claudia Frollà - Marco Mannozi	





**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**INTESA SPA**

Intesa S.p.A. è un'azienda a capitale interamente pubblico che opera nelle province di Siena, Arezzo e Grosseto. Intesa SpA persegue un nuovo modello di Azienda Pubblica così sintetizzabile: "L'Azienda genera le risorse economiche e manageriali necessarie al compimento della propria missione e allo sviluppo della propria strategia di impresa". La nuova mission di Intesa: strumento per la valorizzazione del territorio. Motore della riorganizzazione delle partecipazioni pubbliche e della presenza industriale dei soci pubblici nei servizi pubblici del territorio con un <<nuovo>> modello di governance partecipata e condivisa

		Compenso
<b>Consiglio di Amministrazione</b> composto da:		
Rossi Davide: Presidente		€ 15.000,00
Fatighenti Pamela: Vicepresidente		€ 7.000,00
Sampieri Valentina: Consigliere		€ 5.000,00
<b>Collegio Sindacale:</b>		
Turchi Luca: Presidente		
Pinzuti Alessandra-Turillazzi Marco: Sindaco		



### **SOCIETA DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE**

La Società della Salute dell'Amiata Senese e Val d'Orcia - Valdichiana Senese è un Consorzio pubblico volontario che comprende tutti i Comuni dell'Amiata senese, della Val d'Orcia, della Val di Chiana senese e l'Azienda USL Toscana sud est.

La Società della Salute ha l'obiettivo di:

- consentire la piena integrazione delle attività sanitarie e socio-sanitarie con le attività assistenziali di competenza degli enti locali, evitando duplicazioni di funzioni tra gli enti associati e garantendone la gestione unitaria;
- assicurare il governo dei servizi territoriali e le soluzioni organizzative adeguate per la presa in carico integrata del bisogno sanitario e sociale e la continuità del percorso diagnostico, terapeutico e assistenziale;
- rendere la programmazione delle attività territoriali coerente con i bisogni di salute della popolazione;
- promuovere l'innovazione organizzativa, tecnica e gestionale nel settore dei servizi territoriali di zona-distretto.
- sviluppare l'attività e il controllo sia sui determinanti di salute che sul contrasto delle disuguaglianze.

La Società della Salute ha funzioni di:

- indirizzo e programmazione strategica delle attività comprese nel livello essenziale di assistenza territoriale previsto dal piano sanitario e sociale integrato regionale nonché di quelle del sistema integrato di interventi e servizi sociali di competenza degli enti locali;
- programmazione operativa e attuativa annuale delle attività di cui sopra, inclusi la regolazione e il governo della domanda mediante accordi con le aziende sanitarie in riferimento ai presidi ospedalieri e con i medici prescrittori che afferiscono alla rete delle cure primarie;
- organizzazione e gestione delle attività socio-sanitarie ad alta integrazione sanitaria e delle altre prestazioni sanitarie a rilevanza sociale individuate dal piano sanitario e sociale integrato regionale;
- organizzazione e gestione delle attività di assistenza sociale individuate ai sensi degli indirizzi contenuti nel piano sanitario e sociale integrato regionale;
- controllo, monitoraggio e valutazione in rapporto agli obiettivi programmati.

Sito Internet: <http://www.sdschianaamiataorcia.it>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

<b>Presidente</b> – Andrea Rossi, Sindaco Comune di Montepulciano <b>Direttore</b> – Roberto Pulcinelli <b>Collegio Sindacale</b> – Giordano Pratellesi, Giovanni Rossi, Roberto Cappuccini
---

**TERRE DI SIENA LAB:**

Come società in house della Provincia di Siena offriamo servizi di aria vasta, sviluppiamo progetti, assecondiamo le linee di sviluppo in ottica integrata con lo sguardo d'insieme sulle Terre di Siena.

Forniamo ai nostri soci il supporto tecnico necessario per affrontare bandi, progetti, e gestire il cambiamento in atto.

- INFORMAZIONE, FORMAZIONE, ORIENTAMENTO E ASSISTENZA FUND RAISING
- GESTIONE IMMOBILI PUBBLICI PER INCUBAZIONE D'IMPRESA
- ORGANIZZAZIONE DI EVENTI DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL TERRITORIO
- PROGETTAZIONE E ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI SVILUPPO LOCALE

Sito Internet: <https://www.terredisienalab.it>

	<b>Compenso</b>
<b>Amministratore Unico:</b> Massimo Magrini	2.500€ + 5.000€ variabili in base al raggiungimento obiettivi



## BILANCIO CONSOLIDATO 2017 Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO

### NOTA METODOLOGICA:

Nella predisposizione del Bilancio Consolidato la Capogruppo, COMUNE DI MONTEPULCIANO, ha seguito il disposto del Principio Contabile Applicato del Bilancio Consolidato, allegato 4/4 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 s.m.i. che al paragrafo 4 dispone: *“Nel rispetto delle istruzioni ricevute di cui al paragrafo 3.2 i componenti del gruppo trasmettono la documentazione necessaria al bilancio consolidato alla capogruppo, costituita da: - il bilancio consolidato (solo da parte dei componenti del gruppo che sono, a loro volta, capigruppo di imprese o di amministrazioni pubbliche), - il bilancio di esercizio da parte dei componenti del gruppo che adottano la contabilità economico-patrimoniale, - il rendiconto consolidato dell'esercizio da parte dei componenti del gruppo che adottano la contabilità finanziaria affiancata dalla contabilità economico-patrimoniale. Nei casi in cui i criteri di valutazione e di consolidamento adottati nell'elaborazione dei bilanci da consolidare non sono tra loro uniformi, pur se corretti, l'uniformità è ottenuta apportando a tali bilanci opportune rettifiche in sede di consolidamento. Ad esempio, può essere necessario procedere alla rettifica dei bilanci per rendere omogenei gli accantonamenti ai fondi ammortamenti se effettuati con aliquote differenti per le medesime tipologie di beni o gli accantonamenti al fondo svalutazione crediti. Si ribadisce che è accettabile derogare all'obbligo di uniformità dei criteri di valutazione quando la conservazione di criteri difformi sia più idonea a realizzare l'obiettivo della rappresentazione veritiera e corretta. In questi casi, l'informativa supplementare al bilancio consolidato deve specificare la difformità dei principi contabili utilizzati e i motivi che ne sono alla base. La difformità nei principi contabili adottati da una o più controllate, è altresì accettabile, se essi non sono rilevanti, sia in termini quantitativi che qualitativi, rispetto al valore consolidato della voce in questione.”*

Si è provveduto, sulla base delle documentazione inviata dai soggetti inclusi nell'Area di Consolidamento, all'eliminazione delle partite infragruppo<sup>1</sup>, come previsto dal par. 4.2 del citato principio contabile applicato che dispone: *“Il bilancio consolidato deve includere soltanto le operazioni che i componenti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo. Il bilancio consolidato si basa infatti sul principio che esso deve riflettere la situazione patrimoniale-finanziaria e le sue variazioni, incluso il risultato economico conseguito, di un'unica entità economica composta da una pluralità di soggetti giuridici. Pertanto, devono essere eliminati in sede di consolidamento le operazioni e i saldi reciproci, perché costituiscono semplicemente il trasferimento di risorse all'interno del gruppo; infatti, qualora non fossero eliminate tali partite, i saldi consolidati risulterebbero indebitamente accresciuti. La corretta procedura di eliminazione di tali poste presuppone l'equivalenza delle partite reciproche e l'accertamento delle eventuali differenze. Particolare attenzione va posta sulle partite “in transito” per evitare che la loro omessa registrazione da parte di una società da consolidare renda i saldi non omogenei. La redazione del bilancio consolidato richiede pertanto ulteriori interventi di rettifica dei bilanci dei componenti del gruppo, riguardanti i saldi, le operazioni, i proventi e gli oneri riguardanti operazioni effettuate all'interno del gruppo amministrazione pubblica. L'identificazione delle operazioni infragruppo ai fini dell'eliminazione e dell'elisione dei dati contabili relativi è effettuata sulla base delle informazioni trasmesse dai componenti del gruppo con il bilancio, richieste dalla capogruppo come indicato al punto 2 del paragrafo 3.2. La maggior parte degli interventi di rettifica non modificano l'importo del risultato economico e del patrimonio netto in quanto effettuati eliminando per lo stesso importo poste attive e poste passive del patrimonio o singoli componenti del conto economico (quali i crediti e i debiti, sia di funzionamento o commerciali, che di finanziamento nello stato patrimoniale, gli oneri e i proventi per Trasferimenti o contributi o i costi ed i ricavi concernenti gli acquisti e le vendite). Altri interventi di rettifica hanno effetto invece sul risultato economico consolidato e sul patrimonio netto consolidato e riguardano gli utili e le perdite infragruppo non ancora realizzati con terzi. Ad esempio, se una componente del gruppo ha venduto ad un'altra componente del gruppo un immobile, realizzando una plusvalenza o una minusvalenza, ma l'immobile è ancora presente all'interno del gruppo,*

<sup>1</sup> Alla luce dell'elisione delle partite infragruppo, i dati esposti nelle tabelle successive non corrispondono ai dati iscritti nei bilanci dei singoli soggetti inclusi nell'Area di Consolidamento, in quanto il dato esposto è già al netto delle partite infragruppo. Inoltre per i soggetti per i quali si è provveduto al consolidamento proporzionale il dato esposto è stato rapportato alla quota di possesso detenuta dal Comune di MONTEPULCIANO.



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

*la minusvalenza o la plusvalenza rilevata nel bilancio dell'ente o società che ha venduto il bene deve essere eliminata. Di conseguenza diminuirà il risultato di esercizio di tale componente del gruppo e del gruppo nel suo complesso. Particolari interventi di elisione sono costituiti da: - l'eliminazione del valore contabile delle partecipazioni della capogruppo in ciascuna componente del gruppo e la corrispondente parte del patrimonio netto di ciascuna componente del gruppo; - l'analoga eliminazione dei valori delle partecipazioni tra i componenti del gruppo e delle corrispondenti quote del patrimonio netto; - l'eliminazione degli utili e delle perdite derivanti da operazioni infragruppo compresi nel valore contabile di attività, quali le rimanenze e le immobilizzazioni costituite, ad esempio, l'eliminazione delle minusvalenze e plusvalenze derivanti dall'alienazione di immobilizzazioni che sono ancora di proprietà del gruppo. Nel caso di operazioni tra la controllante e le sue controllate oggetto di un difforme trattamento fiscale, l'imposta non è oggetto di elisione. Ad esempio l'imposta sul valore aggiunto, nei casi in cui risulta indetraibile, l'imposta sul valore aggiunto pagata dalla capogruppo a componenti del gruppo per le quali l'IVA è detraibile, non è oggetto di eliminazione e rientra tra i costi del conto economico consolidato. L'eliminazione di dati contabili può essere evitata se relativa ad operazioni infragruppo di importo irrilevante, indicandone il motivo nella nota integrativa. L'irrilevanza degli elementi patrimoniali ed economici è misurata rispettivamente con riferimento all'ammontare complessivo degli elementi patrimoniali ed economici di cui fanno parte.".*



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**OSSERVAZIONI AL BILANCIO CONSOLIDATO 2017:**

I dati esposti nel bilancio consolidato del Gruppo Comune di MONTEPULCIANO per l'esercizio 2017 non sono confrontabili con i dati del Bilancio Consolidato 2016 in quanto, a seguito del D.M. Economia e Finanze del 11 agosto 2017 che ha modificato il principio contabile applicato del Bilancio Consolidato, il perimetro di consolidamento del Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO è sostanzialmente diverso da quello definito per il Bilancio Consolidato 2016, come esplicitato nel seguente prospetto:

Denominazione / Ragione Sociale	Perimetro di Consolidamento 2016	Perimetro di Consolidamento 2017
BIBLIOTECA COMUNALE – ARCHIVIO PIERO CALAMANDREI	NO	SI
FONDAZIONE CANTIERE INTERNAZIONALE D'ARTE	NO	SI
MONTEPULCIANO SERVIZI S.R.L.	NO	SI
SIENA CASA S.P.A.	SI	SI
CONSORZIO TERRECABATE	SI	SI
INTESA S.P.A.	NO	SI
SOCIETA' DELLA SALUTE VALDICHIANA SENESE	SI	SI
TERRE DI SIENA LAB S.R.L.	NO	SI

A fronte dell'incomparabilità dei dati, nei prospetti che seguono si è escluso il confronto con il Bilancio Consolidato dell'esercizio 2016.



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**LO STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO**

Di seguito sono riportati, in maniera sintetica, i prospetti inclusi nel bilancio consolidato del Comune di MONTEPULCIANO, per i quali verranno illustrati, di seguito, i criteri di valutazione adottati:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO ATTIVO	COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>										
Immobilizzazioni immateriali	1.116.348,10	0,00	0,00	68,00	202.791,75	33.607,19	809,97	0,00	133,05	1.353.758,06
Immobilizzazioni materiali	49.717.822,49	0,00	79.850,30	248.495,00	237,93	315.394,74	426.833,22	0,00	24,28	50.788.657,96
Immobilizzazioni Finanziarie	2.748.322,42	0,00	0,00	0,00	0,00	33.897,84	3.178.516,43	0,00	0,00	5.960.736,69
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>53.582.493,01</b>	<b>0,00</b>	<b>79.850,30</b>	<b>248.563,00</b>	<b>203.029,68</b>	<b>382.899,77</b>	<b>3.606.159,62</b>	<b>0,00</b>	<b>157,33</b>	<b>58.103.152,71</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>										
Rimanenze	50.884,93	0,00	2.501,71	0,00	0,00	0,00	1.471,23	0,00	0,00	54.857,87
Crediti	3.939.003,99	13.500,00	187.360,44	52.404,10	102.761,07	17.968,50	-151.585,06	301.113,26	2.136,87	4.464.663,17
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.543,66	0,00	0,00	0,00	21.543,66
Disponibilità liquide	6.543.219,56	38.888,51	49.484,74	98.245,00	94.267,92	16.501,87	120.202,33	161.718,70	105,17	7.122.633,80
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>10.533.108,48</b>	<b>52.388,51</b>	<b>239.346,89</b>	<b>150.649,10</b>	<b>197.028,99</b>	<b>56.014,03</b>	<b>-29.911,50</b>	<b>462.831,96</b>	<b>2.242,04</b>	<b>11.663.698,50</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	0,00	0,00	11.228,10	2.663,00	726,21	161,44	0,00	0,00	1,72	14.780,47
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>64.115.601,49</b>	<b>52.388,51</b>	<b>330.425,29</b>	<b>401.875,10</b>	<b>400.784,88</b>	<b>439.075,24</b>	<b>3.576.248,12</b>	<b>462.831,96</b>	<b>2.401,09</b>	<b>69.781.631,68</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO PASSIVO	COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
A) PATRIMONIO NETTO	48.713.282,24	-52.094,47	-380.676,15	-109.374,00	-27.434,80	86.574,25	46.872,85	241.880,45	-3.996,30	48.515.034,07
<i>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	210.768,20	18.500,00	48.916,66	1.396,00	5.935,08	55.816,00	81.093,46	11.601,28	0,00	434.026,68
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	77.715,97	16.085,00	15.832,14	0,00	0,00	0,00	711,65	110.344,76
D) DEBITI	16.138.547,51	45.982,98	241.272,38	352.095,00	382.497,47	38.113,93	478.043,20	243.755,03	926,38	17.921.233,88
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	2.537.694,47	0,00	108.063,98	9.404,00	0,00	9.159,89	5.456,30	131.132,14	81,51	2.800.992,29
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>67.600.292,42</b>	<b>12.388,51</b>	<b>95.292,84</b>	<b>269.606,00</b>	<b>376.829,89</b>	<b>189.664,07</b>	<b>611.465,81</b>	<b>628.368,90</b>	<b>-2.276,76</b>	<b>69.781.631,68</b>

**CRITERI DI VALUTAZIONE:**

I criteri di valutazione sono stati resi omogenei al fine di rendere confrontabili e congruenti i dati iscritti nei diversi bilanci degli enti e delle società incluse nel consolidamento.

Immobilizzazioni Immateriali:

Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 24, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della *residua possibilità di utilizzo*.





**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Il dettaglio è rappresentato da:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
1	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>										
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>										
1	costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	14.668,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.668,61
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00	0,00	68,00	0,00	0,00	173,10	0,00	0,00	241,10
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	0,00	0,00	202.689,12	0,00	0,00	0,00	0,00	202.689,12
5	avviamento	707.915,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,05	708.048,12
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	392.340,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392.340,40
9	altre	1.424,02	0,00	0,00	0,00	102,63	33.607,19	636,87	0,00	0,00	35.770,71
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>1.116.348,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68,00</b>	<b>202.791,75</b>	<b>33.607,19</b>	<b>809,97</b>	<b>0,00</b>	<b>133,05</b>	<b>1.353.758,06</b>

Tra le immobilizzazioni finanziarie, per la sola quota derivante dal Comune di MONTEPULCIANO, è stata iscritta una voce (l'avviamento) derivante dalla mancata reciprocità dei rapporti debitori/creditori tra il Comune e le società Siena Casa, Intesa Spa e Società della Salute come dettagliato nel seguente prospetto:

	Avviamento
Comune di MONTEPULCIANO / Siena Casa	181.510,88
Comune di MONTEPULCIANO / Intesa Spa	110.222,75
Comune di MONTEPULCIANO / Società della Salute	416.181,44
<b>Totale</b>	<b>708.048,12</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Immobilizzazioni Materiali:

Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 16, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della *residua possibilità di utilizzo*.

Il dettaglio è rappresentato da:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>										
II	1 Beni demaniali	27.976.838,71	0,00	0,00	0,00	0,00	40.963,04	0,00	0,00	0,00	28.017.801,75
	1.1 Terreni	3.109.810,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.109.810,06
	1.2 Fabbricati	7.089.370,39	0,00	0,00	0,00	0,00	40.963,04	0,00	0,00	0,00	7.130.333,43
	1.3 Infrastrutture	17.777.658,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.777.658,26
	1.9 Altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	18.160.330,69	0,00	79.850,30	248.495,00	237,93	274.431,70	426.833,22	0,00	24,28	19.190.203,12
	2.1 Terreni	5.474.856,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.601,84	0,00	0,00	5.521.458,24
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.2 Fabbricati	12.306.231,39	0,00	54.079,49	0,00	0,00	0,00	369.132,18	0,00	0,00	12.729.443,06
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.3 Impianti e macchinari	8.664,35	0,00	2.806,49	248.171,00	0,00	274.213,38	3.411,32	0,00	0,00	537.266,54
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	123.093,56	0,00	19.749,25	0,00	0,00	0,00	5.508,84	0,00	0,00	148.351,65
	2.5 Mezzi di trasporto	128.861,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128.861,40
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	10.603,05	0,00	3.013,57	324,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.940,62
	2.7 Mobili e arredi	58.020,54	0,00	201,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.222,04
	2.8 Infrastrutture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.99 Altri beni materiali	50.000,00	0,00	0,00	0,00	237,93	218,32	2.179,04	0,00	24,28	52.659,57
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	3.580.653,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.580.653,09
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>49.717.822,49</b>	<b>0,00</b>	<b>79.850,30</b>	<b>248.495,00</b>	<b>237,93</b>	<b>315.394,74</b>	<b>426.833,22</b>	<b>0,00</b>	<b>24,28</b>	<b>50.788.657,96</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Immobilizzazioni Finanziarie:

Le poste iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie sono oggetto di un trattamento particolare in fase di consolidamento, in quanto le attività iscritte nel bilancio della Capogruppo si elidono con il Patrimonio Netto delle società e degli enti controllati e partecipati.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
1	Partecipazioni in	2.748.322,42	0,00	0,00	0,00	0,00	33.865,21	3.173.972,54	0,00	0,00	5.956.160,17
a	<i>imprese controllate</i>	4.692,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.865,21	0,00	0,00	0,00	38.557,21
b	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.154.559,44	0,00	0,00	3.154.559,44
c	<i>altri soggetti</i>	2.743.630,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.413,10	0,00	0,00	2.763.043,52
2	Crediti verso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,63	4.543,89	0,00	0,00	4.576,52
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,63	0,00	0,00	0,00	32,63
c	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.543,89	0,00	0,00	4.543,89
3	Altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>		<b>2.748.322,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.897,84</b>	<b>3.178.516,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.960.736,69</b>

Le differenze di valutazione tra la quota iscritta nell'attivo immobilizzato della Capogruppo ed il corrispondente valore del Patrimonio Netto del soggetto incluso nel perimetro di consolidamento, hanno formato le c.d. Riserve di Consolidamento, iscritte tra i fondi dello Stato Patrimoniale Passivo, come dettagliato nel seguente prospetto:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
4	fondi di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	18.500,00	3.843,69	1.396,00	0,00	19.290,51	0,00	0,00	0,00	43.030,20



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Crediti:

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo. L'importo iscritto è al netto del Fondo Svalutazione Crediti.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
II	<u>Crediti (2)</u>										
1	Crediti di natura tributaria	1.607.067,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.607.067,25
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	1.607.067,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.607.067,25
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Crediti per trasferimenti e contributi	752.702,18	5.000,00	41.123,64	0,00	0,00	0,00	-261.845,64	269.147,91	1.749,61	807.877,70
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	685.575,98	5.000,00	41.123,64	0,00	0,00	0,00	0,00	269.147,91	1.749,61	1.002.597,14
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-261.845,64	0,00	0,00	-261.845,64
d	<i>verso altri soggetti</i>	67.126,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.126,20
3	Verso clienti ed utenti	197.335,13	0,00	63.164,56	28.301,10	-12.267,87	9.196,38	4.983,28	0,00	387,26	291.099,84
4	Altri Crediti	1.381.899,43	8.500,00	83.072,24	24.103,00	115.028,94	8.772,12	105.277,30	31.965,35	0,00	1.758.618,38
a	<i>verso l'erario</i>	42.789,75	0,00	43.846,84	18.106,00	0,00	0,00	56.030,30	3.339,43	0,00	164.112,32
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	239.552,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239.552,23
c	<i>altri</i>	1.099.557,45	8.500,00	39.225,40	5.997,00	115.028,94	8.772,12	49.247,00	28.625,92	0,00	1.354.953,83
<b>Totale crediti</b>		<b>3.939.003,99</b>	<b>13.500,00</b>	<b>187.360,44</b>	<b>52.404,10</b>	<b>102.761,07</b>	<b>17.968,50</b>	<b>-151.585,06</b>	<b>301.113,26</b>	<b>2.136,87</b>	<b>4.464.663,17</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Diponibilità Liquide:

Le disponibilità liquide non sono state oggetto di elisione delle poste reciproche, in quanto trattasi di meri trasferimenti di denaro che non alterano la rappresentazione dei dati del Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>										
1	Conto di tesoreria	6.504.876,99	38.888,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161.718,70	0,00	6.705.484,20
a	<i>Istituto tesoriere</i>	6.504.876,99	38.888,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161.718,70	0,00	6.705.484,20
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Altri depositi bancari e postali	38.342,57	0,00	40.374,70	98.006,00	94.240,14	16.480,03	120.202,33	0,00	105,17	407.750,94
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	9.110,04	239,00	27,78	21,84	0,00	0,00	0,00	9.398,66
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>6.543.219,56</b>	<b>38.888,51</b>	<b>49.484,74</b>	<b>98.245,00</b>	<b>94.267,92</b>	<b>16.501,87</b>	<b>120.202,33</b>	<b>161.718,70</b>	<b>105,17</b>	<b>7.122.633,80</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>10.533.108,48</b>	<b>52.388,51</b>	<b>239.346,89</b>	<b>150.649,10</b>	<b>197.028,99</b>	<b>56.014,03</b>	<b>-29.911,50</b>	<b>462.831,96</b>	<b>2.242,04</b>	<b>11.663.698,50</b>

Patrimonio Netto:

Il Patrimonio Netto si discosta da quello approvato dal Comune di MONTEPULCIANO con il Rendiconto 2017, per gli effetti sui singoli bilanci dell'elisione delle partite infragruppo.

Il dettaglio è rappresentato nel seguente prospetto:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
	<u>A) PATRIMONIO NETTO</u>										
I	Fondo di dotazione	6.659.656,47	11.647,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.671.304,15
II	Riserve	41.647.365,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.647.365,85



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

a	da risultato economico di esercizi precedenti	45.662,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.662,57
b	da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	da permessi di costruire	2.327.424,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.327.424,79
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	39.274.278,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.274.278,49
e	altre riserve indisponibili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Risultato economico dell'esercizio	406.259,92	-63.742,15	-380.676,15	-109.374,00	-27.434,80	86.574,25	46.872,85	241.880,45	-3.996,30	196.364,07
	<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>48.713.282,24</b>	<b>-52.094,47</b>	<b>-380.676,15</b>	<b>-109.374,00</b>	<b>-27.434,80</b>	<b>86.574,25</b>	<b>46.872,85</b>	<b>241.880,45</b>	<b>-3.996,30</b>	<b>48.515.034,07</b>
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>										<b>0,00</b>
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) <sup>(3)</sup></b>	<b>48.713.282,24</b>	<b>-52.094,47</b>	<b>-380.676,15</b>	<b>-109.374,00</b>	<b>-27.434,80</b>	<b>86.574,25</b>	<b>46.872,85</b>	<b>241.880,45</b>	<b>-3.996,30</b>	<b>48.515.034,07</b>

Debiti:

I debiti sono iscritti al valore, ancorché presunti.

Debiti di Finanziamento:

i debiti di finanziamento sono dettagliati nel seguente prospetto:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
1	Debiti da finanziamento	12.381.335,36	0,00	0,00	324.714,00	209.456,76	293.142,14	371.031,57	211.625,51	0,00	13.791.305,34
a	prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	24.541,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.622,13	0,00	236.163,69
c	verso banche e tesoriere	0,00	0,00	0,00	324.714,00	209.456,76	293.139,61	371.031,57	3,38	0,00	1.198.345,32
d	verso altri finanziatori	12.356.793,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2,53	0,00	0,00	0,00	12.356.796,33

Debiti di Funzionamento:



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
2	Debiti verso fornitori	2.138.400,17	10.666,38	100.561,23	18.509,00	9.448,73	-259.949,67	15.687,46	27.940,51	251,02	2.061.514,83
3	Acconti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,24	0,00	0,00	0,00	22,24
4 -	Debiti per trasferimenti e contributi	576.359,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.379,25	0,00	675,36	609.413,88
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	altre amministrazioni pubbliche	325.884,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	675,36	326.559,37
c	imprese controllate	10.280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.280,00
d	imprese partecipate	1.373,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.379,25	0,00	0,00	33.752,63
e	altri soggetti	238.821,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238.821,88
5	altri debiti	1.042.452,71	35.316,60	140.711,15	8.872,00	163.591,98	4.899,22	58.944,92	4.189,01	0,00	1.458.977,59
a	tributari	327.389,10	2.919,80	138.711,15	3.071,00	3.087,66	3.074,88	598,03	908,05	0,00	479.759,67
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	331,60	0,00	0,00	2.361,00	0,00	745,40	542,49	115,79	0,00	4.096,28
c	per attività svolta per c/terzi <sup>(2)</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	altri	714.732,01	32.396,80	2.000,00	3.440,00	160.504,32	1.078,94	57.804,40	3.165,17	0,00	975.121,64
<b>TOTALE DEBITI ( D )</b>		<b>16.138.547,51</b>	<b>45.982,98</b>	<b>241.272,38</b>	<b>352.095,00</b>	<b>382.497,47</b>	<b>38.113,93</b>	<b>478.043,20</b>	<b>243.755,03</b>	<b>926,38</b>	<b>17.921.233,88</b>

Ratei e Risconti Passivi:

Le voci relative ai ratei passivi derivano dall'applicazione, dal punto di vista economico patrimoniale, del principio previsto dal par. 5.2 dell'allegato 4/2 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, in materia di spesa per il personale, relativamente al salario accessorio e premiante ed i relativi oneri riflessi.

Tra i risconti passivi ed i contributi agli investimenti, sono iscritti i finanziamenti ricevuti dalla capogruppo, relativi al finanziamento delle voci iscritte nell'attivo patrimoniale in ossequio alle disposizioni contenute nel Principio Contabile Applicato della Contabilità Economico-Patrimoniale, allegato 4/3 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118

il dettaglio è rappresentato da:



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
	<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>										
I	Ratei passivi	215.045,11	0,00	0,00	9.404,00	0,00	1.052,44	0,00	0,00	0,00	225.501,55
II	Risconti passivi	2.322.649,36	0,00	108.063,98	0,00	0,00	8.107,45	5.456,30	131.132,14	81,51	2.575.490,74
1	Contributi agli investimenti	2.322.649,36	0,00	108.063,98	0,00	0,00	0,00	1.070,89	0,00	0,00	2.431.784,23
a	da altre amministrazioni pubbliche	1.907.930,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.070,89	0,00	0,00	1.909.001,46
b	da altri soggetti	414.718,79	0,00	108.063,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	522.782,77
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.107,45	4.385,41	131.132,14	81,51	143.706,51
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>2.537.694,47</b>	<b>0,00</b>	<b>108.063,98</b>	<b>9.404,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.159,89</b>	<b>5.456,30</b>	<b>131.132,14</b>	<b>81,51</b>	<b>2.800.992,29</b>





**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**IL CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO**

Il Conto Economico Consolidato del Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO chiude con un risultato positivo di euro 13.614.934,25 che può essere analizzato nelle componenti derivanti dalla varie gestioni del gruppo, come dettagliato nella seguente tabella:

COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
15.283.459,09	12.409,41	558.835,97	25.346,00	136.433,25	109.941,43	7.255,35	405.903,06	-1.929,13	16.537.654,43
13.855.151,77	51.503,88	928.449,27	122.831,00	151.438,27	8.269,52	122.414,18	163.218,59	2.060,59	15.405.337,07
<b>1.428.307,32</b>	<b>-39.094,47</b>	<b>-369.613,30</b>	<b>-97.485,00</b>	<b>-15.005,02</b>	<b>101.671,91</b>	<b>-115.158,83</b>	<b>242.684,47</b>	<b>-3.989,72</b>	<b>1.132.317,36</b>
-395.564,43	0,00	-1.055,85	-8.646,00	-10.406,55	-10.393,76	160.953,28	1,33	-0,04	-265.112,02
-2.166.626,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.166.626,31
1.747.337,61	-24.647,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.722.689,93
<b>613.454,19</b>	<b>-63.742,15</b>	<b>-370.669,15</b>	<b>-106.131,00</b>	<b>-25.411,57</b>	<b>91.278,15</b>	<b>45.794,45</b>	<b>242.685,80</b>	<b>-3.989,76</b>	<b>423.268,96</b>
207.194,27	0,00	10.007,00	3.243,00	2.023,23	4.703,90	-1.078,40	805,35	6,54	226.904,89
<b>406.259,92</b>	<b>-63.742,15</b>	<b>-380.676,15</b>	<b>-109.374,00</b>	<b>-27.434,80</b>	<b>86.574,25</b>	<b>46.872,85</b>	<b>241.880,45</b>	<b>-3.996,30</b>	<b>196.364,07</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Costi e Proventi della Gestione:

Sono stati iscritti esclusivamente per la quota di competenza.

Il dettaglio è rappresentato da:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
<b><u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u></b>											
1	Proventi da tributi	9.915.119,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.915.119,99
2	Proventi da fondi perequativi	1.707.894,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.707.894,32
3	Proventi da trasferimenti e contributi	681.910,29	12.409,41	116.858,00	21.655,00	17.874,60	62.157,16	0,00	332.920,92	1.018,01	1.246.803,39
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	505.351,00	12.409,41	116.858,00	21.655,00	17.874,60	62.157,16	0,00	332.920,92	1.018,01	1.070.244,10
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	176.559,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176.559,29
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.024.855,28	0,00	323.276,99	0,00	92.041,20	38.287,32	-51.604,50	72.981,80	-3.226,92	2.496.611,17
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	910.696,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	910.696,65
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	254.951,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.951,18
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	859.207,45	0,00	323.276,99	0,00	92.041,20	38.287,32	-51.604,50	72.981,80	-3.226,92	1.330.963,34
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	953.679,21	0,00	118.700,98	3.691,00	26.517,45	9.496,95	58.859,85	0,34	279,78	1.171.225,56
<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>		<b>15.283.459,09</b>	<b>12.409,41</b>	<b>558.835,97</b>	<b>25.346,00</b>	<b>136.433,25</b>	<b>109.941,43</b>	<b>7.255,35</b>	<b>405.903,06</b>	<b>-1.929,13</b>	<b>16.537.654,43</b>
<b><u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u></b>											
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	722.807,68	6.559,00	13.892,16	0,00	623,91	2.010,19	2.323,49	182,00	4,16	748.402,59



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

10	Prestazioni di servizi	5.758.698,45	44.944,88	442.469,40	75.297,00	81.184,63	-81.226,53	63.437,38	-52.143,22	616,02	6.333.278,01
11	Utilizzo beni di terzi	27.210,43	0,00	23.146,73	0,00	8.169,24	3.612,00	6.510,88	0,00	0,00	68.649,28
12	Trasferimenti e contributi	1.468.298,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.468.298,95
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	1.467.298,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.467.298,95
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
13	Personale	3.554.027,96	0,00	393.396,19	43.571,00	34.777,92	14.916,11	7.386,59	215.179,81	1.418,66	4.264.674,24
14	Ammortamenti e svalutazioni	2.167.425,06	0,00	10.057,53	1.737,00	14.077,62	37.588,71	34.322,74	0,00	13,39	2.265.222,05
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	48.711,44	0,00	0,00	23,00	5.682,12	7.892,89	680,15	0,00	5,23	62.994,83
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	1.591.044,23	0,00	10.057,53	1.714,00	294,00	29.695,82	33.642,59	0,00	8,16	1.666.456,33
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	527.669,39	0,00	0,00	0,00	8.101,50	0,00	0,00	0,00	0,00	535.770,89
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-730,93	0,00	-1.323,98	0,00	0,00	0,00	197,26	0,00	0,00	-1.857,65
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	1.100,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.100,00
17	Altri accantonamenti	18.296,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.579,04	0,00	0,00	0,00	48.875,04
18	Oneri diversi di gestione	139.118,17	0,00	45.711,24	2.226,00	9.604,95	790,00	8.235,84	0,00	8,36	205.694,56
<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>		<b>13.855.151,77</b>	<b>51.503,88</b>	<b>928.449,27</b>	<b>122.831,00</b>	<b>151.438,27</b>	<b>8.269,52</b>	<b>122.414,18</b>	<b>163.218,59</b>	<b>2.060,59</b>	<b>15.405.337,07</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>1.428.307,32</b>	<b>-39.094,47</b>	<b>-369.613,30</b>	<b>-97.485,00</b>	<b>-15.005,02</b>	<b>101.671,91</b>	<b>-115.158,83</b>	<b>242.684,47</b>	<b>-3.989,72</b>	<b>1.132.317,36</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Proventi e Oneri Finanziari:

Tra gli oneri finanziari, pesa maggiormente l'esposizione della capogruppo verso gli istituti di credito con cui sono in essere operazioni di finanziamento a medio-lungo termine.

Il dettaglio è rappresentato da:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>											
<u>Proventi finanziari</u>											
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a da società controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.950,00	0,00	0,00	0,00	3.950,00
	b da società partecipate	224.469,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166.781,76	0,00	0,00	391.251,50
	c da altri soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.074,13	0,00	0,00	1.074,13
20	Altri proventi finanziari	948,75	0,00	11,98	7,00	940,14	630,93	1.795,74	1,33	0,00	4.335,87
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>225.418,49</b>	<b>0,00</b>	<b>11,98</b>	<b>7,00</b>	<b>940,14</b>	<b>4.580,93</b>	<b>169.651,63</b>	<b>1,33</b>	<b>0,00</b>	<b>400.611,50</b>
<u>Oneri finanziari</u>											
21	Interessi ed altri oneri finanziari										
	a Interessi passivi	620.982,92	0,00	1.061,95	8.653,00	11.346,69	14.974,69	0,00	0,00	0,00	657.019,25
	b Altri oneri finanziari	0,00	0,00	5,88	0,00	0,00	0,00	8.698,35	0,00	0,04	8.704,27
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>620.982,92</b>	<b>0,00</b>	<b>1.067,83</b>	<b>8.653,00</b>	<b>11.346,69</b>	<b>14.974,69</b>	<b>8.698,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,04</b>	<b>665.723,52</b>
	<b>totale (C)</b>	<b>-395.564,43</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.055,85</b>	<b>-8.646,00</b>	<b>-10.406,55</b>	<b>-10.393,76</b>	<b>160.953,28</b>	<b>1,33</b>	<b>-0,04</b>	<b>-265.112,02</b>



**BILANCIO CONSOLIDATO 2017**  
**Gruppo COMUNE DI MONTEPULCIANO**

Proventi e Oneri Straordinari:

La gestione straordinaria del Gruppo è pesantemente influenzata dalle attività poste in essere dal Comune in sede di Riaccertamento Ordinario dei Residui, durante il quale sono stati eliminati residui attivi, e quindi crediti, considerati non esigibili per oltre 1,4 milioni di euro ed insussistenze attive derivanti dall'eliminazione di residui passivi, per circa 13,2 milioni di euro oltre a 16 milioni derivanti da plusvalenze patrimoniali.

Il dettaglio è rappresentato da:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		COMUNE DI MONTEPULCIANO	BIBLIOTECA COMUNALE	CANTIERE DELL'ARTE	MONTEPULCIANO SERVIZI	SIENA CASA	TERRECABLATE	INTESA SPA	SDS	TERRE DI SIENA LAB	Bilancio Consolidato
24	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>										
	<i>Proventi straordinari</i>										
a	Proventi da permessi di costruire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	21.095,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.095,92
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	1.582.266,64	812,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.583.079,55
d	Plusvalenze patrimoniali	170.884,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.884,29
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	totale proventi	<b>1.774.246,85</b>	<b>812,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.775.059,76</b>
25	<i>Oneri straordinari</i>										
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	-74.713,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-74.713,83
c	Minusvalenze patrimoniali	3.946,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.946,34
d	Altri oneri straordinari	97.676,73	25.460,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.137,32
	totale oneri	26.909,24	25.460,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.369,83
	<b>Totale (E) (E20-E21)</b>	<b>1.747.337,61</b>	<b>-24.647,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.722.689,93</b>

Eventuali maggiori informazioni sono reperibili dalla Note Integrative dei singoli soggetti, reperibili dai siti internet dei medesimi.